

Aanwezigen:

Leo Nicolai, Voorzitter gemeenteraad

Sven Deckers, Burgemeester

Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Schepenen

Luc Aerts, Voorzitter bijzonder comité voor de sociale dienst

Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana

Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie

Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien

Scheirs, Ilse De Beuckelaer, Ivan Flebus, Pieter Poriau, Gemeenteraadsleden

Annemie Marnef, Algemeen Directeur

Verontschuldigd:

Ilse Van Den Heuvel, Gemeenteraadslid

OPENBAAR

verslag - dagorde

1. Verslag voorgaande zitting d.d. 6 mei 2021

Juridisch kader

Decreet Lokaal Bestuur d.d. 22 december 2017.

Gemeenteraadsbeslissing d.d. 17 januari 2019 - Huishoudelijk reglement gemeenteraad.

Motivatie

Het verslag voorgaande zitting wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Voorzitter L. Nicolai meldt dat raadslid I. Van Den Heuvel verontschuldigd is.

Het verslag voorgaande zitting wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 03.10 minuten tot 05.12 minuten.

Stemming:

Met 25 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 3 onthoudingen (Joziëna Slegers, Luc Torfs, Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

Het verslag van de voorgaande zitting d.d. 6 mei 2021, dat acht dagen voor de huidige zitting ter inzage van de gemeenteraadsleden heeft gelegen, wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

2. Jaarverslag lokale politie voorkempen 2020 - Toelichting

Juridisch kader

Decreet Lokaal Bestuur d.d. 22 december 2017.

Historiek

Het jaarverslag van de politiezone Voorkempen wordt toegelicht door korpschef Geert Smet tijdens de zitting van de gemeenteraad.

Motivatie

Vragen over het jaarverslag kunnen verstuurd worden naar het secretariaat (secretariaat@brecht.be) tot 7 juni 2021 en worden dan gebundeld overgemaakt aan de korpschef.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 05.14 minuten tot 42.49 minuten.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het verslag van de politiezone Voorkempen voor het dienstjaar 2020.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de politiezone Voorkempen.

ruimte - infrastructuur

3. Lastgevingsovereenkomst Igean - Gemeente Brecht - Herlocalisatie Technische dienst - Bedrijventerrein Klein Veerle

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D00002 - Brecht engageert zich om de leefbaarheid van onze gemeente te verbeteren.

Actieplan: AP000006 - Brecht focust op een hedendaags patrimonium.

Actie: A000014 - We bouwen een nieuwe technische dienst op KMO-zone Klein Veerle.

Beleidsveld: BV 011902

ARK: 2210000

Omschrijving: Nieuwe infrastructuur voor technische diensten.

Juridisch kader

De gemeente Brecht is deelnemer van Igean.

Visum financieel beheerder

Deze lastgevingsovereenkomst moet inderdaad opnieuw ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad gezien de aangepaste ramingen. Er is een lang voortraject gereden en het eerste perceel is opnieuw uitgeschreven om betere prijzen te kunnen krijgen. Jammer genoeg is dat niet voldoende gebleken. Zoals aangegeven in het agendapunt overschrijdt de huidige raming het budget ruimschoots. Er was 6.132.593 euro voorzien in het meerjarenplan voor de bouw van de nieuwe infrastructuur. In de tussentijd werd een verschuiving uitgevoerd van -1.000.000 euro voor de aankoop van de Mudaeusstraat 2, dus bedraagt het huidige budget 5.132.593 euro. Op basis van de huidige bedragen betekent dit dat er een tekort is van 1.886.854,39 euro.

Om die reden kan er enkel een visum onder voorbehoud gemaakt worden, met name het voorbehoud dat in de volgende aanpassing meerjarenplan extra budget wordt voorzien. We zouden nog wel kleinere verschuivingen kunnen uitvoeren voor ca 1 miljoen euro, maar dit zou de werking wel hypothekeren en volstaat nog niet om het volledige bedrag te overbruggen. Om die reden lijkt het me beter om via een aanpassing meerjarenplan te werken.

Dus gunstig visum onder voorbehoud van aanpassing meerjarenplan.

Gunstig mits aanpassing visum 2021052701 van Joni Terreur van 27-05-2021

Motivatie

Op 12.04.2018 keurde de gemeenteraad de lastgevingsovereenkomst tussen de gemeente Brecht en IGEAN Dienstverlening voor 'Bedrijventerrein Klein Veerle' goed.

IGEAN had in 2014 en 2015 het terrein Bedrijventerrein Klein Veerle aangekocht. Middels deze lastgevingsovereenkomst kreeg IGEAN de opdracht om de projectregie voor de bouw van een nieuw technisch centrum voor de gemeente Brecht op te nemen en de ontwikkeling van Bedrijventerrein Klein Veerle mogelijk te maken. Igean kreeg hierbij de bevoegdheid dit project te realiseren en een lening af te sluiten voor een maximaal bedrag van 4 miljoen euro.

Na een eerste ruwe oplijsting van het programma van eisen voor het nieuwe technisch centrum, bleek een oppervlakte van 14.350 m² te volstaan. Igean verkocht in 2018-2019 de resterende verkoopbare oppervlakte van het bedrijventerrein, waarbij voorrang werd gegeven aan bedrijven die in Brecht gevestigd zijn. Hiertoe stelde IGEAN stedenbouwkundige voorschriften en bijzondere verkoopvoorwaarden op. In totaal vonden zo 10 bedrijven een nieuwe vestiging op Klein Veerle.

Op basis van het programma van eisen voor het technisch centrum organiseerde IGEAN een aanbesteding voor het aanstellen van een ontwerpteam. Deze opdracht werd na goedkeuring van de raad van bestuur IGEAN van 12.09.2018 gegund aan De Jongh – Bierwerts architecten uit Brasschaat. Tijdens het ontwerpproces werd al snel duidelijk dat het voorziene budget van 4 miljoen euro voor de bouw van het technisch centrum ontoereikend was. Zo heeft de gemeente Brecht een zeer groot wagenpark, waarvoor een bijkomende loods van 24m x 96m nodig is voor het vorstvrij stallen van deze voertuigen (incl. wagens parkhappening). Verder bleek er ook een grote behoefte aan ateliers en werkplaatsen aangezien de gemeente de meeste werken (o.a. schrijnwerkerij, onderhoud wagens, loodgieterij,...) in eigen beheer uitvoert. Studiebureau Herelixka werkte verschillende voorstellen uit voor de verwarming/koeling van het kantoor en de verwarmde werkplaatsen. Om ook de toepassing van hernieuwbare energie ten volle te kunnen onderzoeken, werd aan Studiebureau Terra Energy gevraagd een haalbaarheidsstudie uit te voeren voor het gebruik van geothermische verwarming en koeling. De verschillende voorstellen werden ten opzichte van elkaar afgewogen wat betreft investering, terugverdientijd, duurzaamheid, onderhoud, CO₂-besparing,... Op basis van deze haalbaarheidsstudie besliste het college van burgemeester en schepenen op 28.01.2020 volgende technieken te weerhouden:

- hybridesysteem bestaande uit cascadeschakeling van gascondensatieketel met luchtwarmtepomp
- topkoeling door actieve koeling van de pulsielucht

Het dossier werd verder uitgewerkt voor aanbesteding en voorgelegd aan de gemeenteraad van 12.11.2020 ter akte name. De bouw van het technisch centrum werd aanbesteed en de eerste offertes werden

ontvangen op 13.01.2021. Hieruit bleek dat de offertes het geraamde budget, zoals ter akte name gelegd op de gemeenteraad van 12.11.2020, overschreden. Er werd dan ook beslist over te gaan naar een mededingingsprocedure voor perceel 1 'algemene bouwwerken, lift en diverse afwerkingen' om zo besparingen te zoeken. Op 26.04.2021 werden de onderhandelingen afgesloten en op 10.05.2021 werden de eindoffertes ingediend. Door gebruik te maken van deze onderhandelingsprocedure is er een besparing gerealiseerd van ongeveer 330.000 euro of 10% van de bouwkost voor perceel 1.

Echter blijft de totale bouwkost van het technisch centrum boven de voorziene raming van 4 miljoen euro, zoals vastgelegd in de lastgevingsovereenkomst van 12.04.2018. In deze lastgevingsovereenkomst met bijhorende projectnota engageerde IGEAN zich om elke belangrijke wijziging aan deze projectnota, met inbegrip van de financiële gevolgen daarvan, ter goedkeuring voor te leggen aan de opdrachtgever. Vandaar werd deze lastgevingsovereenkomst geactualiseerd, zowel naar vooropgestelde timing als naar geraamde kosten en opbrengsten. Ook het gedeelte 'afbraakwerken bestaand technisch centrum' werd toegevoegd aan de raming van de kosten aangezien het bestaande technisch centrum, na verhuis van de diensten, zal afgebroken worden. Met de verkoop van de gronden van Bedrijventerrein Klein Veerle kan de aankoop van deze terreinen, alsook de aanleg van de infrastructuurwerken en de aankoop van het perceel voor het technisch centrum van de gemeente bekostigd worden. De bouw van het technisch centrum en de afbraakwerken van het bestaande technisch centrum zullen door IGEAN gefinancierd moeten worden waardoor de lastgevingsovereenkomst aangepast wordt.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 59.39 minuten tot 01.11.59 minuten.

Stemming:

Met 22 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Ben Van Riel, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 stem tegen (Ilse De Beuckelaer), 5 onthoudingen (Christel Van Akeleyen, Joziëna Slegers, Luc Torfs, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de gewijzigde lastgevingsovereenkomst tussen de gemeente Brecht en Igean Dienstverlening voor 'Bedrijventerrein Klein Veerle'.

Artikel 2

Er is onvoldoende budget. De gemeenteraad engageert zich om bij de volgende aanpassing meerjarenplanning het nodige budget te voorzien.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Igean.

ruimte - ruimtelijke ontwikkeling

4. RUP RWZI (Rioolwaterzuiveringsinstallatie): Goedkeuring OntwerpRUP - Voorlopige Vastelling

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D000002 - Brecht engageert zich om de leefbaarheid van onze gemeente te verbeteren
Actieplan: AP000007 - Brecht voert een ruimtelijk beleid om in te spelen op de maatschappelijke behoeften, met aandacht voor de eigen identiteit van de gemeente
Actie A000043: Dagelijkse werking Omgeving

Juridisch kader

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, ingezonderd art. 2.2.18 ev. betreffende de gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen.

Het besluit van de Vlaamse Regering dd. 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectenbeoordelingen.

Historiek

Op het perceel afdeling 5 sectie B 150 B te Brecht wenst Aquafin een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) te realiseren om zo de waterkwaliteit in het Klein Schijn aanzienlijk te kunnen verbeteren. Hiervoor is de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan noodzakelijk, waarbij een verfijning van het huidige BPA wordt voorzien. Het RUP wordt opgemaakt in een samenwerking tussen Aquafin en de gemeente Brecht.

In zitting van 5 februari 2018 gaf het college van burgemeester en schepenen de principiële goedkeuring aan de opstart van het RUP RWZI te Sint-Job en de samenwerking met Aquafin hieromtrent.

Op 26 november 2019 keurde het college van burgemeester en schepenen de start- en procesnota goed. De start- en procesnota werd van 13 januari tot 13 maart 2020 ter inzage en er werd advies gevraagd aan

de hogere overheden. Op donderdag 23 januari 2020 vond het participatiemoment plaats. Op basis van de inspraakreacties en adviezen van hogere overheden werd de scopingnota in zitting van 12 mei 2020 goedgekeurd door het college. De ganse buurt werd via brief in kennis gesteld van de scopingnota en dat deze kon geraadpleegd worden via de gemeentelijke website. Op 24 oktober 2020 vond een plaatsbezoek plaats aan een gelijkaardige installatie te Essen. De buurt ontving een persoonlijke uitnodiging van de gemeente. In zitting van 19 januari 2021 keurde het college het voorontwerpRUP goed en gaf goedkeuring deze te bespreken op de plenaire vergadering van 8 februari 2021.

Motivatie

Inhoud

Het RUP RWZI (rioolwaterzuiveringsinstallatie) te st job, wordt opgemaakt omdat er een overstort is aan ongezuiverd afvalwater in het Klein Schijn. Om deze overstort op te vangen, dient een rioolwaterzuiveringsinstallatie voorzien te worden op de voorziene locatie. Aangezien deze momenteel niet vergunbaar is op basis van de geldende bestemmingsvoorschriften, wordt voorliggend RUP opgemaakt. Met voorliggend RUP wordt de bestaande bestemming (zone voor openbaar nut) verder verfijnd.

RUP procedure

De RUP procedure wordt via de VCRO en haar uitvoeringsbesluiten vastgelegd:

- Fase 1: Goedkeuring en ter inzagelegging start- en procesnota
- Fase 2: opmaak scopingnota
- Fase 3: goedkeuring voorontwerpRUP + plenaire vergadering
- **Fase 4: Voorlopige vaststelling ontwerpRUP + organisatie openbaar onderzoek --> Huidige fase**
- Fase 5: definitieve vaststelling RUP

Plaatsbezoek 24 oktober 2020 te Essen

Naar aanleiding van de bezorgdheden dat de buurt had geuit bij de proces- en startnota, organiseerde de gemeente Brecht op 24 oktober 2020 een plaatsbezoek aan een gelijkaardige installatie te Essen. Alle buurtbewoners kregen een persoonlijke uitnodiging. Bij dit plaatsbezoek was eveneens een vertegenwoordiging vanuit het college aanwezig. De aanwezigen stelden vast dat er geen geurhinder was. Een buurman, wiens perceel rechtstreeks grensde aan de installatie bevestigde dat hij geen hinder ondervond van de installatie. Dit werd ook rechtstreeks aan de geïnteresseerde aanwezige Brechtenaars meegedeeld door de buurman. De aanwezigen vonden het positief dat de gemeente de kans aanbood een gelijkaardige installatie te bezoeken.

Plenaire vergadering 18 februari 2021

Op 18 februari 2021 vond de plenaire vergadering plaats. Er waren geen externe adviesinstanties aanwezig, doch werden alle schriftelijke adviezen besproken. Voor de volledige bespreking wordt er verwezen naar het verslag van plenaire vergadering in bijlage. De externe adviesinstanties gingen akkoord met de opmaak van voorliggend RUP, en gaven nog een aantal aandachtspunten mee. De Voornaamste opmerkingen handelden over volgende zaken:

- Het is onduidelijk op welke wijze het RWZI functioneert in een groter geheel.
- verenigbaarheid GRS moet beter onderbouwd worden.
- voorstellen tot een aantal aanpassingen ivm optimalisatie ruimtegebruik.

Voorlopige vaststelling

Het RUP werd aangepast nav de adviezen, zoals hierboven beschreven, zoals gegeven op de plenaire vergadering. Hoofdzakelijk volgende zaken werden aangepast:

- De werking van een RWZI op grotere schaal werd verduidelijkt
- de verenigbaarheid met het gemeentelijk structuurplan werd verduidelijkt
- In de stedenbouwkundige voorschriften werden bijkomende zaken opgenomen zodat de onverharde gebieden en de buffer op een, vanuit biodiversiteit, meer kwalitatieve wijze ingericht kunnen worden.

Gelet op de gunstige adviezen ivm de plenaire vergadering, bevat voorliggend ontwerpRUP geen structurele wijzigingen tov de versie van plenaire vergadering.

Milieueffectenrapport (MER)

Het onderzoek naar milieueffecten werd in de scopingnota opgenomen en werd ter goedkeuring voorgelegd aan de dienst MER.

Op 27 juli 2020 oordeelde de dienst MER dat het onderzoek naar milieueffecten volledig was en de opmaak van een planMER niet noodzakelijk was. De provincie adviseerde daarna in kader van de plenaire vergadering om de impact van de mogelijkheid tot overstorten op het Klein Schijn verder te verduidelijken omdat er bij elke overstortbeweging toch een effect is op het water van het Klein Schijn. Dit werd onderzocht, waardoor de scopingnota beperkt bijgewerkt werd en op 30 maart 2021 opnieuw aan het Team Mer bezorgd. Op 6 april 2021 bevestigde de dienst MER haar eerder ingenomen standpunt dat de opmaak van een planMER niet nodig is.

De watertoets (onderzoek naar mogelijke nadelige effecten op vlak van water) maakt integraal deel uit van de scopingsnota. Voor de volledige watertoets wordt er verwezen naar de scopingsnota, zoals in bijlage toegevoegd. Uit de watertoets blijkt duidelijk dat het plangebied niet gelegen is in wateroverstromingsgevoelige gebieden en dat er geen nadelig effect te verwachten is voor de oppervlakte- en grondwaterhuishouding.

Verder procesverloop

Na de voorlopige vaststelling wordt er een openbaar onderzoek georganiseerd. Gedurende 60 dagen kunnen externe adviesinstanties opnieuw een advies overmaken en heeft elke burger de mogelijkheid een bezwaar in te dienen. Dit zijn dezelfde adviesinstanties die reeds in kader van de proces- en startnota een advies konden geven. Uiterlijk 90 dagen na einde openbaar onderzoek behandelt de decore de ingediende bezwaren en adviezen en heeft de mogelijkheid om op eigen initiatief nog een advies te formuleren aan de gemeenteraad. Binnen de 180 dagen na einde openbaar onderzoek wordt het RUP ter definitieve vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad. Daarna heeft zowel de Vlaamse Regering als deputatie gedurende 30 dagen, de mogelijkheid het RUP te schorsen. Een eventuele schorsing is enkel mogelijk als er strijdigheid is met bestaande wetgeving, of strijdigheid is met de hogere structuurplannen. Indien het RUP niet geschorst wordt, wordt het RUP gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad, en is 2 weken na publicatie van Kracht.

Voor de behandeling van dit agendapunt zijn twee medewerkers van aquafin aanwezig. De volgorde van de agenda wordt gewijzigd en het agendapunt over het RWZI wordt voor de lastgevingsovereenkomst behandeld. Niemand van de raadsleden maakt hier een opmerking over.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 42.50 minuten tot 59.38 minuten.

Stemming:

Met 26 stemmen voor (Leo Nicolaï, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 2 onthoudingen (Joziena Slegers, Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het ontwerpRUP 'RWZI' voorlopig vast.

Artikel 2

De gemeenteraad beslist een openbaar onderzoek te organiseren voor het RUP RWZI, dat zal lopen van 5 juli 2021 tot en met 2 september 2021 en geeft goedkeuring voorliggend RUP ter advies voor te leggen aan de hogere overheden.

Artikel 3

De gemeenteraad geeft goedkeuring om de nabije buurt via een schrijven in kennis te stellen van de voorlopige vaststelling en het geplande openbaar onderzoek.

5. OMV2020/371 - Omgevingsvergunning - Kempendreef 10 - Grondoverdracht

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D000002 - Brecht engageert zich om de leefbaarheid van onze gemeente te verbeteren.

Actieplan: AP000007 - Brecht voert een ruimtelijk beleid om in te spelen op de maatschappelijke behoeften, met aandacht voor de eigen identiteit van de gemeente.

Actie: A000043 - Dagelijkse werking omgeving.

Juridisch kader

De codex ruimtelijke ordening en zijn uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II): zoals gewijzigd bij latere decreten en haar bijlagen.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen.

Het decreet Grond- en Pandenbeleid door de Vlaamse Regering goedgekeurd op 27 maart 2009 is van toepassing.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (BS 14/11/2003) is van toepassing.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing

van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet);

Het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet).

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Historiek

Christof en Veerle Leenaerts - Bonaers wonende te Groenhofstraat 30 te 2150 Borsbeek hebben een omgevingsvergunning verkregen op 08/12/2020 voor het bouwen van een woning en slopen van de bestaande constructie in Kempendreef 10 te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 39 X

In deze omgevingsvergunning is er een voorwaarde opgelegd aangaande een grondafstand die dient te gebeuren in functie van het BPA Recreatief Woongebied.

Motivatie

Voorliggende aanvraag omvat de kosteloze grondafstand langsheen de Kempendreef. Grenzend aan de Kempendreef ligt er nog een oppervlakte van 80m² in de zone voor openbare wegenis conform de bepalingen van het grafisch plan van het BPA Recreatief woongebied. Dit stuk grond wil men kosteloos en zonder kosten afstaan aan de gemeente.

Overeenkomstig artikel 41 van het decreet lokaal bestuur is de beslissing over de overdracht van gronden aan de gemeente echter een exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad. Voorliggende aanvraag dient dan ook voorgelegd te worden aan de gemeenteraad om een beslissing te nemen over de grondafstanden. Deze aanvraag is verenigbaar met de door het gemeentebestuur gewenste ruimtelijke ontwikkeling.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.12.00 uur tot 1.13.17 uur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de grondoverdracht van de zone gelegen in de openbare wegenis van de Kempendreef 10te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 39 x met een oppervlakte van 80m² conform het plan van landmeter Francis Koyen, Damhof 5 /1V2, 2960 Brecht. Deze wegenis wordt kosteloos en zonder kosten overgedragen aan de gemeente.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienst omgeving.

6. OMV2021/43 - Gedeeltelijke afschaffing buurtweg nr. 217 - geïntegreerde procedure - ter streke Scheve Noordervelden - Besluit tot gedeeltelijke afschaffing

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D000002 - Brecht engageert zich om de leefbaarheid van onze gemeente te verbeteren.

Actieplan: AP000007 - Brecht voert een ruimtelijk beleid om in te spelen op de maatschappelijke behoeften, met aandacht voor de eigen identiteit van de gemeente.

Actie: A000043 - Dagelijkse werking omgeving.

Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen.

Het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning dd 27 november 2015.

Het Decreet houdende de gemeentewegen d.d. 03/05/2019, datum inwerkingtreding 01/09/2019

Atlas der buurtwegen voor de gemeente Brecht, d.d. 10 april 1841

Historiek

OMV2021/43: De heer Jan Van Santvliet, landmeter-expert met als contactadres Dorpsstraat 136/2 te 2990 Wuustwezel heeft per beveiligde zending van 28/01/2021 een aanvraag van een omgevingsvergunning ingediend.

Er werden bijkomende stukken opgevraagd op 23/02/2021. Hiervoor werd een termijn voorzien van 30 dagen. Deze bijkomende stukken werden ontvangen op 05/03/2021. Het ingediende dossier werd ontvankelijk en volledig verklaard op 25/03/2021.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen ter streke Scheve Noordervelden te Brecht, kadastraal bekend: (afd. 2) sectie K 79 A, (afd. 2) sectie K 80 D, (afd. 2) sectie K 80 B, (afd. 2) sectie K 81 C, (afd. 2)

sectie K 81 D en (afd. 2) sectie K 85 B.

Het betreft een aanvraag tot wijzigen van het reliëf van percelen landbouwgrond.

De aanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen: het aanzienlijk wijzigen van het reliëf

De aanvraag zal worden behandeld door het college van burgemeester en schepenen.

De gewone procedure wordt gevolgd.

De aanvraag omvat een geïntegreerde procedure tot opheffing van een buurtweg.

Geïntegreerde procedure

Het terrein van aanvraag wordt centraal over de hele lengte getroffen door het tracé van de op het terrein niet meer zichtbare buurtweg sentier n° 217, die volgens het geoloket van de provincie Antwerpen nog niet formeel afgeschaft werd. Aangezien er een conflict bestaat tussen het tracé van buurtweg nr. 217 en het voorgenomen project, kan er geen wettige omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen worden afgeleverd, zolang de betreffende buurtweg niet eerst formeel verlegd of afgeschaft is.

Cfr. art. 12 §2 van het Gemeentewegendecreet (GWD) kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg (i.c. voormalige buurtweg) met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. Die mogelijkheid geldt voor zover het aanvraagdossier een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat.

cfr. artikel 20 van het GWD bevat het besluit tot opheffing van een gemeenteweg een grafisch plan waarop minstens de volgende elementen zijn aangeduid:

1° de op te heffen rooilijn, het op te heffen rooilijnplan of het desbetreffende deel daarvan;

2° de kadastrale vermelding van de sectie, de nummers en de oppervlakte van de aanpalende kadastrale percelen en onroerende goederen;

3° de naam van de eigenaars van de aanpalende kadastrale percelen en onroerende goederen volgens kadastrale gegevens of andere gegevens die voor het gemeentebestuur beschikbaar zijn.

Bij de omgevingsvergunningsaanvraag met gemeentelijk kenmerk OMV2021/43 werd het grafisch plan

"BA_Mathysen_G_I_2 (grafisch plan voetweg detail).pdf" gevoegd in functie van de afschaffing van

buurtweg nr. 217. Op het grafische plan wordt de buurtweg in okergeel aangegeven, voorzien van de

breedte van de voetweg volgens de Atlas (1,5 meter) en de oppervlakte binnen het terrein van aanvraag

(771m²). De kadastrale gegevens en eigenaars van de aanpalende percelen zijn op het plan vermeld. Het

grafisch plan voldoet aan de bij en krachtens het GWD gestelde eisen op vlak van de vorm en inhoud.

De beoogde opheffing heeft geen betrekking heeft op een gemeenteweg die in een plan van aanleg of

ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd is, of een gemeentelijk rooilijnplan dat in een plan van aanleg of ruimtelijk

uitvoeringsplan is opgenomen. De in de omgevingsvergunningsaanvraag geïntegreerde procedure voor

(gedeeltelijke) opheffing van een gemeenteweg (voormalige buurtweg) kan worden gevolgd.

Beschrijving

Sentier n° 217 sluit volgens de Atlas dwars aan op de huidige Westmallebaan, buurtweg 37 (tussen Westmallebaan 53 en 57) en loopt zo zuidwaarts, ongeveer parallel met buurtweg 38 (Klein Steegje) op ca. 100 meter oostelijk van buurtweg 217 en met de Abdijlaan (buurtweg n°6) op ca. 150-630 meter in westelijke richting. In het zuiden mondt buurtweg 217 samen met buurtweg 38 uit in buurtweg 33 (nog zichtbaar, deels afgeschaft en verlegd) en buurtweg 101 (niet meer zichtbaar). Het volledige tracé van sentier 217 bedraagt ca. 1650 meter.

Buurtweg 217 heeft volgens het grafische plan op het terrein van aanvraag een breedte van 1,5 meter over een afstand van gemiddeld ca. 512,5 meter (oppervlakte: 771m²).

Het terrein van aanvraag is gelegen in (landschappelijk waardevol) agrarisch gebied en wordt gebruikt als landbouwgrond (weiland). De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen bestaan uit het uitvoeren van een aanzienlijke reliëfwijziging. De buurtweg is op het terrein niet meer zichtbaar, mee opgegaan in de akker/weiland en zodoende onbruik geraakt.

Openbaar onderzoek

Cfr. artikel 17 van het omgevingsvergunningendecreet is de gewone vergunningsprocedure van toepassing voor projecten waarvoor met toepassing van artikel 31 een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg. Als

de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg wordt opgenomen in een

omgevingsvergunning, dan spelen enkel de procedureregels van het Omgevingsvergunningendecreet. Dit

betekent dat niet de regels van het openbaar onderzoek over rooilijnplannen (artikel 17

Gemeentewegendecreet) gevolgd worden, maar de regels over het openbaar onderzoek inzake

omgevingsvergunningsaanvragen (artikel 16 e.v. besluit betreffende de omgevingsvergunning).

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 02/04/2021 tot en met 03/05/2021. Er werden geen

bezwaarschriften ingediend. Er werd een opmerking van een aanpalende eigenaar ontvangen. Deze

opmerking betreft het voorzien van een extra afwateringsgracht om eventuele wateroverlast op diens

eigendom te voorkomen, de opmerking heeft géén betrekking op het aspect van de afschaffing van de buurtweg op het terrein van aanvraag.

Externe adviezen

Als, met toepassing van artikel 12, §2, van het gemeentewegendecreet, de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg wordt opgenomen in een omgevingsvergunning, spelen de procedureregels van het omgevingsvergunningendecreet (in afwijking van artikel 11 van het gemeentewegendecreet). Dit houdt in dat advies gevraagd moet worden aan de adviesinstanties, bepaald in artikel 35 van het Omgevingsvergunningbesluit.

Het ongunstig advies van het Agentschap voor Onroerend Erfgoed werd ontvangen op 28/04/2021 en wordt als volgt samengevat: *Nazicht van de opeenvolgende luchtfoto's en kadasterplannen leert dat deze percelen bestonden uit een lappendeken van kleinere percelen met aparte perceelsgrachten. De huidige natte lagere zones stemmen dan ook overeen met die vroegere grachten die vermoedelijk werden dichtgeploegd. Het ophogen over een dergelijke oppervlakte met 40-50cm grond zal het landschap en de hydrologie wezenlijk veranderen en is niet wenselijk in het beschermd cultuurhistorisch landschap.*

Herstel van de grachten zal het landschap herstellen en bovendien een oplossing vormen voor de waterproblemen.

Deze motivering geeft aan dat de gevraagde handelingen niet overeenstemmen met de direct werkende normen van de regelgeving Onroerend erfgoed, namelijk met actief behoudsbeginsel (art. 6.4.1 Onroerenderfgoeddecreet); passief behoudsbeginsel (art. 6.4.3 Onroerenderfgoeddecreet); relevante bepalingen uit het Onroerenderfgoedbesluit (art. 6.2.3.2 Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014); bijzondere voorschriften uit Beschermingsbesluit (art. 2.10 Beschermingsbesluit).

Het ongunstig advies van Agentschap voor Landbouw en Visserij werd ontvangen op 12/05/2021 en wordt als volgt samengevat:

Ophogingen in landbouwgebied dienen met de nodige omzichtigheid benaderd te worden. Enkel als de gevraagde ophoging kadert in een professionele landbouwuitbating kan deze overwogen worden. Bovendien dienen de ophogingen beperkt te zijn, zowel in hoogte als in oppervlakte. Enkel het wegwerken van lokale depressies is aanvaardbaar. In een duurzaam landbouwsysteem dient de landbouwfunctie aangepast worden aan het fysisch milieu en niet omgekeerd. De landbouwzone kan en mag geen uitweg zijn om problemen van grondoverschotten die elders gecreëerd worden op te lossen.

Voorliggende aanvraag gaat uit van een aanzienlijke perceelsdekkende aanhoging van ± 7,85ha, terwijl het probleem, afgaande op de motiveringsnota, zich voornamelijk stelt ter hoogte van de ruimingswallen langs de gracht.

Er zijn via het digitaal hoogtemodel slecht enkele kleinere lokale depressies van te stellen. Deze zijn eveneens terug te vinden het opmetingsplan bestaande toestand (BA_Mathyssen_G_B_1).

Voorliggende perceelsdekkende reliëfwijziging met een gemiddelde aanhoging van 20 – 50cm is dan ook vanuit landbouwkundig standpunt niet te verantwoorden.

Het Departement Landbouw en Visserij merkt op dat het aan te voeren volume ontbreekt in voorliggende aanvraag.

Het Departement Landbouw en Visserij merkt bovendien ook nog op dat de beschrijvende nota geen gewag maakt van de kwaliteit van de aan te voeren gronden. De aan te voeren grond dient minstens te voldoen de VLAREBO-norm (artikel 162).

In het omgevingsloket onder Dossierstukken – Noodzakelijke projectinformatie staat omschreven:

- 1. De betrokken percelen worden opgehoogd met teelaarde zonder de bodem te roeren*
- 2. Teelaarde wordt aangevoerd met karren, teelaarde wordt verspreid met bulldozer volgens het digitaal terreinmodel van de nieuwe toestand*

Deze werkwijze is vanuit landbouwkundig standpunt niet wenselijk. Bij de uitvoering dient de teelaarde eerst afgegraven en opgeslagen te worden, vervolgens dient de ophoging te gebeuren met grond die zuiver is van vreemd materiaal (vb. wortelpartikels van invasieve soorten zoals de Japanse duizendknoop), waarna de teelaarde wordt teruggeplaatst.

Het Departement Landbouw en Visserij formuleert een strikt ongunstig advies.

In de adviezen wordt **geen uitspraak gedaan** m.b.t. het aspect van de **afschaffing van voetweg n° 217**. Bijgevolg wordt er vanuit gegaan dat er geen bezwaar of opmerkingen zijn vanuit de adviesinstanties m.b.t. de afschaffing van deze buurtweg.

Advies

De voetweg n° 217 is op het terrein van aanvraag **niet meer zichtbaar**. Het niet-gebruik van de buurtweg kan worden vastgesteld door afwezigheid van de weg op foto's bij de aanvraag en actuele luchtfoto's. Op de luchtfoto uit 1971 is hij nog volledig terug te vinden. Op de luchtfoto 1971-1979 is het tracé van de buurtweg

nog maar deels zichtbaar.

De afwezigheid van de buurtweg wordt bevestigd op het opmetingsplan en in de daarop vermelde berekening van de meerwaarde door dhr. Jan Van Santvliet, beëdigd landmeter-expert. De meerwaarde wordt geacht nihil te zijn aangezien de buurtweg op het terrein in onbruik geraakt is en niet meer zichtbaar is.

Het perceel van aanvraag is gelegen in de gewestplanbestemming (landschappelijk waardevolle) agrarische gebieden. Het terrein wordt ontsloten voor recreatie en landbouwdoeleinden via de trage weg "Kleine Straatje", buurtweg 38 (grindpad).

De aangevraagde wijziging van het gemeentelijk wegennet schaadt het algemeen belang niet. Er werden geen bezwaarschriften ingediend m.b.t. de gedeeltelijke afschaffing van de buurtweg.

Vanuit de dienst omgeving wordt dan ook **positief advies** gegeven voor de afschaffing van de buurtweg nr. 217 op het perceel van de omgevingsvergunningsaanvraag met gemeentelijk kenmerk OMV2020/43, gelegen ter streke Scheve Noordervelden te Brecht, kadastraal bekend: (afd. 2) sectie K 79 A, (afd. 2) sectie K 80 D, (afd. 2) sectie K 80 B, (afd. 2) sectie K 81 C, (afd. 2) sectie K 81 D en (afd. 2) sectie K 85 B.

Motivatie

Cfr. artikel 31 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning (OVD) roept het college van burgemeester en schepenen, als de omgevingsvergunningsaanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, de gemeenteraad samen, om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van deze gemeenteweg. De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Aangezien de buurtweg niet meer zichtbaar is op het terrein, en er voor het terrein van aanvraag geen gemeentelijk rooilijnplan bestaat, dient de gemeenteraad enkel te beslissen over de vraag tot wijziging of opheffing van de gemeenteweg, i.c. buurtweg n°217 in het kader van de vergunningsaanvraag. In de beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg kan de gemeenteraad voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die het college van burgemeester en schepenen in de eventuele vergunning opneemt (art.70 en 75 GWD, art.31 en 65 OVD).

De aanvraag tot **gedeeltelijke afschaffing** van buurtweg nr. 217 wordt **ter besluit** voorgelegd aan de gemeenteraad.

Cfr. artikel 32.§ 6 van het GWD kan een vergunning voor aanvragen met aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg pas verleend worden, na goedkeuring over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg door de gemeenteraad.

Tegen de beslissing van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. Het beroep dient gepaard te gaan met een beroep tegen de vergunningsbeslissing (bij de overheid, bevoegd voor beroepen tegen een vergunningsaanvraag).

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.13.18 uur tot 1.16.33 uur.

Stemming:

Met 24 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Ben Van Riel, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 3 stemmen tegen (Christel Van Akeleyen, Marianne Van den Lemmer, Ilse De Beuckelaer), 1 onthouding (Luc Torfs)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad **besluit** tot de **gedeeltelijke afschaffing** van buurtweg nr. 217, gelegen Scheve Noordervelden te Brecht, kadastraal bekend: 2e afdeling, sectie K, nrs 79a, 80b, 81c, 80d, 81d, 85b, volgens het grafische plan van de heer Jan Van Santvliet, landmeter-expert met als contactadres Dorpsstraat 136/2 te 2990 Wuustwezel bij de omgevingsvergunningsaanvraag met gemeentelijk kenmerk OMV2020/43 voor het wijzigen van het reliëf van percelen landbouwgrond.

Artikel 2

De gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 217 wordt opgenomen in het gemeentelijk wegenregister.

Artikel 3

Het besluit van de gemeenteraad wordt toegevoegd aan het omgevingsvergunningendossier met gemeentelijk kenmerk OMV2020/43

Artikel 4

Tegen de beslissing van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. Het beroep dient gepaard te gaan met een beroep tegen de vergunningsbeslissing (bij de overheid, bevoegd voor beroepen tegen een vergunningsaanvraag)

7. Straatnaamgeving - Helena Kerstenslaan - Voorlopige vaststelling

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D000002 - Brecht engageert zich om de leefbaarheid van onze gemeente te verbeteren
Actieplan: AP000007 - Brecht voert een ruimtelijk beleid om in te spelen op de maatschappelijke behoeften, met aandacht voor de eigen identiteit van de gemeente

Actie: A000043 - Dagelijkse werking omgeving

Juridisch kader

Het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand is van toepassing. Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen (B.S. 07.04.1977), gewijzigd op 01/07/1987 en 04/02/1997 en 29/11/2002 is van toepassing. Dit decreet legt de procedure voor straatnaamgeving vast.

Historiek

Op 9 februari 2021 werd een omgevingsvergunning afgeleverd voor het verkavelen van gronden voor 24 loten met wegeaanleg (kadastraal gekend als 4de afdeling sectie B nrs. 626B, 627A, 634A, 634E, 764P en 766A) ter hoogte van de Koningsstoel.

Op 16 maart 2021 stelde het college van burgemeester en schepenen de noodzaak voor nieuwe straatnaamgeving vast.

Op 26 april 2021 vergaderde de cultuurraad over de nieuwe straatnaam. De cultuurraad geeft het advies om te kiezen voor Helena Kerstenslaan.

Op 18 mei 2021 nam het college van burgemeester en schepenen akte van het verslag van de raad van bestuur van de cultuurraad.

Motivatie

Om een duidelijk en logisch adressenbestand te behouden, moet er een nieuwe straatnaam gekozen worden voor de wegenis gelegen aan de Koningsstoel.

Voor de keuze van de nieuwe straatnaam werden suggesties en advies gevraagd aan collega's, aan het college van burgemeester en schepenen en de Geschied- en oudheemkundige kring. Deze suggesties werden overgemaakt aan de cultuurraad.

De cultuurraad geeft het advies om te kiezen voor Helena Kerstenslaan. Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij het advies van de cultuurraad.

Op 18 mei 2021 nam het college van burgemeester en schepenen akte van het advies en werd dit advies gevolgd. Vandaag vragen we aan de gemeenteraad de straatnaam "Helena Kerstenslaan" als voorlopige vaststelling aan te nemen.

Wanneer de gemeenteraad nu de voorlopige vaststelling doet van deze straatnaam volgt hier nog een openbaar onderzoek van 30 dagen en kunnen we in een latere fase overgaan tot de definitieve vaststelling. Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.16.34 uur tot 01.22.39 uur.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 stem tegen (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de nieuwe straatnaam Helena Kerstenslaan voorlopig vast.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft de opdracht een openbaar onderzoek te organiseren gedurende een periode van 30 dagen.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienst omgeving en de dienst burgerzaken.

8. Straatnaamgeving - Mergel - Voorlopige vaststelling

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D000002 - Brecht engageert zich om de leefbaarheid van onze gemeente te verbeteren

Actieplan: AP000007 - Brecht voert een ruimtelijk beleid om in te spelen op de maatschappelijke behoeften, met aandacht voor de eigen identiteit van de gemeente

Actie: A000043 - Dagelijkse werking omgeving

Juridisch kader

Het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand is van toepassing. Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen (B.S. 07.04.1977), gewijzigd op 01/07/1987 en 04/02/1997 en 29/11/2002 is van toepassing. Dit decreet legt de procedure voor straatnaamgeving vast.

Historiek

Op 28 april 2020 werd een omgevingsvergunning afgeleverd voor het verkavelen van gronden gelegen aan de Leemstraat / Heiken 81 (kadastraal gekend als 4de afdeling sectie A nr 10H).

Op 2 maart 2021 stelde het college van burgemeester en schepenen de noodzaak voor nieuwe straatnaamgeving vast.

Op 26 april 2021 vergaderde de cultuurraad over de nieuwe straatnaam. De cultuurraad geeft het advies om te kiezen voor Mergel.

Op 18 mei 2021 nam het college van burgemeester en schepenen akte van het verslag van de raad van bestuur van de cultuurraad.

Motivatie

Om een duidelijk en logisch adressenbestand te behouden, moet er een nieuwe straatnaam gekozen worden voor de wegenis gelegen tussen het Heiken en de Leemstraat.

Voor de keuze van de nieuwe straatnaam werden suggesties en advies gevraagd aan collega's, aan het college van burgemeester en schepenen en de Geschied- en oudheemkundige kring. Deze suggesties werden overgemaakt aan de cultuurraad.

De cultuurraad geeft het advies om te kiezen voor Mergel. Het college van burgemeester en schepenen sluit zich aan bij het advies van de cultuurraad.

Op 18 mei 2021 nam het college van burgemeester en schepenen akte van het advies en werd dit advies gevolgd. Vandaag vragen we aan de gemeenteraad de straatnaam "Mergel" als voorlopige vaststelling aan te nemen.

Wanneer de gemeenteraad nu de voorlopige vaststelling doet van deze straatnaam volgt hier nog een openbaar onderzoek van 30 dagen en kunnen we in een latere fase overgaan tot de definitieve vaststelling. Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.22.40 uur tot 1.23.33 uur.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de nieuwe straatnaam Mergel voorlopig vast.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft de opdracht een openbaar onderzoek te organiseren gedurende een periode van 30 dagen.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienst omgeving en de dienst burgerzaken.

9. Straatnaamgeving - Definitieve vaststelling Huppeldepupstraatje

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D000002 - Brecht engageert zich om de leefbaarheid van onze gemeente te verbeteren
Actieplan: AP000007 - Brecht voert een ruimtelijk beleid om in te spelen op de maatschappelijke behoeften, met aandacht voor de eigen identiteit van de gemeente

Actie: A000043 - Dagelijkse werking omgeving

Juridisch kader

Het decreet van 8 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand is van toepassing. Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen (B.S. 07.04.1977), gewijzigd op 01/07/1987 en 04/02/1997 en 29/11/2002 is van toepassing. Dit decreet legt de procedure voor straatnaamgeving vast.

Historiek

In 2020 werd de parking aan basisschool De Schakel opnieuw aangelegd en ontstond er een trage wegverbinding (plan zie bijlage). De leerlingen stelden vervolgens een top drie samen. Dit werd voorgelegd aan de cultuurraad.

Op 14 december 2020 adviseerde de cultuurraad "Huppeldepupstraatje" als nieuwe straatnaam. De straat zal geen huisnummers kennen.

Op 9 februari 2021 nam het college burgemeester en schepenen akte van het verslag van de raad van bestuur van de cultuurraad.

Op 8 april 2021 stelde de gemeenteraad de straatnaam Huppeldepupstraatje voorlopig vast.

Op 18 mei 2021 sloot het college van burgemeester en schepenen het openbaar onderzoek dat liep van woensdag 14 april 2021 tot en met vrijdag 14 mei 2021. Er werden geen bezwaren ingediend.

Motivatie

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om de straatnaam Huppeldepupstraatje definitief vast te stellen. Tijdens de gemeenteraad van 8 april 2021 stelde de gemeenteraad de straatnaam voorlopig vast waarna een openbaar onderzoek werd georganiseerd gedurende 30 dagen. Er werden geen bezwaren ingediend. Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.23.34 uur tot 1.25.59 uur.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziene Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de straatnaam Huppeldepupstraatje definitief vast voor de trage wegverbinding gelegen langsheen de parking van Basisschool De Schakel. De nieuwe straatnaam gaat in vanaf 15 juni 2021.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienst omgeving, bevolking, cultuur, erfgoed, duurzaamheid en milieu, gebouwen, mobiliteit en integrale veiligheid, economie en landbouw en communicatie.

10. Aangepast lokaal toewijzingsreglement

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D000002 - Brecht engageert zich om de leefbaarheid van onze gemeente te verbeteren. Actieplan: AP000008 - Brecht zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod dat aansluit bij de noden en waarbij plaats is voor nieuwe woonvormen.

Juridisch kader

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikels 40 - 41

Gelet op artikels 6.11 – 6.13 van de Vlaamse Codex Wonen 2021 die onder meer bepalen dat gemeenten aan de hand van een toewijzingsreglement een lokale invulling kunnen geven aan de prioriteiten en toewijzingsregels die de Vlaamse regering vastlegt.

Gelet op artikels 6.27 – 6.29 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 is er voor de toewijzing van sociale huurwoningen een standaardregime van toepassing, alsook de mogelijkheid van een eigen lokaal toewijzingsreglement.

Voor de doelgroep 65-plussers is een verkorte procedure voor opmaak van een doelgroepenplan mogelijk, in toepassing van de omzendbrief W/2020/04 betreffende de opmaak van een lokaal toewijzingsreglement. In deze omzendbrief worden twee bovengrenzen voorzien om te vermijden dat een disproportioneel aandeel woningen wordt voorbehouden voor 65-plussers:

- maximaal 1/3 van de studio's en 1 of 2 slaapkamerwoningen mag bij voorrang toegewezen worden aan 65-plussers.
- maximaal ¼ van het totale patrimonium mag bij voorrang toegewezen worden aan 65-plussers.

Bij gebrek aan kandidaat-huurders die behoren tot de doelgroep 65-plussers, worden de woningen die werden voorbehouden aan 65-plussers, toegewezen volgens de standaard toewijzingsregels.

Het intern toewijzingsreglement van De Voorkempen-he van 7 januari 2010, laatst gewijzigd op 1 april 2021 en SHM De Ideale Woning van 1 januari 2008, laatst gewijzigd op 22 februari 2021 waarin de absolute en optionele voorrangregels voor hun werkingsgebieden vastgelegd werden.

Historiek

De gemeenteraad van Brecht heeft op datum van 12 november 2015 een lokaal toewijzingsreglement goedgekeurd (goedgekeurd door de Vlaamse minister van Wonen dd. 3 maart 2016).

Het bestaande lokaal toewijzingsreglement werd op datum van 31 maart 2021 geëvalueerd door het lokaal woonoverleg, er werd besloten om het bestaande reglement bij te sturen.

Een toewijzingsreglement wordt aangepast voor de doelgroep "ouderen" conform de bepalingen in de omzendbrief OMG/W 2020/04 art. 1.4 voorrang voor kandidaat-huurders ouder dan 65 jaar, en dit volgens de vereenvoudigde procedure.

Het toewijzingsreglement wordt aangepast wat betreft de lokale binding conform de bepalingen in de omzendbrief OMG/W 2020/04 art. 1.2 voorrang voor kandidaat huurders met lokale binding. Om het lokaal woonoverleg van 31 maart 2021 bleek dat er nood is aan een uitbreiding van de bestaande lokale bindingsregels. Het vastleggen van de lokale binding behoort tot de autonomie van de gemeente en moet niet verantwoord worden in het administratief dossier. Er is geen opportuniteitsbeoordeling, maar enkel een legaliteitsbeoordeling.

Het toewijzingsreglement wordt niet aangepast wat betreft de andere doelgroepen, zij blijven onveranderd behouden zoals ze werden omschreven in het lokaal toewijzingsreglement dd. 12 november 2015.

Overzicht gevolgd proces:

Vorbereiding totstandkomingsprocedure

Bespreking binnen IVLW Noord: 17 juni 2013

Bespreking in het lokaal woonoverleg,
overleg met Wonen Antwerpen en de gemeente Brecht,

Collegebeslissing over totstandkomingsprocedure:

31 maart 2014

11 mei 2021

Besprekingen binnen lokaal woonoverleg:

15 oktober 2013

28 januari 2014

03 april 2014

02 september 2014

02 december 2014

30 april 2015

31 maart 2021

12 mei 2021 (de ontwerptekst wordt ter advies voorgelegd aan al de leden van het Lokaal Woonoverleg en dit per mail).

Bespreking tussentijdse onderzoeksresultaten sneuvelteksten en ontwerpdocumenten in werkgroepvergadering met lokale woon- en welzijnsactoren:

15 oktober 2013

26 februari 2014

28 maart 2014

3 juni 2014

30 juni 2014

2 september 2014

09 oktober 2014

28 april 2021

11 mei 2021

Collegebeslissing omtrent inhoud en opmaak lokaal toewijzingsreglement:

31 maart 2014

16 februari 2015

22 juni 2015

10 augustus 2015

4 mei 2021

11 mei 2021

25 mei 2021

Advies Gecoro: 20 augustus 2015

Advies Raad voor Gezondheid en welzijn: 01 september 2015

Advies LTR vanuit lokaal woonoverleg: 17 september 2015

Advies Ouderenadviesraad: 21 september 2015

Motivatie

De gemeente Brecht maakte in 2013 en 2014 werk van een reeks elkaar aansluitende beleidsdocumenten op vlak van woonbeleid.

De opmaak van een lokaal toewijzingsreglement (LTR) is hier één van. Daarnaast werd het woonbeleidsplan (WBP) geëvalueerd en geactualiseerd. De samenhang tussen deze verschillende documenten is van belang.

De gemeente Brecht koos ervoor om de problematiek van toewijzen binnen de sociale huisvesting en de woonnoden van doelgroepen grondig te bekijken via een onderzoek gevoerd door een werkgroep voor de

opmaak van een LTR. In dit onderzoek werd een groep woon-en welzijnsactoren individueel bevestigd. De onderzoekresultaten werden besproken in het college en verzameld en geïnterpreteerd in een doelgroepenplan. Op basis hiervan werd beslist om effectief een LTR op te maken voor een aantal doelgroepen. De doelgroepenplannen worden in bijlage toegevoegd.

Artikel 6.12 van de Vlaamse Codex Wonen bepaalt dat bij de toewijzing rekening gehouden moet worden met de bijzondere doelstellingen van het Vlaamse Woonbeleid die zijn opgenomen in artikel 1.6§2 van de Vlaamse Codex Wonen. Zowel een rechtvaardige en evenwichtige verdeling van de sociale woningen als het individueel woonrecht van de huurder moeten zodanig worden ingevuld dat ze verenigbaar zijn met de zorg voor de leefbaarheid en het bevorderen van de integratie van de bewoners in de samenleving.

De Vlaamse Codex Wonen van 2021 (art. 6.13) bepaalt verder dat een eigen gemeentelijk toewijzingsreglement een lokale invulling kan geven aan de prioriteiten en toewijzingsregels die de Vlaamse Regering vastlegt.

Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 geeft verdere invulling aan de decretale principes zoals opgenomen in de Vlaamse Codex Wonen en voorziet twee opties inzake toewijzing. Enerzijds kan een verhuurder opteren om het standaardluik te volgen voor de toewijzing van de woongelegenheden. Anderzijds krijgt de gemeente de kans om een eigen toewijzingsreglement uit te werken dat inspeelt op de lokale noden.

Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 (art. 6.27) bepaalt dat het in twee gevallen verantwoord is passende maatregelen uit te werken in een eigen toewijzingsreglement dat afwijkt van de standaard toewijzingsregels.

Een eigen toewijzingsreglement kan worden ontwikkeld als:

1. men rekening wil houden met de lokale binding van de kandidaat huurders
2. men rekening wil houden met de woonbehoefte van specifieke doelgroepen

De opmaak van een eigen toewijzingsreglement moet tot stand komen in overleg met alle relevante huisvestings- en welzijnsactoren. Deze zijn verenigd in een werkgroep. De gemeente, als regisseur van het lokaal woonbeleid, neemt hiertoe het initiatief en bepaalt de procedure van het tot stand komen van het lokaal toewijzingsreglement.

De toepassing van dit toewijzingsreglement wijzigt niets aan de inschrijvings- en toelatingsvoorwaarden zoals bepaald in boek 6 deel 3 en deel 4 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

De kandidaat-huurders moeten steeds beantwoorden aan alle toelatingsvoorwaarden zoals in bovenstaande artikels gesteld. Ook de absolute voorrangregels blijven zonder meer en voorafgaand aan iedere vorm van voorrang, gelden.

Binnen het standaardregime zijn er twee systemen van algemene toewijzingsregels voor sociale huurwoningen mogelijk:

- De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en de sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM'en) gebruiken het toewijzingssysteem zoals vermeld in de art. 6.18, 6.19 en 6.20 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021
- De sociale verhuurkantoren (SVK's) gebruiken het toewijzingssysteem zoals vermeld in art. 6.21 - 6.23 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

De sociale huisvestingsmaatschappijen moeten bij de toewijzing van sociale huurwoningen rekening houden met achtereenvolgens:

1. de rationele bezetting van de woning;
2. de absolute voorrangregels, vermeld in artikel 6.19 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;
3. de optionele voorrangregels, vermeld in artikel 6.20 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;
4. de chronologische volgorde van de inschrijvingen in het inschrijvingsregister

De SVK's hanteren dezelfde toewijzingsregels zoals geformuleerd in de punten 1, 2 en 4 maar het 3de criterium is een puntensysteem.

Het eigen toewijzingsreglement kan niet los worden gezien van het standaardluik. Zo is artikel 6.28 (lokale binding) een uitbreiding van de optionele voorrangregels uit het standaardluik. De andere regels uit het standaardluik (rationele bezetting, absolute voorrangregels, chronologie of puntensysteem) blijven gelden. De toewijzing werkt als een cascade met een steeds smaller wordende trechter.

De voorrang voor lokale binding geldt enerzijds pas nadat de absolute voorrangregels zijn toegepast, en anderzijds na toepassing van eventueel door de gemeente vastgestelde voorrangregels in het kader van een project voor specifieke doelgroepen. De andere voorrangregels primeren dus op de voorrang wegens lokale binding maar, binnen de toepassing van de andere voorrangregels heeft lokale binding een voorrang op afwezigheid van lokale bindingsfactoren. Ook de voorrang voor kandidaat-huurders, die behoren tot een specifieke doelgroep, is een aanvulling van het standaardluik. Binnen het standaardluik komt er dan een eigen voorrangregel voor bepaalde doelgroepen die zal gelden als een absolute voorrangregel voor bepaalde doelgroepen die zal gelden als een absolute voorrangregel. Het komt de lokale actoren toe de voorrangregel met betrekking tot de doelgroep een plaats te geven binnen de absolute voorrangregels van het standaardregime. Daarnaast blijven ook hier de andere regels uit het standaardluik gelden, zoals de chronologische volgorde en de rationele bezetting.

De sociale huurwoningen, die voorbehouden worden voor de doelgroep, kunnen enkel met voorrang worden toegewezen aan kandidaat-huurders die aan de voorwaarde van rationele bezetting voldoen. Wie krijgt met voorrang een sociale huurwoning toegewezen?

Lokale Binding

Voorrang verlenen aan inwoners van de eigen gemeente voor sociale huurwoningen is een alom verspreide en politiek verankerde praktijk. Standaard geldt de regel dat iemand gedurende de laatste zes jaar drie jaar in de gemeente gewoond moet hebben. Deze voorrangsregel is ontoereikend voor veel situaties. Zo heeft niet elke inwoner een stabiele wooncarrière, wordt er vaak verhuisd over de gemeentegrens heen maar in dezelfde regio of gaan mensen voor ruime tijd in de stad wonen.

De sociale verhuurder kan beslissen over het al dan niet toepassen van een voorrang voor een kandidaat-huurder die in de periode van zes jaar voor de toewijzing minstens drie jaar inwoner is geweest van de gemeente waar de toe te wijzen woning is gelegen of van een gemeente binnen het werkingsgebied van de verhuurder. Lokale binding valt met andere woorden onder de optionele voorrangsregels in het intern huurreglement van de sociale verhuurders. Een eigen toewijzingsreglement is hiervoor niet noodzakelijk.

De gemeente kan echter om verschillende redenen ook een meer verdergaande invulling geven van de voorrang die gegeven wordt voor lokale binding, bijvoorbeeld om de stadsvlucht van jonge gezinnen te beperken. De lokale binding kan verder uitgebreid worden met bijkomende bindingsfactoren.

De mogelijke bijkomende bindingsfactoren worden limitatief opgesomd in het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

Er kan voorrang gegeven worden aan de kandidaat-huurder:

1. Die een aantal jaren, te bepalen in het toewijzingsreglement, in de gemeente woont of gewoond heeft;
2. Die een aantal jaren, te bepalen in het toewijzingsreglement, in een deelgemeente, district, wijk of buurt van de gemeente waarin de toe te wijzen woning gelegen is;
3. Die niet in de gemeente woont maar werkt in de gemeente waar de toe te wijzen woning gelegen is;
4. Die niet in de gemeente woont, maar van wie de schoolgaande kinderen naar een school gaan in de gemeente waar de toe te wijzen woning gelegen is;
5. Die mantelzorg verleent aan één of meer personen die wonen in de gemeente waar de toe te wijzen woning ligt;
6. Die mantelzorg ontvangt van een of meer personen die wonen in de gemeente waar de toe te wijzen woning ligt.

De werkgroep was van mening dat als er een lokaal toewijzingsreglement wordt opgemaakt met eigen lokale accenten, het dan ook logisch is de voorrang voor de eigen inwoners specifieker te gaan omschrijven.

Brecht wil haar inwoners de kans geven om in hun vertrouwde omgeving te blijven wonen en dit in een aangepaste en betaalbare woning. Op die manier kunnen ouderen die vroeger in Brecht hebben gewoond en door omstandigheden zijn uitgeweken, toch hun oude dag opnieuw doorbrengen in Brecht. Ook mensen die hun jeugd hebben doorgebracht in Brecht en zijn uitgeweken (werk, partner ...) en op een bepaald moment wensen terug te keren, krijgen zo kansen op de woningmarkt in Brecht.

De voorrangsregel betreffende lokale binding wordt als volgt geformuleerd:

Er wordt voorrang gegeven aan personen die de laatste 6 jaar 3 jaar in de gemeente hebben gewoond of ooit 15 jaar in de gemeente hebben gewoond. Deze 2 criteria worden evenwaardig benaderd. Daarna wordt voorrang gegeven aan personen die de laatste 6 jaar 2 jaar in de gemeente hebben gewoond. Daarna wordt voorrang gegeven aan personen die de laatste 6 jaar 1 jaar in de gemeente hebben gewoond.

Ook binnen de doelgroepenplannen ouderen, jongeren met een beperking in een project begeleid wonen en personen met een niet aangeboren handicap en een permanente zorgnood gelden de voorrangsregels in verband met lokale binding zoals beschreven in voorgaande tekst.

Doelgroepen

Het Brechtse Lokaal Toewijzingsreglement is een hefboom voor doelgroepenbeleid binnen de lokale sociale huurmarkt.

1. Ouderen

De gemeente Brecht vindt het opportuun om meer prioriteit te schenken aan de personen die al iets ouder zijn en waarvan wij de woonnood hoger inschatten. De gemeente ervaart dat deze doelgroep specifieke problemen ondervindt om een aangepaste en betaalbare woning te vinden.

In het Besluit Vlaamse Codex Wonen wordt men beschouwd als ouderen vanaf een leeftijd van 65 jaar. Het bestuur vond het eerder opportuun om binnen de voorrangsregels meer prioriteit te schenken aan de personen die al iets ouder zijn en waarvan de woonnood hoger wordt ingeschat, de leeftijdsgrens werd in 2015 op 70 jaar gesteld. In de praktijk blijkt deze doelgroep echter eerder voor een woonzorgcentrum of serviceflat te kiezen. Met deze wijziging van het LTR wensen wij de leeftijdsgrens op 65 jaar vast te leggen

om tegemoet te komen aan de noden van “de oudere” die zich nog te goed voelen om in een woonzorgcentrum of serviceflat te wonen.

Uit de profielschets van de zittende sociale huurders blijkt dat een flink aandeel ouderen gehuisvest worden in woningen niet conform de rationele bezetting: alleenstaanden of een echtpaar wonen in een drie- of zelfs vierslaapkamerwoning.

Door bij de toewijzing van bepaalde sociale kleinere, aangepaste huurwoningen met een lokaal toewijzingsreglement voorrang te geven aan deze doelgroep, komt Brecht tegemoet aan de veranderende woonbehoefte en woonwensen van ouderen en komen grote huurwoningen terug vrij voor jonge gezinnen uit het wachtregister van de sociale huisvestingsmaatschappij.

De formulering over deze doelgroep wordt als volgt gedefinieerd:

Alleenstaanden of samenwonende partners vanaf de leeftijd van 65 jaar. Bij een koppel volstaat het dat één van beiden 65 jaar is of meer.

2. Jongeren met een beperking in een project begeleid wonen

De diensten die begeleid zelfstandig wonen binnen onze gemeente organiseren, vragen aandacht voor de moeilijke en te dure huisvesting voor alleenwonende jongeren.

De samenleving heeft een verantwoordelijkheid in het scheppen van kansen voor deze jongeren.

Noodgedwongen staan ze er immers op (te) jonge leeftijd alleen voor.

Door jongeren te begeleiden in hun woonsituatie versterk je hun vermogen om bewust en kritisch te handelen op hun weg naar zelfstandig wonen. Geheel op eigen houtje en zonder uitgebreide ondersteuning is het voor deze jongeren nagenoeg onmogelijk om (zonder kleerscheuren) hun weg te vinden op de woningmarkt.

Er is een nijpend tekort aan betaalbare huisvesting op maat voor deze alleenstaande jongeren. Het is tevens belangrijk om ook de kwaliteit van wonen voor deze jongeren te bewaken.

Sociale huisvesting is één van de sleutels die betaalbaar en degelijk wonen mogelijk kunnen maken. De gemeente Brecht opteert ervoor om een aantal sociale huurwoningen te reserveren voor jongeren die begeleid worden in zelfstandig wonen. Ze biedt jongeren de kans op een betaalbare manier te starten en zich van daaruit verder te oriënteren naar de private markt.

Personen met een beperking met een leeftijd 18 - 25 jaar, die over een Persoonlijk Assistentie Budget van het VAPH beschikken (of een andere vorm van persoonsvolgende financiering); die behoren tot de doelgroep stelsel van begeleid wonen, beschermd/geïntegreerd wonen of tehuis werkenden; waarbij de zorgvrager overdag een dagbesteding heeft of gaat werken; waarbij de dagelijkse ondersteuning eerder een toezichthoudend karakter heeft die zich richt op het bijsturen en activeren van de zorgvrager; die begeleid wensen te worden door een daartoe erkende VAPH-voorziening of dienst, zoals OC Clara Fey.

3. Personen met een niet aangeboren handicap en een permanente zorgnood

De leeftijd van inwoners met een locomotorische en/of lichamelijke beperking ten gevolge van een ongeval, ziekte of een opgelopen letsel varieert van 13 tot 73 jaar met een ruime vertegenwoordiging van de leeftijdsgroep 18 tot 60 jarigen.

De lichamelijke beperkingen zijn vaak restletsels na een cerebrovasculair accident (CVA) die niet meer (verder) revalideerbaar zijn en waardoor men zich in de vertrouwde woning niet (meer) kan handhaven (vb. appartement op een hoger gelegen niveau zonder lift, bad- en slaapkamers op de bovenverdieping, te smalle deuren, trappen, e.a.).

Van de jongere groep kan redelijkerwijs aangenomen worden dat er nog relatief valide ouders zijn die in opvang en huisvesting zouden kunnen voorzien.

Voor de groep 40+- ers wordt dat met de toenemende leeftijd van de ouder minder waarschijnlijk. De aard van hun aandoening maakt dat vooral voor potentiële kandidaten uit deze groep een aan hun beperkingen aangepaste woning (toegankelijkheid, aangepast sanitair, domotica, e.a.) dient gecreëerd te worden.

De groep 60+ inwoners met een hierboven beschreven aandoening zou in de huidige regelgeving van het Woonzorg decreet pas vanaf 65 jaar toegang kunnen krijgen tot opvang in een woon- zorgcentrum en/of serviceflat/assistentiewoning. Voor opname in een woon- zorgcentrum dient men bovendien een zeer grote zorgafhankelijkheid te hebben (minimaal afhankelijksscore B op de Katz-schaal of een gekende en gedocumenteerde diagnose van dementie).

Zorgafhankelijke inwoners, ouder dan 40 maar jonger dan 65 jaar met vooral lichamelijke beperkingen en locomotorische stoornissen hebben een aangepaste woonvorm nodig die gezien hun permanente zorgafhankelijkheid gemakkelijk(er) vlot toegankelijke hulp behoeven om een relatief zelfstandig leven te kunnen leiden.

Personen ouder dan veertig maar jonger dan zeventig jaar met een toegekend Persoonlijk Assistentie Budget (of andere vorm van persoonsvolgende financiering);

Personen met een locomotorische en/of andere lichamelijke beperkingen ten gevolge van ongeval, ziekte of letsels opgelopen tijdens de levensloop die niet meer (voldoende) revalideerbaar of zelfs degeneratief zijn; Personen waarvan de actuele (huur)woning niet of onvoldoende aangepast is aan

de hoger genoemde beperkingen;

Betrokkenen moeten - om zo autonoom mogelijk te kunnen blijven wonen - permanent beroep kunnen doen op hulp van derden (thuisverpleging, gezinszorg, poetshulp, verstrekking van warme maaltijden, aansluiting op oproepsysteem, enz...).

Toepassingsgebied

De reglementering rond lokale binding is van toepassing op het volledige patrimonium sociale huurwoningen in de gemeente Brecht en die verhuurd worden volgens het Kaderbesluit Sociale Huur, met uitzondering van de woningen die verhuurd worden door het Sociaal Verhuurkantoor Het SaS.

De bepalingen van dit reglement inzake de 'andere doelgroepen' zijn van toepassing op de sociale huurwoningen op het grondgebied van Brecht die werden opgesteld of beschreven in de doelgroepenplannen in bijlage.

De verhuurder wordt belast met de toepassingen en de uitvoering van dit reglement. In concreto zijn dit voor Brecht SHM De Ideale Woning en SHM De Voorkempen.

Wanneer door een kandidaat-huurder onvoldoende bewijzen voorgelegd kunnen worden om van de in dit reglement vastgelegde gemeentelijke toewijzingsregels te genieten, kan er geen aanspraak gemaakt worden op een toewijzing met voorrang van een sociale huurwoning. De sociale huisvestingsmaatschappijen bewaken hiervoor de modaliteiten.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.26.00 uur tot 1.30.26 uur.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ilse De Beuckelaer, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Joziena Slegers)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de aanpassing van het lokaal toewijzingsreglement.

Lokaal Toewijzingsreglement Brecht 2021

Art. 1 Definitie

Art. 1.1 Algemeen

§ 1. Besluit Vlaamse Codex Wonen 2021: uitvoeringsbesluit dat alle bestaande uitvoeringsbesluiten van de Vlaamse Wooncode en de andere decreten bundelt.

§ 2. Standaardregime: Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 legt twee systemen van algemene toewijzingsregels voor sociale huurwoningen vast:

- De VMSW en sociale huisvestingsmaatschappijen gebruiken het toewijzingsstelsel zoals vermeld in de artikelen 6.18, 6.19 en 6.20 van Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021
- De sociale verhuurkantoren gebruiken het toewijzingsstelsel zoals vermeld in artikel 6.21 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021;

§ 3. Sjabloon W/2020/04: In omzendbrief OMG/W 2020/04 stelt de minister enkele voorwaarden vast om de prioritaire toewijzing aan ouderen te vereenvoudigen. Er werd aan deze omzendbrief een sjabloon toegevoegd om te toetsen of het gemeentelijk sociaal patrimonium aan deze voorwaarden voldoet

§ 4. Doelgroepenplan: om de keuze voor een bepaalde doelgroep te motiveren, wordt een doelgroepenplan opgemaakt. Voor alle doelgroepen zijn doelgroepenplannen opgemaakt en in bijlage bij dit document gevoegd;

§ 5. Oudere: persoon met een leeftijd van 65 jaar of ouder;

§ 6. Persoon met een beperking: volwassen persoon met een VAPH-erkenning of een andere vorm van persoonsvolgende financiering. Deze doelgroep wordt concreet afgebakend in de doelgroepenplannen.

§ 7. Verder worden de definities zoals opgesomd in artikel 6.1 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, overgenomen voor dit reglement.

Art. 1.2 Lokale binding

Personen die de laatste 6 jaar 3 jaar in de gemeente hebben gewoond of ooit 15 jaar in de gemeente hebben gewoond. Deze 2 criteria worden gelijkwaardig benaderd.

Daarna personen die de laatste 6 jaar 2 jaar in de gemeente hebben gewoond.

Daarna personen die de laatste 6 jaar 1 jaar in de gemeente hebben gewoond.

Art. 1.3 Doelgroepen

Art. 1.3.1 Ouderen

Alleenstaanden of samenwonende partners vanaf de leeftijd van 65 jaar. Bij een koppel volstaat het dat één van beiden 65 jaar is of meer.

Art. 1.3.2 Jongeren met een beperking in een project begeleid wonen

Personen met een leeftijd 18 -25 jaar die over een Persoonlijk Assistentie Budget van het VAPH beschikken (of een andere vorm van persoonsvolgende financiering)

- die behoren tot de doelgroep stelsel van begeleid wonen, beschermd/geïntegreerd wonen of tehuis werkenden;
- waarbij de zorgvrager overdag een dagbesteding heeft of gaat werken;
- waarbij de dagelijkse ondersteuning eerder een toezichhoudend karakter heeft die zich richt op het bijsturen en activeren van de zorgvrager;
- die begeleid wensen te worden door een daartoe erkende VAPH-voorziening of dienst, zoals OC Clara Fey.

Art. 1.3.3 Personen met een niet aangeboren handicap en een permanente zorgnood

Personen ouder dan veertig maar jonger dan zeventig jaar met een toegekend Persoonlijk Assistentie Budget van het VAPH (of andere vorm van persoonsvolgende financiering)

- die een locomotorische en/of andere lichamelijke beperkingen hebben ten gevolge van ongeval, ziekte of letsels opgelopen tijdens de levensloop die niet meer (voldoende) revalideerbaar of zelfs degeneratief zijn;
- waarvan de actuele (huur)woning niet of onvoldoende aangepast is aan de hoger genoemde beperkingen;
- die - om zo autonoom mogelijk te kunnen blijven wonen - permanent beroep moeten kunnen doen op hulp van derden (thuisverpleging, gezinszorg, poetshulp, verstrekking van warme maaltijden, aansluiting op oproepsysteem, enz...).

Art. 2 Toepassingsgebied

Art. 2.1 Algemeen

Een lokale toewijzingsreglement kan niet los gezien worden van het standaardluik.

De toepassing van dit toewijzingsreglement wijzigt niets aan de inschrijvings- en toelatingsvoorwaarden zoals bepaald in boek 6 deel 3 en 4 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

De kandidaat-huurders moeten steeds beantwoorden aan alle toelatingsvoorwaarden zoals in het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 gesteld. Ook de absolute voorrangregels blijven zonder meer en voorafgaand aan iedere vorm van voorrang, gelden.

In het standaardregime zijn er twee systemen van algemene toewijzingsregels voor sociale huurwoningen:

- De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) en de sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM'en) gebruiken het toewijzingssysteem zoals vermeld in de art. 6.18, 6.19 en 6.20 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 .
- De sociale verhuurkantoren (SVK's) gebruiken het toewijzingssysteem zoals vermeld in art. 6.21 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021.

De sociale huisvestingsmaatschappijen moeten bij de toewijzing van sociale huurwoningen rekening houdend met achtereenvolgens:

1. de rationele bezetting
2. de absolute voorrangregels, vermeld in artikel 6.19 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021
3. de optionele voorrangregels, vermeld in artikel 6.20 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021
4. de chronologische volgorde van de inschrijvingen in het inschrijvingsregister

De SVK's hanteren dezelfde toewijzingsregels zoals geformuleerd in de punten 1, 2 en 4 maar het 3de criterium is een puntensysteem.

Een doelgroepentoe wijzing is als het ware een aanvulling van het standaardluik.

Binnen het standaardluik komt er een nieuwe voorrangregel voor bepaalde doelgroepen die tevens zal gelden als absolute voorrangregel, die krijgt dus een plaats binnen de absolute voorrangregels van het standaardregime.

Daarnaast blijven de andere regels uit het standaardluik gelden zoals de rationele bezetting en de chronologische volgorde.

De sociale huurwoningen, die voorbehouden worden voor de doelgroep, kunnen enkel met voorrang worden toegewezen aan kandidaat-huurders die aan de voorwaarde van rationele bezetting voldoen.

Art. 2.2 Concreet in Brecht

De reglementering rond lokale binding is van toepassing op het volledige patrimonium sociale huurwoningen in Brecht en die verhuurd worden volgens het Kaderbesluit Sociale Huur, met uitzondering van de woningen die verhuurd worden door het Sociaal Verhuurkantoor Het SaS.

De bepalingen van dit reglement inzake de 'andere doelgroepen' zijn van toepassing op de sociale huurwoningen op het grondgebied van Brecht die werden opgesteld of beschreven in de doelgroepenplannen in bijlage.

De verhuurder wordt belast met de toepassingen en de uitvoering van dit reglement. In concreto zijn dit voor Brecht SHM De Ideale Woning en SHM De Voorkempen.

Wanneer door een kandidaat-huurder onvoldoende bewijzen voorgelegd kunnen worden om van de in dit reglement vastgelegde gemeentelijke toewijzingsregels te genieten, kan er geen aanspraak gemaakt worden op een toewijzing met voorrang van een sociale huurwoning. De sociale huisvestingsmaatschappijen bewaken hiervoor de modaliteiten.

Art. 3 Voorrangregels in Brecht

Art. 3.1 Lokale binding

Er wordt voorrang gegeven aan personen die de laatste 6 jaar 3 jaar in de gemeente hebben gewoond of ooit 15 jaar in de gemeente hebben gewoond. Deze 2 criteria worden gelijkwaardig benaderd.

Daarna wordt er voorrang gegeven aan personen die de laatste 6 jaar 2 jaar in de gemeente hebben gewoond.

Daarna wordt er voorrang gegeven aan personen die de laatste 6 jaar 1 jaar in de gemeente hebben gewoond.

Art. 3.2 Ouderen

De toepassing van de voorrang voor ouderen (65 jaar of ouder) geldt op het grondgebied van Brecht in afgebakende projecten en enkel voor woningen die omwille van hun ligging en de aanwezige voorzieningen of diensten bijzonder aangewezen zijn voor een oudere doelgroep.

De gemeenteraad legt de lijst vast met de woonprojecten waar deze voorrang geldt. De gemeenteraad past de lijst aan indien nodig. Een lijst van deze woonprojecten is als bijlage toegevoegd aan dit reglement.

Art. 3.3 Jongeren met een beperking in een project begeleid wonen

De SHM zal elke 4e toewijzing die voldoet aan de rationale bezetting voorbehouden voor een kandidaat-huurder uit deze doelgroep en dit met een maximum van 16 woningen.

De toewijzingen zullen verspreid over het ganse patrimonium SHM De Voorkempen in Brecht gebeuren.

Wanneer op moment van toewijzing niemand uit deze doelgroep beschikbaar is, wordt de woning toegewezen aan een andere kandidaat ingeschreven op de wachtlijst van de SHM.

Art. 3.4 Personen met een niet aangeboren handicap en een permanente zorgnood

De toewijzingen zullen in de woningen van SHM De Voorkempen in Brecht aan Vormelingen 1 tot 4 gebeuren.

De SHM zal elke 5de toewijzing die voldoet aan de rationale bezetting voorbehouden voor een kandidaat-huurder uit deze doelgroep met een maximum van 4 woningen.

Wanneer op moment van toewijzing niemand uit deze doelgroep beschikbaar is, wordt de woning toegewezen aan een kandidaat uit de doelgroep ouderen ingeschreven op de wachtlijst van de SHM.

De doelgroepen omschreven in art. 3.3 en art. 3.4 blijven behouden zoals ze eerder in het LTR dd. 12 november 2015 werden opgenomen.

Art. 4 Goedkeuring en wijzigingen

De gemeente Brecht legt dit reglement en elke wijziging ervan ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad en Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Art. 5 Bekendmaking

Het toewijzingsreglement is een openbaar document dat via de gemeentelijke informatiekkanalen (infoblad, website, loketten,...) wordt bekend gemaakt en verspreid. Het reglement ligt ter inzage aan de balies van de sociale verhuurders en aan het woonloket.

Een afschrift van dit toewijzingsreglement wordt aan de toezichthouder van SHM'en bezorgd.

Art. 6 Inwerkingtreding

Het reglement treedt in werking één maand na het verstrijken van de termijn van 45 dagen, vermeld in art. 6.14, §2, derde lid van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, of de verlengde termijn van 60 dagen,

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienst grondgebiedszaken.

11. Aanvullend reglement - Parkeerverbod Zandblok - doodlopend gedeelte

Juridisch kader

Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 - artikel 119 en 135

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 40 en 41

Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijkomende plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009

Historiek

Betreft het stukje doodlopend Zandblok (met doorgang voor fietsers en voetgangers) naar de nieuwe verkaveling aldaar.

Het doodlopend stukje Zandblok is een smal straatje waarbij de bewoners regelmatig hinder vinden van geparkeerde voertuigen op de straat. Parkeren voor een oprit is niet toegestaan, dus dat wordt ook niet gedaan. Maar er wordt wel regelmatig geparkeerd op de rijbaan maar dan aan de andere kant van de rijbaan tegenover een oprit waardoor de doorgang minimaal wordt. De doorgang dient in principe 3 meter te zijn gezien er anders niet geparkeerd mag worden.

Mensen die hun auto daar parkeren hebben meestal geen oog voor een oprit aan de overkant van de straat. Maar doordat de mensen aldaar de verhoogde berm mooi hebben aangelegd met de nodige plantjes en kiezeltjes (om de straat toch een mooi beeld te geven) zorgt er nu wel voor dat deze mensen hun oprit niet op of af kunnen als er een auto geparkeerd staat aan de overkant van de straat. Op de verhoogde berm wordt reeds spoorvorming aangetroffen om de doorgang toch iets breder te maken. Dit is echter niet toegelaten gezien parkeren op verhoogde berm in bebouwde kom niet is toegelaten (behoudens aanduiding) en dit het probleem voor de bewoners niet oplost.

Motivatie

Om geen uitrijbelemmeringen te veroorzaken wordt de invoer van een parkeerverbod voorzien op het doodlopende gedeelte van deze straat.

De getroffen maatregelen zullen ter kennis gebracht worden van de weggebruikers door passende verkeerstekens welke zullen geplaatst worden door de gemeentelijke diensten.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.30.27 uur tot 1.35.23 uur.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolaï, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ilse De Beuckelaer, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Luc Torfs)

Besluit

Artikel 1

In de straat Zandblok - op het doodlopende stuk - zal een parkeerverbod ingevoerd worden.

Artikel 2

De getroffen maatregelen zullen ter kennis gebracht worden aan de weggebruikers door de plaatsing van het verkeersbord E1.

Artikel 3

Onverminderd de toepassing van de straffen voorgeschreven bij artikel 29 van het KB van 16.03.1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie van het wegverkeer worden inbreuken op deze verordening bestraft met politiestrafen.

Artikel 4

Dit aanvullend reglement wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de Afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaamse Overheid, Koning Albert II-laan 20, bus 2, te 1000 Brussel.

organisatie en personeel

12. Goedkeuring van samenwerkingsovereenkomst/het addendum, afgesloten met Agentschap Zorg en Gezondheid houdende het opnemen van complementaire engagementen in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie van de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van COVID-19 pandemie te versterken - bekrachtiging

Juridisch kader

Het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019 tot erkenning en subsidiëring van de zorggraden en houdende inwerkingtreding van het decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders. Het besluit van de administrateur-generaal van het agentschap Zorg en gezondheid van 15 mei 2020 tot erkenning van de zorgraad van eerstelijnszone Voorkempen met ingang van 1 juli 2020. Het besluit van de Vlaamse Regering van 19 maart 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19 pandemie te versterken. Het besluit van de Vlaamse Regering van 7 mei 2021 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 23 april 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken.

Historiek

Op datum van 19 januari 2021 heeft het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau de samenwerkingsovereenkomst pool huisbezoekers goedgekeurd voor het verwerken van persoonsgegevens om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19 pandemie te versterken. Op datum van 25 mei 2021 heeft het college van burgemeester en schepenen kennis genomen van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020, 19 maart 2021 en 7 mei 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken. Op datum van 25 mei 2021 heeft het college van burgemeester en schepenen kennis genomen van de voorgelegde samenwerkingsovereenkomst/het voorgelegde addendum met bijlagen en deze goedgekeurd.

Motivatie

Eerstelijnszone Voorkempen speelt via het COVID-19 team van de zone een belangrijke rol bij het monitoren en proberen in te dijken van de COVID-19-pandemie op het grondgebied van de aangesloten gemeenten. Dit gebeurt in nauwe samenwerking met de zorgraad van de zone, verschillende eerstelijnszorgverstrekkers en de lokale besturen. Het COVID 19-team en de lokale besturen doen samen aan preventie, monitoring, contact-opsporing en covid-coaching. Hiervoor wordt ook een personeelsinzet van de lokale besturen gevraagd. De zorgraad en de lokale besturen sloten hiervoor een overeenkomst af. In de fase van de COVID-19-crisis waarin we ons momenteel bevinden, is een cruciale rol weggelegd voor contactonderzoek en bronopsporing.

- Bij contactonderzoek wordt gezocht met wie een besmet iemand nauw contact heeft gehad. Hier is de snelheid van de contacttracing belangrijk. Het is de bedoeling om zoveel mogelijk mensen te bereiken die in contact zijn gekomen met besmette personen. Zij krijgen advies over hoe ze zich kunnen beschermen en welke maatregelen ze kunnen nemen om anderen te beschermen. Dat vermijdt een mogelijke (nieuwe) toename van het aantal patiënten.
- Bij bronopsporing wordt gezocht van wie de besmette persoon zelf de besmetting heeft opgelopen. Bronopsporing heeft als voordeel dat heel gericht kan gezocht worden waar de besmettingen vandaan komen en de lokale besturen als beleidsmakers heel gericht maatregelen (preventie, sensibilisering, handhaving) kunnen nemen.

Op datum van 19 maart 2021 heeft de Vlaamse Regering de contouren voor preventie, sensibilisering, bronopsporing, quarantaine-coaching en lokaal contactonderzoek door lokale besturen na 31 maart 2021 uitgewerkt, met een bijhorende subsidie.

Wat de aard van de engagementen betreft, kunnen lokale besturen in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van datum kiezen tussen de volgende opties:

- Optie 1: inzet in sensibilisering, preventie, bronopsporing en quarantainecoaching
- Optie 2: inzet in sensibilisering, preventie, bronopsporing, quarantainecoaching én aanvullend lokaal contactonderzoek.

De gemeenten die inzetten op optie 1 (preventie, sensibilisering, bronopsporing, analyse van clusters, quarantaine-coaching en aandacht voor kwetsbare personen of groepen) krijgen een forfaitaire subsidie van 0,125 euro per inwoner per maand voor een periode van 1 april 2021 tot en met 30 juni 2021. Het wijzigingsbesluit van 7 mei 2021 verlengt de subsidieperiode tot 31 augustus 2021.

De gemeente Brecht wil, na overleg met alle betrokken diensten, complementair opnieuw inzetten op optie 1.

Hiertoe wordt door de gemeente een samenwerkingsovereenkomst opgesteld met het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid.

Het opnemen van deze engagementen geschiedt met inachtneming van de bescherming van de privacy van de burgers, zoals onder meer gewaarborgd door de algemene verordening gegevensbescherming (AVG). Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.35.24 uur tot 1.37.11 uur.

Stemming:

Met 26 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ilse De Beuckelaer, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 2 onthoudingen (Christel Van Akeleyen, Marianne Van den Lemmer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 25 mei 2021 waarin kennis van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020, 19 maart 2021 en 7 mei 2021 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de COVID-19-pandemie te versterken.

Artikel 2

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 25 mei 2021 waarin kennis wordt genomen van de voorgelegde samenwerkingsovereenkomst/het voorgelegde addendum met bijlagen en werd goedgekeurd.

13. Rapport klachtenbehandeling mei 2020 t/m april 2021

Juridisch kader

Het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 - artikel 78 - 13°

Historiek

De gemeenteraad keurde op 12 september 2019 het systeem van klachtenbehandeling goed.

Motivatie

Aan de gemeenteraad wordt het rapport van de klachtenbehandeling van 1 mei 2020 tot en met 30 april 2021 ter aktenaam voorgelegd.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.37.12 uur tot 1.37.50 uur.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het rapport van de klachtenbehandeling van 1 mei 2020 tot en met 30 april 2021.

14. Rapportering organisatiebeheersing - juni 2020 t/m mei 2021

Juridisch kader

Artikel 171 §1 lid 2 van het decreet over het lokaal bestuur

Artikel 217 tot en met artikel 224 van het decreet over het lokaal bestuur

Historiek

GR/2019/151 - Organisatiebeheersing: goedkeuring kader organisatiebeheersing - kennisname rapportering organisatiebeheersing

GR/2020/267 - Tussentijdse rapportering organisatiebeheersing

Motivatie

Het decreet over het lokaal bestuur definieert organisatiebeheersing als volgt: Het geheel van maatregelen en procedures om een redelijke zekerheid te verschaffen dat de organisatie:

- De vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
- De wetgeving en procedures naleeft;
- Over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
- Effectief en efficiënt werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
- De activa beschermt en fraude voorkomt;

Beheersing wil zeggen: sturing geven en onder controle hebben. Zo kan de organisatie de juiste dingen doen en de dingen juist doen. Deze beheersing situeert zich zowel op het globale niveau van de organisatie, als op dienstniveau en op procesniveau.

Een goed functionerende organisatie realiseert 3 doelstellingen met haar aanpak van organisatiebeheersing:

1. De organisatie hanteert een kader voor organisatiebeheersing;

2. De organisatie kent haar belangrijkste verbeterpunten en risico's voor de sturende en de ondersteunende processen, ze hanteert een strategie om deze te beheersen en volgt deze strategie op;
3. De organisatie evalueert regelmatig de manier waarop ze werkt aan haar organisatiebeheersing en stuurt die bij;

Het is de algemeen directeur die, in overleg met het managementteam, hiervoor verantwoordelijk is. Het kader van de organisatiebeheersing werd goedgekeurd tijdens de gemeenteraad dd 13 juni 2019 door zowel gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn. Verdere verfijning van dit kader werd goedgekeurd door zowel gemeenteraad als de raad voor maatschappelijk welzijn tijdens de zitting dd 11 juni 2020. Ook dient er jaarlijks gerapporteerd te worden aan het politieke niveau over de beheersing van de organisatie. Het decreet over het lokaal bestuur schrijft voor dat de algemeen directeur, ieder jaar en uiterlijk op 30 juni, rapporteert aan de raden. Aangezien gemeente en OCMW optimaal inzetten op de integratie van beide organisaties, wordt telkens een geïntegreerde nota opgesteld door de algemeen directeur. Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.37.51 uur tot 1.38.20 uur.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van de geïntegreerde rapportering over periode juni 2020 - mei 2021 zoals opgesteld door de algemeen directeur.

15. Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur op klacht geformuleerd door raadslid P. Van Assche over het niet ter stemming voorleggen van een voorstel aan de gemeenteraad d.d. 9 maart 2021 - Kennisname

Juridisch kader

Artikel 333 decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017.

Historiek

Op 11 maart 2021 ontving de gemeente een klacht ingediend bij het Agentschap Binnenlands Bestuur. De klacht (d.d. 9 maart 2021) betrof een schrijven van gemeenteraadslid P. Van Assche over het niet ter stemming voorleggen van een voorstel aan de gemeenteraad.

Op 28 april 2021 werd deze klacht afgerond en werd het antwoord in bijlage aan de klager bezorgd.

Motivatie

Artikel 333 van het decreet lokaal toezicht bepaalt dat het antwoord van toezicht aan de klager voor kennisname moet voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.38.21 uur tot 1.40.04 uur.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur (d.d. 28 april 2021) op de klacht geformuleerd door raadslid P. Van Assche over het niet ter stemming voorleggen van een voorstel aan de gemeenteraad (d.d. 9 maart 2021).

16. Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur op klacht van burger(s) over het sneeuwvrij maken en slecht onderhoud van de Vrijwilligersstraat en Korte Nieuwstraat - Kennisname

Juridisch kader

Artikel 333 decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017.

Historiek

Op 25 maart 2021 ontving de gemeente een klacht ingediend bij het Agentschap Binnenlands Bestuur.

De klacht (d.d. 11 maart 2021) betrof het sneeuwvrij maken en slecht onderhoud van de Vrijwilligersstraat en Korte Nieuwstraat.

Op 5 mei 2021 werd deze klacht afgerond en werd het antwoord in bijlage aan de klager bezorgd.

Het Agentschap beslist om niet op te treden in dit dossier.

Motivatie

Artikel 333 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat het antwoord van toezicht aan de klager voor kennisname moet voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.40.05 uur tot 1.40.34 uur.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het antwoord van het Agentschap Binnenlands Bestuur d.d. 5 mei 2021 op klacht van burger(s) over het sneeuwvrij maken en slecht onderhoud van de Vrijwilligersstraat en Korte Nieuwstraat (d.d. 11 maart 2021).

17. Verhinderung E. Peeters - Ouderschapsverlof

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur, artikel 12, § 2 - verhinderung.

Motivatie

Raadslid E. Peeters meldde op 27 mei 2021 per e-mail aan de voorzitter van de gemeenteraad dat zij ouderschapsverlof zal opnemen voor de geboorte van haar kind.

Deze melding wordt ter aktename voorgelegd aan de gemeenteraad.

In de praktijk zal de moederschapsrust vanaf 18 juni 2021 tot en met 30 september 2021 doorgaan.

Raadslid E. Peeters wenst tijdens de gemeenteraad van september vervangen te worden.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.40.35 uur tot 1.41.40 uur.

Besluit

Artikel 1

Akte wordt genomen van de verhinderung van gemeenteraadslid E. Peeters wegens ouderschapsverlof vanaf 18 juni 2021 tot en met 30 september 2021.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de personeelsdienst en financiële dienst.

financiën

18. Selectieleidraad verzekeringen gemeente - OCMW Brecht - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - 2021/023

Beleids- en beheerscyclus

Diverse budgetsleutels in gemeente en OCMW met ARK 6120010, 6120020, 6120030, 6210000, 6211000, 6211100, 6211200, 6212000, 6212100, 6212200, 6212300, 6217000 en 6230400.

Juridisch kader

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° f) (het geraamde bedrag excl. btw bereikt de drempel van € 214.000,00 niet) en artikel 57 en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Historiek

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 9 maart 2021 de ontwerpopdracht voor de opdracht "Selectieleidraad verzekeringen gemeente - ocmw Brecht" toe te wijzen aan

Verzekeringskantoor Van Dessel NV, Misstraat 112 te 2590 Berlaar.

Verzekeringskantoor Van Dessel NV begeleidt de gemeente en OCMW in de procedure voor het aanstellen van een verzekeringsmaatschappij voor Brecht voor de komende 4 jaren (2022-2023-2024-2025).

Motivatie

In het kader van de opdracht "Selectieleidraad raamovereenkomst voor diverse verzekeringen voor lokaal bestuur Brecht" werd een bestek opgesteld door de ontwerper, Verzekeringskantoor Van Dessel NV, Misstraat 112 te 2590 Berlaar.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.

De opdracht wordt geraamd op 604.000 euro excl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure met bekendmaking omwille van onderstaande redenen.

Gelet op de specifieke aard van de te verzekeren materies is het onmogelijk alle voorwaarden reeds volledig in de opdrachtdocumenten vast te leggen.

Het afsluiten van verzekeringen is een complex gegeven. Dit kan alleen tot het gewenste resultaat leiden wanneer inschrijvers de kans krijgen om na onderhandelingen de inhoud van hun offerte beter af te stemmen op de behoeften van de aanbestedende overheid.

Het risico is groot dat er onvoldoende dekking en waarborgen zijn met een reële kans op financieel verlies voor de aanbestedende overheid, wanneer er geen mogelijkheid is om de opdracht te sluiten na onderhandeling.

De kandidaten die een volledige en formeel regelmatige offerte hebben ingediend, worden dan ook uitgenodigd voor toelichtings- of onderhandelingsmomenten met de aanbestedende overheid. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht voor om meerdere onderhandelingsmomenten te voorzien. Deze onderhandelingen zullen toelaten van gedachten te wisselen over de door de inschrijver ingediende offerte en deze verder te optimaliseren in het licht van de doelstellingen van de aanbestedende overheid voor de realisatie van de opdracht.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.41.41 uur tot 1.44.16 uur.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziena Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De selectievereisten zoals opgenomen in de publicatie en de raming voor de opdracht "Selectieleidraad verzekeringen lokaal bestuur Brecht", opgesteld door de ontwerper, Verzekeringkantoor Van Dessel NV, Misstraat 112 te 2590 Berlaar worden goedgekeurd.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

19. Gunningsleidraad raamovereenkomst voor diverse verzekeringen voor lokaal bestuur Brecht

Beleids- en beheerscyclus

Diverse budgetsleutels in gemeente en OCMW met ARK 6120010, 6120020, 6120030, 6210000, 6211000, 6211100, 6211200, 6212000, 6212100, 6212200, 6212300, 6217000 en 6230400.

Juridisch kader

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 2, 3^o (wegens de aard van de te verlenen diensten kunnen de specificaties voor de opdracht niet voldoende nauwkeurig worden vastgesteld om de opdracht volgens openbare of niet-openbare procedures te kunnen plaatsen).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Historiek

In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst voor diverse verzekeringen voor gemeente en OCMW Brecht" werd een selectieleidraad opgesteld.

De raming van 604.000 euro excl. btw overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

De gemeenteraad verleende in zitting van 10 juni 2021 goedkeuring aan de selectievereisten, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Motivatie

In het kader van de opdracht werd een gunningsleidraad en bestek voor de 'Raamovereenkomst voor diverse verzekeringen voor lokaal bestuur Brecht' opgesteld. Uiteraard zal dit bestek pas verstuurd worden aan de geselecteerde kandidaten na afronding van de selectiefase. Omwille van de zomervakantie worden beide documenten echter in dezelfde zitting goedgekeurd.

Als limietdatum voor het indienen van de offertes wordt **17 augustus 2021 om 10.00 uur** voorgesteld.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.44.17 uur tot 1.45.41 uur.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de gunningsleidraad voor de 'Raamovereenkomst voor diverse verzekeringen voor lokaal bestuur Brecht'.

20. Goedkeuring nominatieve subsidie overlijden oudstrijders

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling D000006: Elke burger is een VIP en wordt zo behandeld en verder geholpen.

Actieplan AP000020: Dagelijkse werking dienstverlening

Actie A000078: Dagelijkse werking dienstverlening

ARK: 6496000

BV: 0990

Omschrijving: Toelage begraving oudstrijders

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, art 41 23°.

Historiek

De gemeenteraad is als enig orgaan bevoegd om subsidiereglementen vast te stellen, en bij gebrek aan een reglement, nominatieve subsidies.

In het verleden werd bij overlijden van een oudstrijder een tussenkomst voorzien van 50 euro voor een bloemstuk en 125 euro voor een grafzerk. Hiervoor is geen reglement opgemaakt.

Motivatie

Er is een overlijden aangegeven van een oud-strijder bij de dienst bevolking. Omdat dit een zeer uitzonderlijke situatie is, wordt er voorgesteld om een nominatieve subsidie toe te kennen van 50 euro aan de Nationale Strijdersbond voor een bloemstuk met lint en van 125 euro aan de familie van de overledene als tussenkomst bij de aankoop van een grafzerk. De bedragen worden uitbetaald na voorlegging van de facturen van het lint en de zerk.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.45.42 uur tot 1.49.17 uur.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de uitbetaling van een nominatieve subsidie van 50 euro aan de Nationale Strijdersbond goed voor de aankoop van een bloemstuk.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de uitbetaling van een nominatieve subsidie van 125 euro aan de familie van de overledene goed voor de aankoop van een grafzerk.

21. Retributiereglement op UiTPAS Van Polder tot Kempen

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D00004 - We bouwen de welzijnscampus verder uit met het oog op een integraal zorgzaam beleid in Brecht

Actieplan: AP000015 - Dagelijkse werking welzijn/zorgzaam

Actie: A000086 - We nemen deel aan de UiTPAS-regio Van Polder tot Kempen en bieden een spaarsysteem aan voor activiteiten alsook een kansentarief

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 41

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, Titel II, hfdst. 3

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen

Historiek

CBS/2020/403 - UiTPAS - start UiTPAS-regio met Biscuit

CBS/2020/1962 - UiTPAS - documenten aanvraag UiTPAS-regio

CBS/2021/352 - UiTPAS - Stand van zaken - kennisname

CBS/2021/1122 - UiTPAS - retributiereglement - doorverwijzing naar gemeenteraad

Motivatie

Rekening houdend met de financiële toestand van de gemeente wordt een retributie voorgesteld op het afleveren van een UiTPAS.

Vanuit Publiq VZW (beheerder van de UIT-databank en UiTPAS op Vlaams niveau) worden lokale besturen gestimuleerd tot oprichting van een UiTPAS-regio voor het implementeren van een UiTPAS. Een UiTPAS is een voordeelkaart voor vrijetijdsactiviteiten. Mensen die deelnemen aan een UiTPAS-activiteit kunnen punten sparen dewelke omgeruild kunnen worden voor extra voordelen. Er is ook een kortingsregeling voorzien voor mensen met een kansstatuut. Hoewel de UiTPAS een initiatief is vanuit Vlaanderen wordt het gehele gebied opgedeeld in "UiTPAS-regio's". Elke regio staat autonoom in voor de praktische organisatie, onderlinge samenwerking, kortingstarief en voordelen.

Er werden gesprekken opgestart met diverse gemeenten uit de regio om de bereidheid na te gaan of er in deze gemeenten draagvlak aanwezig is om gezamenlijk van start te gaan met een UiTPAS. Uiteindelijk werd er voorgesteld om een UiTPAS-regio op te starten via projectvereniging Biscuit.

Inmiddels zijn 4 bijkomende gemeenten toegetreden tot projectvereniging Biscuit teneinde samen een UiTPAS-regio op te starten. De deelnemende gemeenten zijn: Brasschaat, Brecht, Essen, Kalmthout, Schilde, Schoten, Stabroek, Wijnegem en Wuustwezel.

De 'commerciële' naam van deze UiTPAS werd, door de Raad van Bestuur van Biscuit, bepaald op "Van Polder tot Kempen" .

Lanceringsdatum wordt voorzien op 1 oktober 2021. We starten met een gemeentelijk aanbod en breiden in 2022 mogelijks uit door aansluiting van verenigingen, sportclubs, DKO en gesubsidieerde kunst- en vrijetijdsinstellingen.

Publiq vzw, aangesteld door de Vlaamse regering om UiTPAS in heel Vlaanderen uit te rollen, helpt onze regio met de voorbereiding voor de implementatie en blijft ons gedurende het verdere verloop ondersteunen. Met de uitrol van UiTPAS zetten we in op meer en een bredere communicatie van het bestaande vrijetijdsaanbod in de betrokken gemeenten. Op die manier willen we alle inwoners aanzetten tot meer vrijetijdsparticipatie. We verlagen de financiële drempel voor kansengroepen en leiden ze toe via gerichte communicatie.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.49.18 uur tot 1.59.44 uur.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 stem tegen (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1 Termijn

Vanaf 1 oktober 2021 tot en met 31 december 2025 wordt een retributie geheven op het afleveren van een UiTPAS Van Polder tot Kempen.

Artikel 2 Definitie

Onder UiTPAS moet worden verstaan een UiTPAS die werd afgeleverd door Biscuit onder de naam Van Polder tot Kempen. UiTPAS Van Polder tot Kempen is geldig in de deelnemende lokale besturen.

Artikel 3 Toepassingsgebied

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die een UiTPAS aankoopt.

Artikel 4 Tarief

De retributie wordt vastgesteld op:

- tarief UiTPAS met normaal tarief: 5 eur
- tarief UiTPAS met jongerentarief (tot 18 jaar): 2 eur
- tarief UiTPAS met kansentarief (alle leeftijden): 1 eur
- tarief voor een UiTPAS na verlies: 1 eur

Indien men geen recht meer heeft op het kansentarief dient er een nieuwe UiTPAS aangevraagd te worden. Het tarief voor deze nieuwe pas is gratis. Indien men in het bezit is van een UiTPAS aan normaal tarief en men recht heeft op het kansentarief kan men gratis een nieuwe UiTPAS aanvragen.

Artikel 5 Wijze van betaling

De retributie wordt contant betaald tegen afgifte van een betalingsbewijs.

Artikel 6 Niet-betaling

Bij niet-betaling van de retributie zal deze ingevorderd worden conform artikel 177 van het decreet lokaal bestuur. Indien de retributie wordt betwist zal deze burgerrechtelijk worden ingevorderd.

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur voorziet in de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen. Voor het aanmaken van dit dwangbevel en het overmaken van een dossier aan de gerechtsdeurwaarder wordt een kost van 30,00 euro aangerekend.

Bij betwisting kan het gemeentebestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen. De rechtbanken van Antwerpen zijn bevoegd.

Artikel 7 Toezicht

Dit reglement valt onder het toezicht van de toezichhoudende overheid.

Dit retributiereglement wordt toegezonden aan de toezichhoudende overheid. Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 286 van het decreet lokaal bestuur afgekondigd en bekendgemaakt.

22. Jaarrekening 2020 gemeente en OCMW Brecht

Juridisch kader

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017

Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen

Omzendbrief KB/ABB/2020/3 - omzendbrief over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen

Historiek

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 mei 2021 over de jaarrekening 2020.

Motivatie

Er wordt voor de eerste maal een gezamenlijke rekening voorgesteld voor gemeente en OCMW.

De documenten werden aan de raadsleden bezorgd op 26 mei 2021.

Elke entiteit zal over zijn eigen deel moeten stemmen, nadien keurt de gemeente ook nog het deel van het OCMW goed waardoor de rekening in zijn geheel is goedgekeurd.

De rekening van de gemeente en OCMW Brecht voor het dienstjaar 2020 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

De kredieten voor de gemeente zijn de volgende:

Exploitatiebudget

Ontvangsten: 31.917.402 euro

Uitgaven: 21.658.501 euro

Investeringsbudget

Ontvangsten: 276.300 euro

Uitgaven: 2.060.257 euro

Financieringsbudget

Ontvangsten: 108.844 euro

Uitgaven: 2.391.156 euro

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.59.45 uur tot 13.30 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 24 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 2 stemmen tegen (Luc Torfs, Ilse De Beuckelaer), 2 onthoudingen (Joziena Slegers, Ludwig Anthonissen)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2020 voor de gemeente Brecht vast.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van de vaststelling van de jaarrekening 2020 voor het OCMW Brecht door de raad voor maatschappelijk welzijn.

Artikel 3

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2020 van gemeente en OCMW Brecht goed.

Exploitatiebudget

Ontvangsten: 41.172.204 euro

Uitgaven: 31.658.372 euro

Saldo: 9.513.832 euro

Investeringsbudget

Ontvangsten: 353.659 euro

Uitgaven: 2.565.914 euro

Tekort: -2.212.255 euro

Financieringsbudget

Ontvangsten: 108.844 euro

Uitgaven: 2.683.721 euro

Tekort: -2.574.877 euro

Resultaat van het boekjaar: 4.726.699

Beschikbaar budgettair resultaat: 14.550.598

Artikel 4

De digitale rapportering wordt bezorgd aan de toezichthoudende overheid.

23. Financiële rapportering juni 2021

Juridisch kader

Art. 177 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Kader voor organisatiebeheersing (cfr. art. 217 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017)

Historiek

Art. 177 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid instaat voor:

1. de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het OCMW;
2. het debiteurenbeheer.

De financieel directeur moet hierover rapporteren aan de raad. Volgens hetzelfde artikel moet de financieel directeur rapporteren over de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten en de financiële risico's. Deze zaken zitten vervat in de diverse rapporten van de beleids- en de beheerscyclus en worden hier niet hernomen.

Bijkomend aan de decretaal verplichte rapportering willen we op een transparante wijze over enkele andere zaken rapporteren. Hierover werd overleg gepleegd met de fractieleiders via de voorzitter van de gemeenteraad. Deze extra rapportering wordt ook beschreven in het kader voor organisatiebeheersing.

In deze rapportering, die periodiek hernomen zal worden, vindt u bijgevolg:

1. een overzicht van de aangevraagde en afgeleverde visa;
2. een rapportering over het debiteurenbeheer;
3. een overzicht van de overheidsopdrachten tussen 30.000 en 144.000 euro excl. btw (enkel in juni);
4. de investeringsaankopen boven 2.500 euro excl. btw.

U vindt in het kader van de Coronapandemie ook een overzicht terug van het vaccinatiecentrum.

Motivatie

Om de leesbaarheid van de rapportering te bevorderen, wordt de rapportering in bijlage meegegeven.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 13.31 minuten tot 14.02 minuten, tweede deel geluidsopname.

Schepen E. Peeters verlaat de zitting.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van de financiële rapportering door de financieel directeur.

mens - vrije tijd

24. Besteding restbedrag noodfonds

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdomein: D000005 - Brecht zet in op een bruisende en actieve gemeente door het nastreven van een geïntegreerd vrijetijdsbeleid

Actieplan: AP000016 - Brecht zet in op een gezamenlijk vrijetijdsbeleid en optimalisatie van processen

Actie: A000083 - We besteden de middelen uit het Noodfonds ikv Covid-19 op een doordachte manier.

Beleidsveld: BV 0709, BV 0740, BV 0750, BV 0959

ARK: 6497000

Omschrijving:

Besteding subsidie Vlaams noodfonds voor jeugd, cultuur en sport ikv Covid 19 - culturele verenigingen

Besteding subsidie Vlaams noodfonds voor jeugd, cultuur en sport ikv Covid 19 - sportverenigingen

Besteding subsidie Vlaams noodfonds voor jeugd, cultuur en sport ikv Covid 19 - jeugdverenigingen

Besteding subsidie Vlaams noodfonds voor jeugd, cultuur en sport ikv Covid 19 - ouderenverenigingen

en

Beleidsdomein: D000005 - Brecht zet in op een bruisende en actieve gemeente door het nastreven van een geïntegreerd vrijetijdsbeleid

Actieplan: AP000016 - Brecht zet in op een gezamenlijk vrijetijdsbeleid en optimalisatie van processen

Actie: A000083 - We besteden de middelen uit het Noodfonds ikv Covid-19 op een doordachte manier

Beleidsveld: BV 0750

ARK: 6496000

Omschrijving: Besteding subsidie Vlaams noodfonds voor jeugd, cultuur en sport ikv Covid 19 - terugbetaling lidgelden -18

Juridisch kader

Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

Decreet van 19 juni 2020 tot het nemen van dringende maatregelen met betrekking tot de noodfondsen voor cultuur, jeugd, sport, media en de lokale besturen, en met betrekking tot de armoedebestrijding naar aanleiding van de COVID-19-pandemie.

Besteding noodfonds - Toelagereglement ter ondersteuning van het verenigingsleven omwille van de impact van Corona op hun werking - GR/2020/243

Besteding noodfonds - Toelagereglement gedeeltelijke terugbetaling lidmaatschap vrijetijdsbesteding van Brechtse jongeren omwille van Corona - GR/2020/244

Historiek

De corona-crisis treft de sectoren cultuur, jeugd en sport zwaar. Om de lokale besturen te helpen om die sectoren bij te staan, besliste de Vlaamse Regering om hen 87,3 miljoen euro uit het Vlaamse noodfonds ter beschikking te stellen. Het grootste deel van die middelen (83,9 miljoen euro) wordt verdeeld over de lokale besturen op basis van de verdeling van de sectorale middelen voor die 3 sectoren (cultuur, jeugd en sport) bij de inkanteling ervan in het gemeentefonds in 2018. Voor Brecht gaat het om een bedrag van 272.261,10 euro. De lokale besturen krijgen zo goed als totale autonomie om deze middelen te verdelen.

Gelet op de goedkeuring van het 'Toelagereglement ter ondersteuning van het verenigingsleven omwille van de impact van Corona op hun werking' en van het 'Toelagereglement gedeeltelijke terugbetaling lidmaatschap vrijetijdsbesteding van Brechtse jongeren omwille van Corona' op de gemeenteraad van 10/12/2020 en de uitbetalingen die in functie daarvan zijn gebeurd, heeft de Dienst Vrije Tijd een voorstel uitgewerkt op basis waarvan beoogd wordt om het resterende bedrag van het gemeentelijk noodfonds gericht te verdelen ter ondersteuning van het Brechtse verenigingsleven.

Advies

Sportraad

De sportraad stelt zich positief op ten opzichte van het geformuleerde voorstel. Er wordt wel voorgesteld om de sectie 'Tegemoetkoming verlies aan inkomsten van fondswervende activiteiten' op te trekken van €500,00 naar €1.250,00 omdat €500 opbrengst bij wat grotere evenementen maar een peulschil is van de werkelijke opbrengst van een fondswervende activiteit.

Daarnaast dient er in deze sectie ook ter verduidelijking aangegeven te worden op basis van welke 2 voorgaande jaren verenigingen moeten kunnen aantonen dat ze een soortgelijke fondswervende activiteit

georganiseerd hebben.

Ouderenadviesraad

De ouderenadviesraad stemt in met het voorstel over de besteding van het noodfonds en heeft geen bijkomende opmerkingen.

Cultuurraad

De cultuurraad verklaart zich akkoord met het geformuleerde voorstel, maar wenst op te merken dat er bij de sectie imv fondswervende activiteiten de terminologie inkomsten gewijzigd dient te worden in winsten. De verklaring hiervoor is dat inkomsten veel breder zijn dan effectieve winsten. De cultuurraad wenst er daarnaast op te wijzen dat er doordacht omgegaan dient te worden met de bewijsdocumenten die de verenigingen dienen door te sturen.

Jeugdraad

Er werd ons gevraagd om advies te formuleren over de besteding van het restbedrag van het noodfonds. De jeugd raad is van mening dat, met de voorgestelde besteding van het restbedrag, de verenigingen gerichte ondersteuning zullen krijgen. Daarom stemmen we ook in met het voorstel.

Motivatie

Binnen de sectoren cultuur, sport, jeugd is er een grote diversiteit en moet er bovendien rekening mee worden gehouden dat de impact van Covid 19 op de verschillende actoren ongelijk is. Binnen de bepaling van criteria om deze middelen te verdelen wordt dan ook best rekening gehouden met die verscheidenheid en moet worden ingezet op een aantal sporen.

- Actieve verenigingen – met een uitgebreide werking, recurrente activiteiten en een hoge kostenstructuur – hebben in regel de grootste impact ondervonden van de Covid 19-crisis. Die impact zal zich ook nog in de toekomst laten voelen.
 - Bepaalde verenigingen moesten bij de heropstart van de werking rekening houden met strenge voorzorgsmaatregelen. Maatregelen die ook een financiële impact hebben.
 - Bepaalde verenigingen dienden bij de heropstart van de werking en de organisatie van activiteiten rekening te houden met enorme beperkingen (bv. max aantallen) en onmogelijkheid om bepaalde fondsenwervende activiteiten te organiseren (bv. fuiven, grote eefstijnen,...).
 - Vrijtijdsbeleving beïnvloedt sterk het welbevinden en het welzijn van mensen en draagt bij aan de maatschappelijke integratie en participatie aan de samenleving, niet in het minst bij jongeren.
- Sinds 13/03/2020 (ingaan van de eerste corona-maatregelen) is er gebleken dat de impact sterk verschilt van vereniging tot vereniging verspreid over de verschillende domeinen jeugd, sport, cultuur en ouderen. Tevens werd er vastgesteld dat de impact zich afspeelt op verschillende aspecten binnen de werking van de vereniging. Een goede besteding van het restbedrag van het noodfonds zal dan ook moeten inspelen op deze verschillende aspecten.

Daarom werd er een voorstel uitgewerkt met een mix van financiële ondersteuningsvormen ter ondersteuning van het Brechtse verenigingsleven:

1. Reserveren bedrag lidmaatschap vrijetijdsbesteding: Op deze manier wordt er gegarandeerd dat aanvragen die in december 2021 ingediend worden ook in januari 2022 nog terugbetaald kunnen worden (Zie bijlage - Besteding restbedrag noodfonds nota)
2. Bonus van 25% op de werkingssubsidies: Elke erkende cultuur-, jeugd-, ouderen- en sportvereniging die een jaarlijkse werkingssubsidie krijgt van de gemeente, ontvangt een corona-bonus van 25% op basis van de uitgekeerde subsidiebedragen in 2021. (Zie bijlage - Toelagereglement ter ondersteuning van het verenigingsleven omwille van de impact van corona op hun werking – periode 2: Sectie 3.1)
3. Resterend bedrag noodfonds te spenderen aan toelagereglement periode 2: (Zie bijlage - Toelagereglement ter ondersteuning van het verenigingsleven omwille van de impact van corona op hun werking - periode 2: Sectie 3.2 tot en met sectie 3.5);

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 14.03 minuten tot 21.26 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 23 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 4 onthoudingen (Joziena Slegers, Luc Torfs, Ludwig Anthonissen, Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de besteding van het restbedrag van het noodfonds zoals toegelicht in de motivatie.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan 'het toelagereglement ter ondersteuning van het verenigingsleven omwille van de impact van Corona op hun werking - Periode 2'.

25. Uitzonderlijke wijziging subsidiereglementen vrije tijd in kader van COVID-19

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D000005 - Brecht zet in op een bruisende en actieve gemeente door het nastreven van een geïntegreerd vrijetijdsbeleid.

Actieplan: AP000018 - Dagelijkse werking bruisend/actief.

Actie: A000074 - Dagelijkse werking bruisend/actief.

Beleidsveld: BV0709, BV0740, BV0750

ARK: 6491000

Omschrijving: Toelage culturele verenigingen en vaderlandslievende verenigingen, Toelage sportverenigingen, Toelage jeugdverenigingen en

Beleidsdoelstelling: D000004 - We bouwen de welzijnscampus Sociaal Huis verder uit met het oog op een integraal zorgzaam beleid in Brecht

Actieplan: AP000015 - Dagelijkse werking welzijn/zorgzaam

Actie: A000062 - Dagelijkse werking welzijn/zorgzaam

Beleidsveld: BV 0959

ARK: 6491000

Omschrijving: Subsidies ouderenverenigingen

Juridisch kader

Wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

Historiek

De gemeente ondersteunt de jeugd-, sport-, cultuur- en ouderenverenigingen door middel van subsidies. Deze subsidies worden toegekend op basis van reglementen. Verenigingen dienen jaarlijks een subsidieaanvraag in voor het voorbije werkjaar waarbij ze aantonen dat ze voldoen aan de voorwaarden opgelegd in de subsidiereglementen.

Vanaf maart 2020 is de normale werking van de verenigingen verstoord door de maatregelen in het kader van COVID-19. Zij kunnen geen activiteiten organiseren waardoor zij inkomsten mislopen, trainers/lesgevers kunnen geen cursussen of bijscholingen volgen, ...

Gelet op de onderstaande gemeenteraadsbeslissingen van 11 juni 2020 wordt er voorgesteld om ook in 2021 dezelfde principes door te trekken voor de subsidiëring van de jeugd-, sport-, cultuur- en ouderenverenigingen:

- Uitzonderlijke wijziging subsidiereglementen vrije tijd in kader van COVID-19 - GR/2020/102
- Uitzonderlijke wijziging reglement tot subsidiëring van de ouderenverenigingen aangesloten bij de ouderenadviesraad in kader van COVID-19 - GR/2020/229

Advies

Sportraad

De sportraad stemt in met het voorstel om de jaarlijkse subsidies wederom uit te betalen volgens het voorgestelde rekenkundig gemiddelde.

Ouderenadviesraad

De ouderenadviesraad verklaart zich akkoord met het geformuleerde voorstel over de uitbetaling van de subsidies.

Cultuurraad

De cultuurraad merkt op dat er geen tussenkomst wordt voorzien voor verenigingen die een activiteit coronaproof georganiseerd hebben. We vinden het jammer dat dergelijke initiatieven niet extra financieel ondersteund worden.

Jeugdraad

Dit voorstel komt de verenigingen ten goede omdat het voor hen eenvoudig en duidelijk geformuleerd is.

Aangezien het voorstel voor de uitbetaling van de werkingssubsidies exact hetzelfde is als vorig jaar, weten de verenigingen bovendien wat ze mogen verwachten.

Motivatie

Aangezien de normale werking van verenigingen verstoord is sinds maart 2020 zullen vele verenigingen subsidies mislopen als de subsidiereglementen zonder aanpassingen blijven gelden. De reglementen zijn immers gebaseerd op een normaal activiteitsniveau van de verenigingen.

Om hieraan tegemoet te komen, wordt voorgesteld om de subsidiereglementen - net zoals in 2020 - niet toe te passen voor het huidige werkjaar. In plaats daarvan wordt aan verenigingen een gewogen gemiddelde

uitgekeerd van de subsidies die ze de voorbije 3 werkjaren voorafgaand aan 2020 (start coronacrisis) hebben ontvangen. In het gewogen gemiddelde worden volgende gewichten gehanteerd:

- De ontvangen subsidie van het vorige werkjaar heeft een gewicht van 50%
- De ontvangen subsidie van 2 werkjaren eerder heeft een gewicht van 30%
- De ontvangen subsidie van 3 werkjaren eerder heeft een gewicht van 20%

Indien een vereniging een jaar geen subsidie heeft ontvangen dan wordt dit jaar voor het maken van bovenstaande berekening opgevuld met een gemiddelde van het voor- en achterliggende jaar. Dit zodat een vereniging niet tweemaal subsidies misloopt.

Voor verenigingen die opgericht zijn in de voorbije 3 werkingsjaren voorafgaand aan 2020 wordt het bedrag dat zij ontvingen voor het laatste werkjaar uitbetaald.

Meer specifiek gaat het over volgende (delen van) subsidiereglementen die niet toegepast zullen worden en waarbij het gemiddelde van de voorbije 3 jaren uitbetaald zal worden:

- Sport:
 - Subsidiereglement sportverenigingen wordt niet toegepast op werkjaar 2020-2021
 - Reglement impulssubsidies jeugdwerking sportverenigingen wordt niet toegepast op werkjaar 2020-2021
- Jeugd:
 - Gemeentelijk reglement betreffende de subsidiëring van het plaatselijk jeugdwerk wordt niet toegepast op werkjaar 2020-2021 uitgezonderd
 - Hoofdstuk 4 - Kadervormingstoelage
 - Hoofdstuk 6 - Bouw- en verbouwingssubsidies
 - Hoofdstuk 8 - Subsidiëring van jeugd- en cultuurprojecten
- Cultuur:
 - Reglement tot subsidiëring van de culturele verenigingen wordt niet toegepast op werkjaar 2021 uitgezonderd
 - Hoofdstuk 5: Projectsubsidies
- Ouderen:
 - Reglement tot subsidiëring van ouderenverenigingen aangesloten bij de ouderenadviesraad wordt niet toegepast op het werkjaar 2020-2021

De uitzonderingen (jeugd hoofdstuk 4, 6 en 8 en cultuur hoofdstuk 5) die hierboven worden genoemd, worden niet meegerekend in de berekening van het gewogen gemiddelde van de voorbije 3 jaren omdat deze een vertekend beeld kunnen geven. Verenigingen die van deze hoofdstukken gebruik willen maken voor het genoemde werkjaar, kunnen hiervoor een aanvraag indienen en bij de toekenning zullen de bepalingen uit de betreffende hoofdstukken worden toegepast. De middelen voor bovenstaande uitzonderingen dienen dus beschikbaar te blijven om volgens de reguliere werking van het reglement alsnog uit te betalen.

Om in aanmerking te komen voor deze aangepaste subsidie bezorgen de verenigingen in plaats van een volledig subsidiedossier enkele essentiële basisgegevens (ledenlijst, lijst bestuursleden, ...)

Naast de andere berekeningswijze zal in 2021 ook het tijdstip van uitbetaling uitzonderlijk aangepast worden voor de bovenvermelde jeugd- en sportsubsidies. Op deze manier krijgen verenigingen deze middelen vroeger ter beschikking. Uit een enquête die bij de Brechtse verenigingen peilt naar de gevolgen van COVID-19 op het verenigingsleven is gebleken dat het vervroegen van de uitbetaling een welgekomen financiële hulp zou zijn.

Voor de subsidies aan de cultuur- en ouderenverenigingen is dit niet van toepassing. De timing van deze subsidies ligt anders. De uitbetaling van deze subsidies gebeurt sowieso voor de start van hun werkjaar.

	<i>Werkingsjaar dat basis vormt voor berekening subsidies</i>	<i>Uitbetaling subsidies gebeurt normaal</i>	<i>Vervroegde uitbetaling</i>
<i>Sport</i>	<i>September 2020-augustus 2021</i>	<i>Eind 2021</i>	<i>Ten laatste eind augustus, voor start werkjaar</i>
<i>Jeugd</i>	<i>September 2020-augustus 2021</i>	<i>Eind 2021</i>	<i>Ten laatste eind augustus, voor start werkjaar</i>
<i>Cultuur</i>	<i>Januari 2020-december 2020</i>	<i>Juni 2021</i>	<i>Niet van toepassing</i>
<i>Ouderen</i>	<i>Januari 2020-december 2020</i>	<i>Juni 2021</i>	<i>Niet van toepassing</i>

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 21.27 minuten tot 24.30 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 23 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Annemie Van Dyck,

Tatiana Vandekeere, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 4 onthoudingen (Joziena Slegers, Luc Torfs, Ludwig Anthonissen, Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt goed dat de geldende subsidiereglementen voor sport, jeugd, cultuur en ouderen uitzonderlijk niet toegepast worden voor het huidige werkjaar. In plaats daarvan wordt aan verenigingen een gewogen gemiddelde uitgekeerd van de subsidies die ze de voorbije 3 werkjaren voorafgaand aan 2020 (start coronacrisis) hebben ontvangen. In het gewogen gemiddelde worden volgende gewichten gehanteerd:

- De ontvangen subsidie van het vorige werkjaar heeft een gewicht van 50%
- De ontvangen subsidie van 2 werkjaren eerder heeft een gewicht van 30%
- De ontvangen subsidie van 3 werkjaren eerder heeft een gewicht van 20%

De uitzonderingshoofdstukken van jeugd (Hoofdstuk 4 - Kadervormingstoelage; Hoofdstuk 6 - Bouw- en verbouwingssubsidies; Hoofdstuk 8 - Subsidiëring van jeugd- en cultuurprojecten) en cultuur (Hoofdstuk 5 - Projectsubsidies) worden uitbetaald conform de geldende sectorale subsidiereglementen.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt goed dat het tijdstip van uitbetaling uitzonderlijk aangepast wordt voor de jeugd- en sportsubsidies. In plaats van een uitbetaling eind 2021 gebeurt de uitbetaling nu ten laatste eind augustus 2021.

26. UiTPAS - Regionale samenwerkingsovereenkomst

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D00004 - We bouwen de welzijnscampus verder uit met het oog op een integraal zorgzaam beleid in Brecht

Actieplan: AP000015 - Dagelijkse werking welzijn/zorgzaam

Actie: A000086 - We nemen deel aan de UiTPAS-regio Van Polder tot Kempen en bieden een spaarsysteem aan voor activiteiten alsook een kansentariaf

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 - artikel 41

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018, Titel II, hfdst. 3

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen

Historiek

CBS/2020/403 - UiTPAS - start UiTPAS-regio met Biscuit

CBS/2020/1962 - UiTPAS - documenten aanvraag UiTPAS-regio

CBS/2021/352 - UiTPAS - Stand van zaken - kennisname

CBS/2021/1123 - UiTPAS - Samenwerkingsovereenkomst - kennisname

Motivatie

Vanuit Publiq VZW (beheerder van de UIT-databank en UiTPAS op Vlaams niveau) worden lokale besturen gestimuleerd tot oprichting van een UiTPAS-regio voor het implementeren van een UiTPAS. Een UiTPAS is een voordeelkaart voor vrijetijdsactiviteiten. Mensen die deelnemen aan een UiTPAS-activiteit kunnen punten sparen dewelke omgeruild kunnen worden voor extra voordelen. Er is ook een kortingsregeling voorzien voor mensen met een kansstatuut. Hoewel de UiTPAS een initiatief is vanuit Vlaanderen wordt het gehele gebied opgedeeld in "UiTPAS-regio's". Elke regio staat autonoom in voor de praktische organisatie, onderlinge samenwerking, kortingstarief en voordelen.

Er werden gesprekken opgestart met diverse gemeenten uit de regio om de bereidheid na te gaan of er in deze gemeenten draagvlak aanwezig is om gezamenlijk van start te gaan met een UiTPAS. Uiteindelijk werd er voorgesteld om een UiTPAS-regio op te starten via projectvereniging Biscuit.

Inmiddels zijn 4 bijkomende gemeenten toegetreden tot projectvereniging Biscuit teneinde samen een UiTPAS-regio op te starten. De deelnemende gemeenten zijn: Brasschaat, Brecht, Essen, Kalmthout, Schilde, Schoten, Stabroek, Wijnegem en Wuustwezel.

De 'commerciële' naam van deze UiTPAS werd, door de Raad van Bestuur van Biscuit, bepaald op "Van Polder tot Kempen".

Lanceringsdatum wordt voorzien op 1 oktober 2021. We starten met een gemeentelijk aanbod en breiden in 2022 mogelijks uit door aansluiting van verenigingen, sportclubs, DKO en gesubsidieerde kunst- en vrijetijdsinstellingen.

Publiq vzw, aangesteld door de Vlaamse regering om UiTPAS in heel Vlaanderen uit te rollen, helpt onze regio met de voorbereiding voor de implementatie en blijft ons gedurende het verdere verloop ondersteunen. Met de uitrol van UiTPAS zetten we in op meer en een bredere communicatie van het bestaande vrijetijdsaanbod in de betrokken gemeenten. Op die manier willen we alle inwoners aanzetten tot meer

vrijtijdsparticipatie. We verlagen de financiële drempel voor kansengroepen en leiden ze toe via gerichte communicatie.

In principe verloopt de implementatie van UiTPAS via Biscuit, projectvereniging. Echter niet alle gemeenten binnen Biscuit nemen deel aan de UiTPAS-regio Van Polder tot Kempen. Bovendien dienen er bijkomende afspraken gemaakt te worden teneinde de samenwerking tussen de participerende lokale besturen en Biscuit op punt te kunnen stellen. Derhalve werd een samenwerkingsovereenkomst opgesteld tussen Biscuit en de negen deelnemende gemeenten.

Het voorliggend document betreft momenteel een draft van de uiteindelijke overeenkomst aangezien deze eveneens nog goedgekeurd dient te worden door de Raad Van Bestuur van Biscuit (dd 2 juni 2021). Deze overeenkomst werd eveneens in overleg met de financiële directeurs van de betrokken gemeenten opgesteld en ter kennisname voorgelegd. Bijkomend werd deze nagekeken door een juridisch medewerker vanuit Brasschaat.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 24.31 minuten tot 25.43 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 26 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeek, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 stem tegen (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de regionale samenwerkingsovereenkomst UiTPAS Van Polder tot Kempen goed.

27. UiTPAS - overgangsreglement vrijtijdsparticipatie 80/20

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling: D000004 - We bouwen de welzijns-campus Sociaal Huis verder uit met het oog op een integraal zorgzaam beleid in Brecht

Actieplan: AP000015 - Dagelijkse werking welzijn/zorgzaam.

Actie: A000062 - Dagelijkse werking welzijn/zorgzaam

Beleidsveld: BV0944

ARK: 6490000

Omschrijving: Toelage lokale netwerken in armoede - 80/20

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017.

Besluit Vlaamse regering van 18 juli 2008 betreffende de uitvoering van het decreet houdende flankerende en stimulerende maatregelen ter bevordering van de participatie in cultuur, jeugdwerk en sport
Gemeenteraadsbeslissing d.d. 11 september 2009 – Reglement 'toelagen voor vrijetijdsinitiatieven van verenigingen die werken met/voor personen in armoede'

Gemeenteraadsbeslissing d.d. 9 oktober 2014 - Aanpassing reglement 'vrijtijdsparticipatie'

Kennisname en principieel akkoord college van burgemeester en schepenen d.d. 25 mei 2021

Historiek

De UiTPAS wordt uitgerold binnen volgende gemeenten: Stabroek, Wijnegem, Wuustwezel, Brasschaat, Schilde, Schoten, Kalmthout, Essen en Brecht.

De UiTPAS zal gelanceerd worden op 1 oktober 2021 en dit enkel voor gemeentelijke activiteiten. Alle activiteiten georganiseerd door bovenvermelde lokale besturen komen in aanmerking voor de UiTPAS. Met de UiTPAS, aangekocht in Brecht, kan men punten sparen bij deelname aan vrije tijd in bv. Wuustwezel of Schoten. Daarnaast kunnen ook inwoners van bv. Kalmthout of Brasschaat voordelen sparen met hun UiTPAS als ze deelnemen aan (gemeentelijke) activiteiten in Brecht.

In september 2022 zal de UiTPAS geïmplementeerd worden voor alle activiteiten van sport- jeugd en cultuurverenigingen die mee instappen in UiTPAS binnen bovenvermelde gemeenten.

Van 1 oktober 2021 tot en met 31 augustus 2022 zal een tijdelijk overgangsreglement gelden voor de 80/20 regeling binnen Brecht. Dit reglement werd in bijlage toegevoegd.

Het huidige reglement 'vrijtijdsparticipatie - 80/20' wordt aangepast in het kader van de implementatie van de UiTPAS:

1. De doelgroep wordt gelijkgesteld aan de doelgroep van de UiTPAS als ook enkel activiteiten binnen de UiTPAS regio komen in aanmerking.

ARTIKEL 2

Binnen dit reglement worden aanzien als 'mensen in armoede':

- categorie 1: de gerechtigden op een verhoogde tegemoetkoming van de ziekte- en invaliditeitsverzekering (bewijs via een recent en geldig attest van het ziekenfonds);
- categorie 2: personen in een (collectieve) schuldbemiddeling (bewijs via een recent en geldig attest van sociale dienst van het ocmw);
- categorie 3: rechthebbenden na sociaal onderzoek door sociale dienst van het ocmw en daarbij toekenning krijgen van rechten (begeleiding) door middel van een doorverwijsbrief (jaarlijks moet doorverwijsbrief afgeleverd worden).

2. Het overgangsreglement geldt enkel voor individuele personen. Organisaties zoals De Kar, De Schakel en O.C. Clara Fey kunnen vanaf september 2021 geen aanvraag meer aanvragen voor hun eigen leden of bewoners.

ARTIKEL 3

Enkel mensen die gedomicilieerd zijn in Brecht of gebruik maken van de residentiële opvang van O.C. Clara Fey kunnen beroep doen op dit reglement.

3. De aanvraagprocedure werd herzien

ARTIKEL 8

- De aanvraag kan enkel gebeuren voor personen in armoede, zoals omschreven in artikel 2, die gebruik wensen te maken van een financiële tussenkomst.
- De volledige aanvraag bevat een ondertekend aanvraagformulier en een betaalbewijs van deelname aan de betrokken activiteit.
- Het aanvraagformulier kan men bekomen op het onthaal van de welzijns-campus of downloaden via de gemeentelijke website.
- **De volledige aanvraag moet ingediend worden binnen de eerste 10 werkdagen van het kalenderjaar volgend op het kalenderjaar waarin de activiteit plaats vond en waarvoor een terugbetaling aangevraagd wordt.**
- De volledige aanvraag dient ingediend te worden via de welzijns-campus Sociaal Huis.

Advies

Tijdens het lokaal netwerk vrijetijdsparticipatie van 22 maart 2021 werd het ontwerp van het overgangsreglement reeds afgetoetst bij de leden, waarbij Welzijnsschakel De Schakel aanwezig was. Via e-mail en telefonisch contact werd dit verder geconcretiseerd met Welzijnsschakel De Kar en O.C. Clara Fey.

Er werden vragen gesteld m.b.t. de afbakening van de doelgroep, omwille van het mogelijks uit de boot van vallen van een aantal leden van de Welzijnsschakels.

Enerzijds kunnen we stellen dat deze afbakening van de doelgroep regionaal bepaald werd, waardoor geen afwijkingen mogelijk zijn.

Anderzijds worden opportuniteiten gezien om de samenwerking tussen de Welzijnsschakels en het OCMW te intensifiëren.

Motivatie

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 25.44 minuten tot 27.11 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 26 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 stem tegen (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het ontwerp van het overgangsreglement 'vrijetijdsparticipatie' dat het huidige reglement '80/20' zal vervangen voor de periode van 1 jaar, nl. van 1 oktober 2021 tot en met 31 augustus 2022.

Artikel 2

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan dienst welzijn.

gemeentelijke basisschool

28. Jaarlijkse evaluatie ILV Scholengemeenschap De Voorkempen

Juridisch kader

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 40 en 41.

Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, meer bepaald artikel 125bis tot en met 125quaterdecies, zoals gewijzigd door het decreet van 5 april 2019 betreffende het onderwijs XXIX.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 388 tot en met 395.

Het gemeenteraadsbesluit - Gemeentelijke Lagere School - Vorming van een scholengemeenschap basisonderwijs voor het schooljaar 2003/2004 - van 16.03.2003 over de oprichting van de huidige scholengemeenschap.

Historiek

De huidige looptijd van de huidige interlokale vereniging scholengemeenschap De Voorkempen loopt ten einde op 31.08.2020. Een verlenging van deze samenwerking is wenselijk. Een goedkeuring van de nieuwe samenwerkingsovereenkomst dringt zich ook op.

Advies

Het ABOC van 17.03.2020.

Het advies van de schoolraad van 19.03.2020.

Het advies van het beheerscomité van Scholengemeenschap de Voorkempen van 20.03.2020.

Motivatie

Een schoolbestuur kan in het kader van de organisatie van zijn basisonderwijs een scholengemeenschap vormen met onderwijsinstellingen van andere schoolbesturen.

Een scholengemeenschap moet zowel kleuter- als lager onderwijs bevatten, op de eerste schooldag van februari 2020 minstens 900 gewogen leerlingen tellen en zich hoogstens over vijf aangrenzende onderwijszones uitstrekken.

De huidige scholengemeenschap De Voorkempen werd onder de vorm van een interlokale vereniging opgericht.

De interlokale vereniging legde haar werking vast in de huidige overeenkomst van scholengemeenschap De Voorkempen en deze loopt na een periode van zes schooljaren af op 31 augustus 2020.

Alle deelnemers wensen de samenwerking te verlengen voor een periode van zes schooljaren, zoals afgesproken in de vergadering van het beheerscomité van de scholengemeenschap van 23.03.2020.

De vergaderingen van het beheerscomité van de interlokale vereniging, Onderhandelingscomité van de scholengemeenschap (OCSG) en reffectatiecommissie moeten op elkaar afgestemd zijn. Het is aangewezen om dezelfde vertegenwoordigers voor deze organen te hebben.

Het gemeenteraadsbesluit - Aanduiding vertegenwoordiger(s) van het gemeentebestuur in externe organisaties en verenigingen - Scholengemeenschap De Voorkempen - Beheerscomité - OCSG – Reffectatiecommissie- van 18.02.2018 dat de aanduidingen voor het beheerscomité, het OCSG en de reffectatiecommissie regelt.

Deze afgevaardigden zijn:

Beheerscomité	Lid	Luc Aerts (Voorzitter)
OCSG	Lid	Luc Aerts (Voorzitter)
Reffectatiecommissie	Lid	Maarten Janssens

Financieel : 5 euro per leerling wordt als inbreng per schooljaar van de deelnemende scholen verwacht. Het jaarverslag in bijlage wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 27.12 minuten tot 30.25 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 26 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan het jaarverslag 2020 van de interlokale vereniging scholengemeenschap De Voorkempen.

Artikel 2

De samenwerkingsovereenkomst interlokale vereniging scholengemeenschap De Voorkempen voor de periode 2020-2026 werd reeds eerder goedgekeurd.

Artikel 3

Afschrift wordt overgemaakt aan de interlokale vereniging scholengemeenschap De Voorkempen.

intergemeentelijke samenwerking

29. Pidpa - Algemene Vergadering 18 juni 2021

Juridisch kader

De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.
Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Historiek

Brief van Pidpa van 26 april 2021 met agenda en bijlagen :

- verslag van de raad van bestuur over het jaar 2020 en het duurzaamheidsverslag 2020
- de jaarrekening over het boekjaar 2020
- het verslag van de commissaris over 2020
- Toelichting toetredingen/uitbreidingen
- Toelichting benoemingen
- model als raadsbeslissing

Besluit van gemeenteraad d.d. 14 maart 2019 betreffende de aanduiding van :

- Mevr. Tatiana Vandekeere als afgevaardigde en dhr. Kris Kenis plaatsvervangend afgevaardigde voor de huidige legislatuur op de algemene vergaderingen van Pidpa.

Motivatie

De gemeente is deelnemer aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Op vrijdag 18 juni 2021 om 11.30 u organiseert Pidpa een algemene vergadering op afstand.

De agenda van deze algemene vergadering is als volgt :

1. Nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden
2. Verslag van de raad van bestuur over het jaar 2020
3. Verslag van de commissaris over het jaar 2020
4. Goedkeuring van de jaarrekening, afgesloten op 31 december 2020
5. Decharge te verlenen aan bestuurders en commissaris
6. Toetredingen/uitbreidingen van opdracht
7. Benoemingen
8. Varia
- a) Synergie Pidpa/water-link en samenwerking Pidpa/Aquafin – stand van zaken – mondelinge toelichting ter vergadering
- b) Vragen van vennoten
9. Goedkeuring van het verslag van de algemene vergadering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om deze agendapunten goed te keuren.

Er zijn hieraan geen financiële aspecten verbonden.

De voorgelegde documenten omvatten de verslaggeving omtrent de werking van Pidpa over het voorbije jaar 2020. Daarnaast worden nog volgende punten behandeld: toetredingen en/of uitbreidingen van de opdracht van Pidpa bij verschillende gemeenten en benoemingen.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 30.26 minuten tot 31.39 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 26 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

Het verslag van de raad van bestuur over het jaar 2020, de jaarrekening over het boekjaar 2020 en het verslag van de commissaris worden goedgekeurd.

Artikel 2

Het verlenen van decharge aan de bestuurders en de commissaris over het boekjaar 2020, wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan de toetredingen/uitbreidingen van opdracht.

Artikel 4

Goedkeuring wordt verleend aan de benoemingen.

Artikel 5

Aan de vertegenwoordiger wordt de opdracht gegeven om op de algemene vergadering van 18 juni 2021, overeenkomstig deze beslissing te stemmen evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze algemene vergadering.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

30. Cipal - Algemene vergadering van 24 juni 2021

Juridisch kader

Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 ("DLB") en in het bijzonder op art. 77 inzake de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn en inzake de intergemeentelijke samenwerking.

Het feit dat de gemeenteraad deelnemer is van de dienstverlenende vereniging Cipal (hierna kortweg "Cipal").

De statuten van Cipal.

Raadsbesluit van 14 maart 2019 inzake de aanduiding van de vertegenwoordiger van het OCMW op de Algemene Vergaderingen van Cipal.

Historiek

Oproeping tot de algemene vergadering van Cipal van 24 juni 2021 met de volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemer(s)
2. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2020
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2020, afgesloten op 31 december 2020
4. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2020
5. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2020, afgesloten op 31 december 2020
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2020
7. Vaststelling van wijziging van vaste vertegenwoordiger commissaris
8. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

De toelichtende nota van Cipal betreffende de agendapunten van deze algemene vergadering.

De voorstellen van de raad van bestuur van Cipal.

Motivatie

Er zijn geen redenen voorhanden om goedkeuring van de agendapunten te weigeren.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 31.40 minuten tot 34.04 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 26 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 24 juni 2021 goedgekeurd.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeenteraad wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 24 juni 2021 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeenteraad gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

31. Igean dienstverlening - Algemene vergadering 25 juni 2021

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Statuten van IGEAN dienstverlening.

Historiek

Met het K.B. van 3.01.1969 werd overgegaan tot de oprichting van de coöperatieve vennootschap Intercommunale Grondbeleid en Expansie Antwerpen, verder IGEAN cv genoemd, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 8.07.1969.

Op de buitengewone algemene vergadering van 8.11.2003 werd IGEAN cv omgevormd tot een dienstverlenende vereniging IGEAN dienstverlening, gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 19.12.2003.

Met de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1.04.2004 werden de wijzigingen van de statuten en de omvorming van IGEAN cv in een dienstverlenende vereniging goedgekeurd.

Op de buitengewone algemene vergadering van 15.06.2007 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 13.08.2007 onder nr. 07120366.

Op de buitengewone algemene vergadering van 18.12.2013 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 10.04.2014 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse rand.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17.06.2016 werd de statutenwijziging en verlenging van IGEAN dienstverlening tot 21.06.2034 goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 3.10.2016 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de buitengewone algemene vergadering van 19.12.2018 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 19.03.2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de algemene vergadering van 28.06.2019 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 23.10.2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Op de algemene vergadering van 19.06.2020 werd de statutenwijziging van IGEAN dienstverlening in het kader van de zelfstandige groepering goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 25.01.2021 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

De gemeente is lid bij IGEAN dienstverlening.

Statutenwijziging

Om ook na de coronacrisis het digitaal vergaderen mogelijk te maken, roept het Agentschap Binnenlands Bestuur op om deze vergaderwijze te verankeren in de statuten, zoals art. 426, 6° van het decreet lokaal bestuur voorschrijft.

De ervaring die intussen opgedaan werd m.b.t. het digitaal vergaderen en de tools die hiervoor ontwikkeld werden, bieden voldoende garantie op een democratisch verloop van de vergadering.

Bovendien blijkt uit de aanwezigheden op de verschillende vergaderingen dat de deelnamegraad bijzonder hoog is en gemiddeld zelfs hoger dan bij een fysieke bijeenkomst.

Met voorliggend ontwerp van statutenwijziging wordt de mogelijkheid om digitaal of op een hybride wijze te vergaderen uitdrukkelijk voorzien, zij het minstens voor een aantal vergaderingen.

Hierbij wordt zowel gedacht aan de raden van bestuur als aan de algemene vergaderingen, maar ook aan de bijeenkomsten van de adviescomités en het algemeen comité.

IGEAN maakt van deze gelegenheid eveneens gebruik om de voorzitter van de vereniging van rechtswege deel te laten uitmaken van de adviescomités en het algemeen comité.

In een aparte nota van 17.03.2021 wordt toelichting gegeven bij het ontwerp van statutenwijziging van IGEAN dienstverlening dat ter goedkeuring voorgelegd wordt aan de algemene vergadering van 25.06.2021.

Deze nota bestaat uit volgende onderdelen:

1. Voorbereiding van het ontwerp - besluitvorming
2. Toelichting bij het ontwerp van statutenwijziging
3. Verdere timing en werkwijze.

In uitvoering van artikel 427 van het decreet lokaal bestuur worden de wijzigingen aan de statuten artikelsgewijs aangebracht.

De raad van bestuur van 17.03.2021 heeft het ontwerp van statutenwijziging voor IGEAN dienstverlening goedgekeurd. Onmiddellijk daarna werden volgende documenten ter beschikking gesteld van alle deelnemers via het infonet:

1. een uittreksel uit de beslissing van de 450^{ste} raad van bestuur van 17.03.2021,
2. het ontwerp statutenwijziging met bijhorende nota.

Artikel 427 van het decreet lokaal bestuur bepaalt immers dat een statutenwijziging uiterlijk 90 dagen voor de algemene vergadering aan alle deelnemers moet worden bezorgd.

Met het schrijven van IGEAN dienstverlening van 19.03.2021 werden alle deelnemers hierover geïnformeerd.

Jaarverslag en jaarrekening

Artikel 35 van de statuten van IGEAN dienstverlening bepaalt dat de jaarvergadering elk jaar in de loop van het tweede kwartaal verplicht bijeenkomt. Op deze vergadering wordt de jaarrekening vastgesteld aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor.

De raad van bestuur van 5.05.2021 heeft haar goedkeuring gehecht aan het jaarverslag 2020 evenals aan de jaarrekening 2020. De jaarvergadering verleent kwijting aan de leden van de raad van bestuur en de revisor.

Bedrijfsrevisor

Artikel 31 van de statuten van IGEAN dienstverlening bepaalt dat de bedrijfsrevisor benoemd wordt door de algemene vergadering onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren. Zij zijn onderworpen aan de wettelijke en reglementaire bepalingen die hun ambt en hun bevoegdheid regelen.

De duur van het mandaat bedraagt maximum drie (3) jaar.

Aangezien het mandaat van de huidige bedrijfsrevisor ten einde loopt, heeft de raad van bestuur van 5.05.2021 kennis genomen van het voorstel om HLB Dodémont - Van Impe uit Berchem, vertegenwoordigd door Guy Cox, bedrijfsrevisor, voor de periode 2021-2023 aan te stellen als bedrijfsrevisor voor IGEAN dienstverlening voor een forfaitair bedrag van 4.798,30 euro per jaar en dit voorstel ter goedkeuring voor te leggen aan de algemene vergadering van 25.06.2021.

Uitnodiging algemene vergadering - dagorde

De raad van bestuur van 17.03.2021 heeft beslist om de jaarvergadering van 25.06.2021 om 19.00 uur te organiseren op een digitale wijze gelet op uitzonderlijke situatie en op de stand van zaken van de maatregelen ter voorkoming van de verdere verspreiding van het coronavirus COVID-19.

De dagorde werd als volgt vastgelegd:

1. Goedkeuren van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020
2. Goedkeuren van het verslag van de revisor over het boekjaar 2020
3. Goedkeuren van de jaarrekening 2020
4. Kwijting verlenen aan de bestuurders en aan de revisor over het boekjaar 2020
5. Goedkeuren van de statutenwijziging
6. Benoemen van de bedrijfsrevisor en het bepalen van de vergoeding
7. Toetreding aanvaarden van PZ Hekla
8. Zelfstandige groepering – kennisname inwendig reglement.

Met het schrijven van IGEAN dienstverlening van 19.03.2021 werden de deelnemers geïnformeerd over de statutenwijziging.

Met het schrijven van IGEAN dienstverlening van 6.05.2021 werd de uitnodiging en de dagorde voor de jaarvergadering van 25.06.2021 aan alle deelnemers bezorgd.

Volgende documenten werden op dat ogenblik via het infonet ter beschikking gesteld van de deelnemers:

1. uittreksels uit de beslissingen van de 451^{ste} raad van bestuur van 28.04.2021 en van de 452^{ste} raad van bestuur van 5.05.2021
2. het jaarverslag 2020 met de jaarrekening 2020
3. zelfstandige groepering – inwendig reglement.

Gelet op het voorstel om alle agendapunten samen te behandelen op de raad van mei – juni 2021.

De gemeenteraad heeft met een afzonderlijk besluit de vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergadering van IGEAN dienstverlening reeds aangeduid. Artikel 432 van het decreet en artikel 33§1 van de statuten bepalen dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Met onderstaande beslissing wordt aan deze vertegenwoordiger een mandaat gegeven.

Motivatie

De jaarvergadering heeft op zich geen financiële gevolgen voor het bestuur.

Toelichting en bespreking bij het ontwerp statutenwijziging op de raad van bestuur van 17.03.2021.

Goedkeuring van het inwendig reglement in het kader van de zelfstandige groepering op de raad van bestuur van 28.04.2021.

Toelichting en bespreking van het jaarverslag 2020 en de jaarrekening 2020 en kennisname van de aanstelling van de bedrijfsrevisor op de raad van bestuur van 5.05.2021.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 34.05 minuten tot 35.36 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 26 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de volledige dagorde van de jaarvergadering van IGEAN dienstverlening die digitaal zal gehouden worden gelet op de uitzonderlijke situatie en op de stand van zaken van de maatregelen ter voorkoming van de verdere verspreiding van het Coronavirus COVID-19 op 25.06.2021 om 19.00 u evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. Goedkeuren van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020
2. Goedkeuren van het verslag van de revisor over het boekjaar 2020
3. Goedkeuren van de jaarrekening 2020
4. Kwijting verlenen aan de bestuurders en aan de revisor over het boekjaar 2020
5. Goedkeuren van de statutenwijziging
6. Benoemen van de bedrijfsrevisor en het bepalen van de vergoeding
7. Toetreding aanvaarden van PZ Hekla
8. Zelfstandige groepering – kennisname inwendig reglement.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de jaarvergadering van IGEAN dienstverlening van 25.06.2021 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Artikel 3

Twee uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing zullen aan IGEAN dienstverlening worden bezorgd.

32. Igean milieu en veiligheid - Algemene vergadering 25 juni 2021

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Statuten van IGEAN milieu & veiligheid.

Historiek

Op de buitengewone algemene vergadering van IGEAN cv van 8.11.2003 werd de oprichtingsakte van de opdrachthoudende vereniging IGEAN milieu & veiligheid verleden.

Op 19.12.2003 verscheen de publicatie van de oprichtingsakte en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

Met de beslissing van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken van 1.04.2004 werd de oprichting en de statuten van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd.

Op de buitengewone algemene vergadering van 15.06.2007 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd en gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad op 13.08.2007 onder nr. 07120366.

Op de buitengewone algemene vergadering van 18.12.2013 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 10.04.2014 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse rand.

Op de buitengewone algemene vergadering van 17.06.2016 werd de statutenwijziging en verlenging van IGEAN milieu & veiligheid tot 21.06.2034 goedgekeurd. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 3.10.2016 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de buitengewone algemene vergadering van 19.12.2018 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 27.03.2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding.

Op de algemene vergadering van 28.06.2019 werd de statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd, rekening houdend met het nieuwe decreet lokaal bestuur. Dit werd bevestigd bij het Ministerieel Besluit van 17.10.2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

De gemeente is lid bij IGEAN milieu & veiligheid.

Statutenwijziging

Om ook na de coronacrisis het digitaal vergaderen mogelijk te maken, roept het Agentschap Binnenlands Bestuur op om deze vergaderwijze te verankeren in de statuten, zoals art. 426, 6° van het decreet lokaal bestuur voorschrijft.

De ervaring die intussen opgedaan werd m.b.t. het digitaal vergaderen en de tools die hiervoor ontwikkeld werden, bieden voldoende garantie op een democratisch verloop van de vergadering.

Bovendien blijkt uit de aanwezigheden op de verschillende vergaderingen dat de deelnamegraad bijzonder hoog is en gemiddeld zelfs hoger dan bij een fysieke bijeenkomst.

Met voorliggend ontwerp van statutenwijziging wordt de mogelijkheid om digitaal of op een hybride wijze te vergaderen uitdrukkelijk voorzien, zij het minstens voor een aantal vergaderingen.

Hierbij wordt zowel gedacht aan de raden van bestuur als aan de algemene vergaderingen, maar ook aan de bijeenkomsten van de adviescomités en het algemeen comité.

IGEAN maakt van deze gelegenheid eveneens gebruik om de voorzitter van de vereniging van rechtswege deel te laten uitmaken van de adviescomités en het algemeen comité.

In een aparte nota van 17.03.2021 wordt toelichting gegeven bij het ontwerp van statutenwijziging van IGEAN milieu & veiligheid dat ter goedkeuring voorgelegd wordt aan de algemene vergadering van 25.06.2021. Deze nota bestaat uit volgende onderdelen:

1. Voorbereiding van het ontwerp - besluitvorming
2. Toelichting bij het ontwerp van statutenwijziging
3. Verdere timing en werkwijze.

In uitvoering van artikel 427 van het decreet lokaal bestuur worden de wijzigingen aan de statuten artikelsgewijs aangebracht.

De raad van bestuur van 17.03.2021 heeft het ontwerp van statutenwijziging voor IGEAN milieu & veiligheid goedgekeurd. Onmiddellijk daarna werden volgende documenten ter beschikking gesteld van alle deelnemers via het infonet:

1. een uittreksel uit de beslissing van de 153^{ste} raad van bestuur van 17.03.2021,
2. het ontwerp statutenwijziging met bijhorende nota.

Artikel 427 van het decreet lokaal bestuur bepaalt immers dat een statutenwijziging uiterlijk 90 dagen voor de algemene vergadering aan alle deelnemers moet worden bezorgd.

Met het schrijven van IGEAN milieu & veiligheid van 19.03.2021 werden alle deelnemers hierover geïnformeerd.

Jaarverslag en jaarrekening

Artikel 36 van de statuten van IGEAN milieu & veiligheid bepaalt dat de jaarvergadering elk jaar in de loop van het tweede kwartaal verplicht bijeenkomt. Op deze vergadering wordt de jaarrekening vastgesteld aan de hand van het verslag van de raad van bestuur en het verslag van de revisor.

De raad van bestuur van 5.05.2021 heeft haar goedkeuring gehecht aan het jaarverslag 2020 evenals aan de jaarrekening 2020. De jaarvergadering verleent kwijting aan de leden van de raad van bestuur en de revisor.

Bedrijfsrevisor

Artikel 32 van de statuten van IGEAN milieu & veiligheid bepaalt dat de bedrijfsrevisor benoemd wordt door de algemene vergadering onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren. Zij zijn onderworpen aan de wettelijke en reglementaire bepalingen die hun ambt en hun bevoegdheid regelen.

De duur van het mandaat bedraagt maximum drie (3) jaar.

Aangezien het mandaat van de huidige bedrijfsrevisor ten einde loopt, heeft de raad van bestuur van 5.05.2021 kennis genomen van het voorstel om HLB Dodémont - Van Impe uit Berchem, vertegenwoordigd door Guy Cox, bedrijfsrevisor, voor de periode 2021-2023 aan te stellen als bedrijfsrevisor voor IGEAN

milieu & veiligheid voor een forfaitair bedrag van 5.864,58 euro per jaar en dit voorstel ter goedkeuring voor te leggen aan de algemene vergadering van 25.06.2021.

Benoemen bestuurder met raadgevende stem - raad van bestuur

Artikel 431 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat IGEAN milieu & veiligheid naast een algemene vergadering over een raad van bestuur beschikt. Artikel 434 van het decreet lokaal bestuur stelt dat het aantal leden van deze raad van bestuur maximaal 15 bedraagt.

Overeenkomstig artikel 440 van het decreet lokaal bestuur kunnen aan de vergaderingen van de raad van bestuur eveneens worden deelgenomen door rechtstreeks door verschillende gemeenten aangewezen afgevaardigden die lid zijn met raadgevende stem.

De statuten vermelden de criteria die bepalend zijn voor de wijze van aanwijzing van die afgevaardigden, die altijd raadsleden zijn die in de betrokken gemeenten verkozen zijn op een lijst waarvan geen enkele verkozen deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen, en die in dalende volgorde de volgende zijn:

1. het geslacht dat het minst vertegenwoordigd is in de raad van bestuur
2. de eenparigheid van stemmen waarmee de betrokkene werd aangeduid door de gemeenteraad
3. de jongste kandidaat.

Alle door de gemeenten voorgedragen kandidaat-bestuurders met raadgevende stem worden op basis van voormelde criteria per regio gerangschikt. In uitvoering van artikel 16§2 van de statuten van IGEAN milieu & veiligheid heeft de buitengewone algemene vergadering van 20.03.2019 akte genomen van de per regio best gerangschikte kandidaat-bestuurder met raadgevende stem en deze effectief aangeduid.

Intussen heeft Lisa Buysse, gemeente Brasschaat – regio noord, ontslag genomen als lid van de raad van bestuur met raadgevende stem. In dat geval wordt de initiële rangschikking voor deze regio hernomen op basis waarvan Guy Van den Broek, gemeente Essen, de best gerangschikte kandidaat-bestuurder met raadgevende stem is.

De raad van bestuur heeft in zitting van 28.04.2021 beslist de aanduiding van Guy Van den Broek, gemeente Essen – regio noord, als lid van de raad van bestuur met raadgevende stem voor te leggen aan de algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid van 25.06.2021.

Benoemen leden adviescomités

Artikel 28 van de statuten van IGEAN milieu & veiligheid bepaalt dat er een adviescomité “milieu” en een adviescomité “veiligheid” opgericht wordt.

Een adviescomité wordt opgericht op grond van de meervoudige doelstellingen van de vereniging en blijft in aantal beperkt tot het aantal doelstellingen. Enkel de gemeenten die belang hebben bij de betrokken doelstelling zijn vertegenwoordigd in dit adviescomité, dat bestaat uit uitvoerende mandatarissen die bevoegd zijn voor de betrokken doelstelling.

Het adviescomité “milieu” bestaat uit de schepenen van leefmilieu van de betrokken deelnemers.

Het adviescomité “veiligheid” bestaat uit één (1) vertegenwoordiger van elke betrokken deelnemer als vertegenwoordigers van de werkgevers, evenals uit maximum zeven (7) vertegenwoordigers van de werknemers en de vertegenwoordigers van de arbeidsinspectie die van rechtswege deel uitmaken van dit comité.

Gelet op de toetreding van de politiezone Hekla wordt de benoeming van de aangestelde vertegenwoordigers voorgelegd aan de algemene vergadering.

Uitnodiging algemene vergadering - dagorde

De raad van bestuur van 17.03.2021 heeft beslist om de jaarvergadering van 25.06.2021 om 19.00 uur te organiseren op een digitale wijze gelet op uitzonderlijke situatie en op de stand van zaken van de maatregelen ter voorkoming van de verdere verspreiding van het coronavirus COVID-19.

De dagorde werd als volgt vastgelegd:

1. Goedkeuren van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020
2. Goedkeuren van het verslag van de revisor over het boekjaar 2020
3. Goedkeuren van de jaarrekening 2020
4. Kwijting verlenen aan de bestuurders en aan de revisor over het boekjaar 2020
5. Goedkeuren van de statutenwijziging
6. Benoemen van de bedrijfsrevisor en het bepalen van de vergoeding
7. Toetreding aanvaarden van PZ Hekla
8. Benoemen van een bestuurder en leden adviescomités.

Met het schrijven van IGEAN milieu & veiligheid van 19.03.2021 werden de deelnemers geïnformeerd over de statutenwijziging.

Met het schrijven van IGEAN milieu & veiligheid van 6.05.2021 werd de uitnodiging en de dagorde voor de jaarvergadering van 25.06.2021 aan alle deelnemers bezorgd.

Volgende documenten werden op dat ogenblik via het infonet ter beschikking gesteld van de deelnemers:

1. uittreksels uit de beslissingen van de 154^{ste} raad van bestuur van 28.04.2021 en van de 155^{ste} raad van bestuur van 5.05.2021
2. het jaarverslag 2020 met de jaarrekening 2020.

Gelet op het voorstel om alle agendapunten samen te behandelen op de raad van mei – juni 2021.

De gemeenteraad heeft met een afzonderlijk besluit de vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid reeds aangeduid. Artikel 432 van het decreet en artikel 34§1 van de statuten bepalen dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger wordt herhaald voor elke algemene vergadering.

Met onderstaande beslissing wordt aan deze vertegenwoordiger een mandaat gegeven.

Motivatie

De jaarvergadering heeft op zich geen financiële gevolgen voor het bestuur.

Toelichting en bespreking bij het ontwerp statutenwijziging op de raad van bestuur van 17.03.2021.

Goedkeuring van het voorstel tot aanduiden van een bestuurder met raadgevende stem op de raad van bestuur van 28.04.2021.

Toelichting en bespreking van het jaarverslag 2020 en de jaarrekening 2020 en kennisname van de aanstelling van de bedrijfsrevisor op de raad van bestuur van 5.05.2021.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 35.37 minuten tot 36.55 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 26 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de volledige dagorde van de jaarvergadering van IGEAN milieu & veiligheid die digitaal zal gehouden worden gelet op de uitzonderlijke situatie en op de stand van zaken van de maatregelen ter voorkoming van de verdere verspreiding van het Coronavirus COVID-19 op 25.06.2021 om 19.00 u evenals van alle daarbij horende documenten en neemt op basis hiervan volgende beslissingen:

1. Goedkeuren van het verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2020
2. Goedkeuren van het verslag van de revisor over het boekjaar 2020
3. Goedkeuren van de jaarrekening 2020
4. Kwijting verlenen aan de bestuurders en aan de revisor over het boekjaar 2020
5. Goedkeuren van de statutenwijziging
6. Benoemen van de bedrijfsrevisor en het bepalen van de vergoeding
7. Toetreding aanvaarden van PZ Hekla
8. Benoemen van een bestuurder en leden adviescomités.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente, die met een afzonderlijk besluit werd benoemd, wordt gemandateerd om op de jaarvergadering van IGEAN milieu & veiligheid van 25.06.2021 deel te nemen aan de bespreking over de in artikel 1 vermelde agendapunten en te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig dit besluit en verder al het nodige te doen om de volledige agenda af te werken.

Artikel 3

Twee uittreksels van onderhavige gemeenteraadsbeslissing zullen aan IGEAN milieu & veiligheid worden bezorgd.

aanvullende agenda

33. Voorstel - Steunmaatregel voor verplicht thuiswerk tijdens coronapandemie zoals voorgesteld door de hogere overheden - L. Anthonissen

Motivatie

Open Vld wil dat er een extra steunmaatregel komt voor de werknemers die verplicht zijn van thuis uit te werken. Aangezien het thuiswerk door de federale overheid verplicht is opgelegd zien wij hier geen probleem in. Vorige maand haalde u mogelijke spanningen aan tussen personeelsleden als argument om deze extra vergoeding niet te voorzien. Dit is volgens ons volledig naast de kwestie en geen reden aangezien thuiswerk niet aanbevolen maar VERPLICHT is. Mensen die kunnen thuiswerken MOETEN thuiswerken. Dat dit interne spanningen tussen het personeel zou veroorzaken is hier dus niet relevant gezien het verplicht karakter van thuiswerk.

Bovendien kijkt u nu naar andere gemeenten hoe zij het doen...dat doen jullie enkel wanneer het jullie goed uitkomt, want andere voorstellen die wij vanuit onze fractie voordragen die in andere gemeenten wel gangbaar zijn, vegen jullie keer na keer van de tafel.

Wij stellen voor de extra kosten van elektriciteit, sneller internet, papier, inktpatronen, enzo...te vergoeden, zeker nu andere zaken zoals bv : de kilometervergoeding (ook terecht) wel worden afgenomen. Dit lijkt ons anders niet te verklaren.

Ook zouden wij willen vragen, dat het fiscaal attest van thuiswerk, automatisch aan de betrokken werknemers bezorgd kan worden en niet enkel na uitdrukkelijke vraag.

Voorstel:

De gemeente Brecht voorziet extra steunmaatregelen voor de personeelsleden die verplicht moeten thuiswerken.

Het fiscaal attest wordt zonder vraag afgeleverd aan de betrokkenen.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 36.56 minuten tot 42.35 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 6 stemmen voor (Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Joziena Slegers, Luc Torfs, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen), 20 stemmen tegen (Leo Nicolaï, Sven Deckers, Daan De Veuster, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Ben Van Riel, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

Het voorstel wordt verworpen.

34. Voorstel - Algemene Gemeenteraadscommissie zitpenning van 2,30 euro - L. Anthonissen, I. Van den Heuvel, J. Slegers, L. Torfs

Motivatie

Op de gemeenteraad van mei werd door de meerderheid het oprichten van een gemeenteraadscommissie goedgekeurd. Dit werd nooit vooraf besproken met de oppositiepartijen en ook tijdens de zitting kon de noodzaak en het nut van deze commissie niet worden aangetoond. Tot op heden is dit voor ons nog steeds een vraagteken.

Open VLD, Oprecht Brecht en Groen stemden dan ook tegen, vooral omdat ze vreesden dat die raadscommissie in het leven wordt geroepen om van de gemeenteraad een loutere stemmachine te maken, zonder enige mogelijkheid tot discussie. Deze commissie zal bovendien alleen maar geld aan de Brechtse belastingbetaler kosten.

Nu al wordt er in de gemeenteraad zelden of nooit geluisterd en worden constructieve voorstellen van de oppositiepartijen van tafel geveegd, zonder ook maar enig alternatief voor te stellen. Af en toe wil men nog wel eens iets gaan onderzoeken maar dat blijft dan ook verder zonder gevolg.

De bestuursmeerderheid wil aan de raadsleden een zitpenning toekennen om toch "iets te kunnen geven". Open VLD, Oprecht Brecht en Groen vinden deze extra uitgave onverantwoord in tijden waarin steeds meer mensen het moeilijk krijgen om de eindjes aan elkaar te knopen. We dienen dan ook het voorstel in om die zitpenning te beperken tot de tegenwaarde van een uitgesteld brood: 2,30 euro.

De huishoudelijke reglementen van zowel de gemeenteraad als de algemene gemeenteraadscommissie dienen hiervoor aangepast te worden.

Voorstel van beslissing:

Art. 1

Goedkeuring wordt verleend om de huishoudelijke reglementen van de gemeenteraad en de algemene gemeenteraadscommissie als volgt aan te passen.

Art. 2

Wijziging van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.

Vergoedingen raadsleden

Art. 37, §1

Aan de gemeenteraadsleden, met uitzondering van de burgemeester en de schepenen, wordt presentiegeld verleend voor volgende vergadering waarop zij aanwezig zijn:

1° de vergadering van de gemeenteraad;

2° de vergadering die werd hervat op een andere dag;

Aan de gemeenteraadsleden, met uitzondering van de burgemeester en de schepenen, wordt het presentiegeld van 2,30 € verleend voor volgende vergaderingen waarop zij aanwezig zijn:

1° de vergaderingen waarvoor men in principe recht heeft op presentiegeld, maar waarvoor het aanwezigheidsquorum niet werd bereikt;

2° indien men aanwezig was voor minder dan de helft van de agendapunten van de gezamenlijke agenda;
Art. 37, §2

Het presentiegeld bedraagt 213,32 euro (geïndexeerd – oktober 2018 - zie art. 17 en 18 van het Besluit van de Vlaamse regering van 6 juli 2018 houdende het statuut van de lokale mandataris) voor de vergaderingen van de gemeenteraad. De voorzitter van de gemeenteraad ontvangt een dubbel presentiegeld voor de vergaderingen van de gemeenteraad die hij voorziet.

Voor de andere vergaderingen bedraagt het presentiegeld 2,30 €, zowel voor de voorzitter als voor de leden.

Art. 3

Wijziging van het huishoudelijk reglement van de algemene gemeenteraadscommissie.

Art. 9 Presentiegelden

Overeenkomstig het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad wordt aan de leden van de algemene gemeenteraadscommissie een presentievergoeding toegekend, met uitzondering van de burgemeester en de schepenen, op voorwaarde dat zij aanwezig zijn. Het bedrag van de vergoeding wordt als volgt vastgesteld: zowel voor de voorzitter als voor de leden: 2,30 euro.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 42.36 minuten tot 58.53 minuten, tweede deel geluidsopname.

Stemming:

Met 6 stemmen voor (Christel Van Akeleyen, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Luc Torfs, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen), 20 stemmen tegen (Leo Nicolaï, Sven Deckers, Daan De Veuster, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Patrick Van Assche, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Ben Van Riel, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Ivan Flebus, Pieter Poriau), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

Het voorstel wordt verworpen.

35. Interpellatie - Nieuwe huisdierstickers - M. Van den Lemmer en C. Van Akeleyen

Motivatie

Interpellatie:

In mei 2018 werd een eerste versie van de 'uniforme huisdiersticker' gelanceerd. De sticker moet in één oogopslag duidelijk maken welke huisdieren zich in een woning bevinden zodat de hulpdiensten, bijvoorbeeld in geval van brand, ook de dieren kunnen redden. De lokale besturen konden de sticker bestellen bij de Vlaamse overheid en ze gratis ter beschikking stellen van hun inwoners. 229 van de 308 Vlaamse steden en gemeenten bestelden in totaal 400 000 stickers.

Begin oktober 2020 kondigde de Vlaamse minister van Dierenwelzijn de lancering van 500 000 exemplaren van de vernieuwde huisdiersticker aan. De sticker kreeg een nieuwe opmaak en een betere kwaliteit dan de eerste versie. De Vlaamse steden en gemeenten konden de nieuwe huisdiersticker bestellen via de webstek van de Dienst Dierenwelzijn. Opnieuw betaalde de Vlaamse Overheid de druk- en verzendkosten zodat de stickers GRATIS aan de inwoners kunnen worden aangeboden.

Vragen :

1) Hoeveel 'uniforme huisdierstickers' van de eerste versie werden er door inwoners aangevraagd in onze stad/gemeente ?

2) Heeft onze stad/gemeente de nieuwe stickers besteld bij de Dienst Dierenwelzijn ? Zo ja, hoeveel exemplaren ?

3) Op welke manier(en) zullen de inwoners daarover worden geïnformeerd ?

4) indien Brecht deze stickers nog niet heeft aangevraagd : zal ons bestuur alsnog proberen om deze nieuwe en verbeterde versie te bestellen, en er voldoende informatie over te verstrekken?

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 58.54 minuten tot 1.01.36 uur, tweede deel geluidsopname.

36. Interpellatie - (Her)gebruik van de kerk(en) voor nieuwe doeleinden - M. Van den Lemmer - C. Van Akeleyen

Motivatie

Interpellatie: Doordat er steeds minder mensen naar de kerk gaan, worden in Vlaanderen honderden parochiekerken onderbenut. Brecht is hierop geen uitzondering.

Vlaanderen telt 1.800 parochiekerken, terwijl maar amper 5 procent van de Vlamingen wekelijks naar de kerk gaat.

Daarnaast zullen er over enkele jaren ook nog maximaal 400 parochies zijn. Er zijn namelijk te weinig pastoors en te weinig gelovigen voor alle kerken, waardoor de momenteel 1.800 parochies zich spoedig genoodzaakt zien om samen te smelten (bron : bisschop J. Bonny).

Vlaams minister van Binnenlands Bestuur Bart Somers (Open Vld) en minister van Onroerend Erfgoed Matthias Diependaele (N-VA) stuurden een bevraging naar de lokale besturen. Hieruit blijkt :

- Dat in Vlaanderen meer dan de helft van de lokale besturen parochiekerken een nieuwe invulling wil geven, bovendien zegt meer dan de helft van de bevroegde gemeenten momenteel reeds een traject te hebben lopen met minstens één kerk op het grondgebied.

- Dat op het grondgebied van de 116 gemeenten die recent de bevraging invulden, nu al 46 parochiekerken een herbestemming kregen, en ook 52 een nevenbestemming.

Uit de bevraging bleek dat ook negen op de tien burgemeesters bij de herbestemming van een kerk de voorkeur geven aan een nieuwe ontmoetingsplaats.

Daarnaast wordt ook nog gekozen voor een publieke functie (85 procent), recreatie (68 procent), private herbestemming met een niet-commerciële functie (54 procent), een commerciële functie (47 procent), een woonfunctie (34 procent) of sloop (19 procent).

Bij het geven van een nieuwe invulling aan de kerken kan het zowel gaan om een volledige herbestemming van de kerk als om een nevenbestemming waar slechts een gedeelte van de kerk een nieuwe invulling krijgt. Volgens bisschop Johan Bonny zullen dit jaar alleen al 180 van de 1800 kerken aan de eredienst onttrokken worden, dat is 10 % van alle kerken in Vlaanderen, in 2021 alleen.

Vlaams minister Geert Bourgeois stelt subsidies ter beschikking om de kerken open te stellen voor andere activiteiten. Op die manier wil hij vermijden dat het Vlaams kerkpatrimonium verkommert doordat het gebouw niet of nog amper wordt gebruikt voor erediensten. Het zou spijtig zijn om van deze mogelijkheid tot subsidiëring geen gebruik te maken.

Bisschop Bonny, en wij met hem, wil dat er wordt nagedacht over een herbestemming van onze kerken met respect voor de originele bestemming die het gebouw had. Hij wil ook dat deze herbestemming verzoenbaar is met de rooms-katholieke eredienst.

Hij wil dus niet dat de kerken moskeeën zouden worden, en wij kunnen deze gedachtengang natuurlijk bijtreden. Maar er zijn veel mogelijkheden voor deze gebouwen, gelegen in het centrum van de gemeenten.

Onze vragen zijn dus :

1) Heeft de gemeente Brecht al plannen voor herbestemming of 1 of meerdere nevenbestemmingen van een of meer van de kerkgebouwen?

2) Indien niet : wordt het dan niet eens geen tijd dat dit wordt overwogen en dat er plannen worden gemaakt, ook met het oog op het verkrijgen van de subsidies?

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.01.37 uur tot 1.08.25 uur, tweede deel geluidsopname.

37. Interpellatie - Voetweg 127 – Hanepad-Banmolenplein - P. Van Assche

Motivatie

Interpellatie: Voetweg 127 – Hanepad-Banmolenplein

Situatie: Bij het realiseren van het bouwproject aan het Banmolenplein werd zowat een halve meter over de hele lengte van het project afgeknipt van de naastliggende “voetweg 127”. Dit is duidelijk zichtbaar op het terrein, zowel als op historische Google Earth opnamen. De voetweg versmalt vanaf het punt waar de achtertuinen van de woningen aan het Banmolenplein beginnen. Voordien was van versmalling geen sprake. Eerzijds: het Verkavelingsplan uit 1996 toont voetweg nr 127 met de melding “*breedte 3.00m*”.

Anderzijds: het Rooilijnplan uit 2016, als bijlage bij de beslissing van deputatie over de sociale woningen gevoegd, tekent de achtertuinen **tot in het midden van de bestaande voetweg**.

De breedte van de voetweg voor de aanleg van de sociale woonwijk was: 3,5meter.

De breedte van de voetweg nu is 2,94meter aan de Zuidzijde en slechts 2,74meter aan de Noordzijde.

De breedte van het verlengde van de voetweg aan de Zuidzijde is zelfs 3,65meter.

Waar een voertuig -zo nodig- vroeger zonder probleem de voetweg kon gebruiken, kan dat nu slechts mits juist mikken.

Ik heb de bevoegde Schepen hierover reeds vragen gesteld en zij erkent dat "*het verkavelingsplan de perceelsgrens een stuk op de buurtweg legt*" maar dat "*zolang de buurtweg toegankelijk blijft over die 3 meter er ons inziens geen schending van het decreet Gemeentewegen is*".

Uit onze opmeting blijkt echter dat bedoelde voetweg geen 3meter breed meer is.

Zie ook bijlage.

Vragen:

- Hoe komt het dat een verschil bestaat tussen het verkavelingsplan uit 1996 en het rooilijnplan uit 2016 ? Op wiens gezag en/of bevoegdheid werd een stuk van de voetweg afgeknipt ?
- Waarop is het rooilijnplan uit 2016, dat een stuk van de voetweg afknipt, gebaseerd ?
- Wat zou de gemeente kunnen doen nu blijkt dat de voetweg geen 3 meter breed meer is ?

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.08.26 uur tot 1.14.41 uur, tweede deel geluidsopname.

38. Vraag - Hergebruik van een kerk met een specifiek doel in Brecht - I. De Beuckelaer

Motivatie

Toelichting:

In agendapunt 36 is er een mooie uiteenzetting over het hergebruiken van kerken.

De gemeente heeft het Carrefour pand gekocht als een tijdelijke bestemming voor de bibliotheek.

Mijn vraag aan het college luidt daarom :

Heeft het gemeentebestuur het hergebruik van een kerk overwogen als alternatief voor de aankoop van het Carrefour pand en indien niet, waarom werd deze mogelijkheid niet overwogen? Eventueel met een vergelijkende kostenraming.

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.14.42 uur tot 1.17.38 uur, tweede deel geluidsopname.

39. Vraag - Opsporen sociale woningfraude - P. Van Assche

Motivatie

Vraag: Opsporen sociale woningfraude:

Situatie: Recent werden meerdere gezinnen uit sociale huurwoningen gezet omdat ze in het buitenland een (mede)eigendom hadden of een ander vermogen. Ze riskeren bovendien een aanzienlijke boete.

De regels omtrent sociale huisvesting in Vlaanderen bepalen dat wie een sociale woning huurt, geen vastgoed mag bezitten. Ook niet in het buitenland. Ook niet in mede-eigendom. De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen geeft dit duidelijk weer op haar webstek: "*U mag als huurder geen woning of bouwgrond in volle eigendom hebben of het volledig vruchtgebruik erop hebben. Zelfs als u maar een paar procent volle eigendom bezit, mag dit niet. Deze regels gelden voor u en uw inwonende partner. En, voor een woning of bouwgrond in het binnen- of buitenland. Heeft u een woning of bouwgrond (gedeeltelijk) in eigendom of in vruchtgebruik ? Dan bent u verplicht om uw sociale huisvestingsmaatschappij of uw sociaal verhuurkantoor te informeren. U bent ook verplicht om op korte termijn uw (aandeel in de) woning of bouwgrond te verkopen, weg te schenken of te ruilen*".

Gelet op het onvoldoende aanbod aan sociale woningen en de lange wachtlijsten die daaruit voortkomen, is het belangrijk dat elke vorm van sociale huurfraude wordt aangepakt. Een sociale huurwoning moet toekomen aan wie er echt nood aan heeft en niet aan wie een eigendom, bijvoorbeeld in het buitenland, bezit. Daar moet ook in onze gemeente worden op toegezien. De Vlaamse regering ondersteunt trouwens controle op sociale huurfraude. Er mogen daarvoor gespecialiseerde onderzoeksbureaus worden ingeschakeld. Uitspraken van de rechtbank zowel in eerste aanleg als in beroep hebben al bevestigd dat die onderzoeken juridisch stand houden. De Vlaamse regering komt ook financieel tussen in de onderzoeken. Dat werd bevestigd door de Vlaams minister voor Wonen naar aanleiding van een bevraging door Vlaams Belang in de commissie voor Wonen en Onroerend Erfgoed van 4 februari jl. over de terugbetaling van de kosten gemaakt door sociale huisvestingsmaatschappijen voor controle op buitenlandse eigendommen. Ook in buurgemeente Zoersel is de kwestie aan de orde en ons eigen sociaal verhuurkantoor SaS heeft ingetekend op de nieuwe raamovereenkomst van de Vlaams Minister voor Wonen die financiële steun voor dergelijke onderzoeken voorziet.

Vragen:

- Hoeveel sociale huurwoningen zijn er in onze gemeente ?

- Hoeveel personen / gezinnen staan er op de wachtlijst voor een sociale huurwoning in onze gemeente ?
- Wat is de gemiddelde wachttijd voor een sociale huurwoning in onze gemeente ?
- Wat is de huidige verhouding tussen het aantal personen met Belgische nationaliteit / niet Belg maar EU-burger / niet EU-burger, die een sociale woning in onze gemeente huren ?
- Voert onze gemeente / sociale huisvestingsmaatschappij onderzoek omtrent het bezitten van eigendom door de sociale huurders ? Het gaat dan zowel om een eigendom in België als in het buitenland.
- Voorziet de gemeente contact te nemen met de andere sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM) / sociaal verhuurkantoren met het oog op het veralgemenen van dit soort onderzoeken ?
- Welke maatregelen worden genomen wanneer wordt vastgesteld dat een sociale huurder in overtreding is met de regelgeving omtrent sociale verhuring?
- Hoe wordt het uitvoeren van die maatregelen opgevolgd?

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.17.39 uur tot 1.25.52 uur, tweede deel geluidsopname.

40. Vraag - Openbare fietspompen - toeristische fietsroutes - P. Van Assche

Motivatie

Situatie: De corona-crisis heeft buitenactiviteiten een opzwieper gegeven. Aangaande wandelen steunde onze Fractie recent nog het voorstel van de O-VLD collega's om meer openbare toiletten te voorzien. Ook fietstoerisme is aan een opmars bezig. Verschillende lokale besturen hebben, om het fietsen nog meer aan te moedigen, een of meerdere openbare fietspompen voorzien. Het gebruik van de pompen is gratis. Dit is onder meer het geval in Gent, Nieuwpoort en De Panne. Maar ook onze landelijke gemeente wordt door verschillende fietsroutes doorkruist.

Het plaatsen van dergelijke fietspompen kost weinig en heeft een positieve impact heeft op het stimuleren van het fietsgebruik. Het gaat hierbij voor alle duidelijkheid niet om mobiele fietspompen die men kan meenemen, maar om vaste exemplaren die op een bepaalde plek verankerd worden

Vragen:

- Is het gemeentebestuur bereid om een of meerdere gratis fietspompen ter beschikking te stellen in Brecht ?
- Indien ja, op welke locatie(s) zou dit kunnen gebeuren en tegen wanneer acht de meerderheid dat mogelijk ?
- Indien nee, waarom niet ? Welke maatregelen om het fietsgebruik te stimuleren zal het gemeentebestuur dan wel (nog) nemen ?

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.25.53 uur tot 1.31.41 uur, tweede deel geluidsopname.

41. Vraag - Ondersteunen handelskernen “profploeg voor handelskernen” - P. Van Assche

Motivatie

Situatie: Vlaams minister voor Economie Crevits (CD&V) wil de lokale besturen ondersteunen om hun handelskernen te versterken. Hiervoor wil zij een ploeg van experts ten dienste stellen, de zogenaamde ‘profploeg’.

Deze profploeg zal lokale besturen met raad en daad bijstaan om hun handelskernen nieuw leven in te blazen. Het gaat hierbij niet om advies of een audit op afstand, maar om experts die naar de stad of gemeente toekomen. Zij bezoeken dan fysiek de bewuste handelskern(en) om op basis van hun vaststellingen ter plaatse concrete acties en aandachtspunten voor te stellen. Het advies zal zich niet beperken tot de fysieke handelskern, maar ook gericht zijn op bv campagnes op sociale media, het uitdenken van innovatieve winkelconcepten op maat van de stad of gemeente, acties om nieuwe ondernemingen aan te trekken tot zelfs het mee helpen uittekenen van een parkeerbeleid op maat. De profploeg zal werken via een overheidsopdracht bij VLAIO waarvoor steden en gemeenten zich kandidaat kunnen stellen en is kosteloos voor het lokaal bestuur. De vraag moet dus steeds vanuit het lokaal bestuur komen zodat er op maat gewerkt kan worden.

Vragen:

- Heeft Brecht het voornemen om in te tekenen op deze overheidsopdracht ? Indien ja, welke specifieke noden zal het bestuur laten ondervragen ? Indien nee, waarom niet ?
- Welke initiatieven neemt het bestuur reeds op dit moment om onze lokale handelskern(en) te versterken ? Welk budget wordt hiervoor uitgetrokken ?

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.31.42 uur tot 1.36.29 uur, tweede deel geluidsopname.

42. Vraag - “Padel”, hoe staan we daar in Brecht tegenover - P. Van Assche

Motivatie

Situatie: Corona heeft de vrijetijdsbesteding in Vlaanderen (minstens tijdelijk) grondig gewijzigd.

“Buitenactiviteiten” in “bubbel” of in kleine groep kenden een sterke opmars. Mede onder invloed van de laatste wetenschappelijke bevindingen dat de verspreiding van besmettingen in de buitenlucht (of door adequate ventilatie) gevoelig gereduceerd wordt, lijken buitenactiviteiten niet direct te zullen afnemen. “Padel” is één van de buitenactiviteiten die zo opgang maakten. Uit de media weten we dat nieuwe padelvelden her en der opduiken.

Enerzijds is padel een levensader voor bedrijven/handelaars/organisaties die hun andere (voornamelijk binnen-) activiteiten en de bijhorende omzet door Corona erg sterk zagen terugvallen.

Anderzijds kunnen buitenpadelvelden voor omwonenden hinder veroorzaken. Die hinder bestaat uit verschillende onderdelen: het aanhoudend doffe geklop, het soms luidruchtig gedrag van de spelers en nachtlawaai indien het spel na 22Hr doorgaat, het betreden van privaat eigendom wanneer spelers de verloren ballen komen terughalen.

We hebben allen uit de media kunnen vernemen dat groeiende weerstand ontstaat tov padelvelden naast de deur die het genieten van rust in de eigen tuin soms onmogelijk maakt.

In dat kader verwijzen we ook naar de beslissing van de gemeente Schoten die zo ver gaat een bouwstop in te voeren voor nieuwe padelvelden “*om geluidshinder te voorkomen*”.

Ook in onze gemeente bestaat onrust over de geluidshinder die de padelsport met zich meebrengt. Er blijken eveneens onduidelijkheid en/of misverstanden te bestaan omtrent sommige criteria in de uitgereikte vergunningen.

Vragen:

- Hoeveel padelvelden in commerciële uitbating telt Brecht ?
Komt dit overeen met het aantal uitgereikte vergunningen ?
- Zijn er vergunningsaanvragen hangend ? Hoeveel ?
Overweegt de gemeente (eventueel) toekomstige aanvragen te bevrozen ? (Cfr Schoten)
- Waar zijn de bestaande velden gelegen en op welke afstand van de bebouwing liggen deze ?
Zelfde vraag voor de -eventueel- hangende aanvragen.
- Zijn de uitgereikte vergunningen dezelfde voor alle locaties, maw is het vergunningenbeleid uniform ?
- Volgens welke criteria werden/worden de vergunningsaanvragen beoordeeld ?
- Welke maatregelen leggen de vergunningen op om de hinder voor de omwonenden te reduceren ?
- Wordt een openbaar onderzoek georganiseerd of is de gemeente zinnens dat te doen ?
- Tot hoe laat 's avonds lopen de vergunningen en hoe wordt dit “sluitingsuur” in de praktijk gehandhaafd ? Zijn uitzonderingen mogelijk en, in voorkomend geval, aan welke criteria moeten deze voldoen ?
- Over welke middelen tot handhaving beschikt de gemeente ?
- Zijn er mbt padelvelden bij het Bestuur klachten toegekomen ? Zo ja hoeveel ?
- Beschikt de gemeente over een gecoördineerde tekst van de criteria aan dewelke uitbaters van padelvelden zich dienen te houden ? Kan een dergelijke tekst publiek gecommuniceerd worden ?

Voor het verslag tijdens de zitting wordt verwezen naar de geluidsopname van 1.36.30 uur tot 1.47.20 uur, tweede deel geluidsopname.

BESLOTEN

organisatie en personeel

43. Antwoord Agentschap Binnenlands Bestuur op klacht tegen ontslag wegens beroepsongeschiktheid - Kennisname

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Leo Nicolai
Voorzitter gemeenteraad