

Aanwezigen:

Leo Nicolaï, Voorzitter gemeenteraad

Sven Deckers, Burgemeester

Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Schepenen

Luc Aerts, Voorzitter bijzonder comité voor de sociale dienst

Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana

Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie

Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Ilse Van Den Heuvel, Kelly

Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts, Ilse De Beuckelaer, Gemeenteraadsleden

Annemie Marnef, Algemeen Directeur

Verontschuldigd:

Peter Ballière, Gemeenteraadslid

OPENBAAR

verslag - dagorde

1. Verslag voorgaande zitting 13 juni 2019

Juridisch kader

Decreet Lokaal Bestuur d.d. 22 december 2017.

Gemeenteraadsbeslissing d.d. 17 januari 2019 - Huishoudelijk reglement gemeenteraad

Historiek

Het verslag van de voorgaande zitting van de gemeenteraad d.d. 13 juni 2019 dat acht dagen voor de huidige zitting ter inzage van de gemeenteraadsleden ligt, wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Motivatie

Tijdens de gemeenteraad wordt een gepaste toelichting verstrekt door voorzitter L. Nicolaï.

Er wordt voor de tussenkomsten verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 15:01 min tot en met 16:07 min.

Stemming:

Met 21 stemmen voor (Leo Nicolaï, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Luc Torfs, Ben Van Riel, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Ilse Van Den Heuvel, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts), 1 stem tegen (Joziëna Slegers), 6 onthoudingen (Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Tatiana Vandekeere, Marianne Van den Lemmer, Sofie Faes, Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

Het verslag van de voorgaande zitting d.d. 13 juni 2019 dat acht dagen voor de huidige zitting ter inzage van de gemeenteraadsleden heeft gelegen wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

ruimte - infrastructuur

2. Igean sluiting recyclagepark Sint - Lenaarts

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 - artikel 398 - beheersoverdracht opdrachthoudende vereniging.

Gemeenteraadsbeslissing d.d. 18 november 2010 - Uitbreiding van de beheersoverdracht van de gemeente Brecht aan Igean Milieu en Veiligheid voor de exploitatie van het containerpark.

Historiek

De gemeente Brecht is lid bij Igean Milieu en Veiligheid.

De gemeenteraad besliste op 18 november 2010 om de beheersoverdracht van de gemeente Brecht aan Igean Milieu en Veiligheid uit te breiden met de exploitatie van de recyclageparken van Sint-Lenaarts, Brecht en Sint-Job-In-'t-Goor vanaf 1 januari 2011.

Het recyclagepark van Sint-Lenaarts voldoet echter niet meer aan de huidige behoeften om maximale service aan de burgers te kunnen bieden. Tevens wordt omwille van de hoge exploitatiekost van het containerpark in Sint-Lenaarts voorgesteld om dit recyclagepark te sluiten.

Deze beslissing zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de raad van bestuur van Igean zodat het park vanaf 1 januari 2020 gesloten kan worden.

Motivatie

In het 'jaarverslag' van de werking van de recyclageparken van 2018 kan men zien bij de bezoekersaantallen, op pagina 6, dat er in het jaar 2018 maar 1 413 bezoekers werden geteld in het recyclagepark te Sint- Lenaarts. Gemiddeld ontvangt men normaal op een park 51 000 bezoekers per jaar. De aantallen van Brecht en Sint-Job-in-'t-Goor vindt men hier ook terug.

Volgens pagina 10 en 11 wordt (zomer en winter) niet meer dan 1 bezoeker per uur geteld sinds 2016.

Pagina 45 – de kost van het park in 2018 bedroeg ca. 94 000 euro. Het merendeel daarvan zijn uiteraard personeelskosten (71 000 euro of 75 %). Deze kost staat absoluut niet in verhouding ten opzichte van de dienstverlening die moet verleend worden. Hetzelfde geldt voor de exploitatiekosten van het park, nl.

nutsvoorzieningen, huur containers en andere recipiënten, ...

Brecht is de enige gemeente in onze regio met meer dan 1 recyclagepark, namelijk 3. Brecht is echter een grote/uitgestrekte gemeente met een hoog inwonersaantal.

Twee recyclageparken is dan ook verdedigbaar, zowel financieel als op vlak van dienstverlening. Niettemin zijn 2 in plaats van 3 recyclageparken voldoende, zeker omdat de inwoners via het intergemeentelijk gebruik terecht kunnen op de parken van de buurgemeenten én uit alle cijfers blijkt dat men geen gebruik maakt van het park van Sint-Lenaarts.

Schepen K. Janssens geeft een gepaste toelichting tijdens de gemeenteraad.

Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 16:08 min tot en met 40:28 min.

Er wordt gevraagd wat met de gronden van Igean zal gebeuren. Dit zal nagevraagd worden bij Igean.

Door raadslid P. Van Assche worden 2 amendementen ingediend.

Amendement 1 : openingsuren recyclagepark Sint-Lenaarts

De openingsuren van het recyclagepark in Sint-Lenaarts worden in die mate aangepast dat een optimalisatie van de bedrijfskundige principes van rendabiliteit bereikt wordt. De sluiting van het recyclagepark in Sint-Lenaarts wordt beperkt tot openingsuren op woensdagnamiddag en zaterdagmiddag.

Met 4 stemmen voor (Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Marianne Van den Lemmer, Ilse De Beuckelaer), 21 stemmen tegen (Leo Nicolaï, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts), 3 onthoudingen (Joziena Slegers, Ludwig Anthonissen, Ilse Van Den Heuvel)

Amendement 1 wordt verworpen.

Amendement 2 : verdeling vrijgekomen uren

De vrijgekomen uren bij sluiting van het recyclagepark in Sint-Lenaarts worden gedeeld over de andere gemeentelijke recyclageparken.

Met 4 stemmen voor (Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Marianne Van den Lemmer, Ilse De Beuckelaer), 21 stemmen tegen (Leo Nicolaï, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts), 3 onthoudingen (Joziena Slegers, Ludwig Anthonissen, Ilse Van Den Heuvel)

Amendement 2 wordt verworpen.

Stemming:

Met 25 stemmen voor (Leo Nicolaï, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts, Ilse De Beuckelaer), 3 onthoudingen (Joziena Slegers, Ludwig Anthonissen, Ilse Van Den Heuvel)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad geeft een positief advies over de sluiting van het containerpark in Sint-Lenaarts vanaf 1 januari 2020.

Artikel 2

Igean Milieu en Veiligheid zal deze ter goedkeuring voorleggen aan de raad van bestuur.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Igean Milieu en Veiligheid.

ruimte - ruimtelijke ontwikkeling

3. Gedeeltelijke afschaffing buurtweg nr. 153 te Brecht (hoekperceel E. van Notenlaan - J. Cardijnlaan) - Voorlopige vaststelling

Juridisch kader

Decreet houdende de gemeentewegen d.d. 03 mei 2019

De wet van 10 april 1841 op de buurtwegen en gewijzigd bij decreet van 4 april 2014.

Atlas der buurtwegen voor de gemeente Brecht, dd. 10 april 1841

Historiek

- OMV2019/154: Jonas en Elien Wouters - Van Aerde wonende te Houtstraat 166 te 2960 Brecht hebben per beveiligde zending van 17 mei 2019 een aanvraag van een omgevingsvergunning ingediend. De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen E. Van Notenlaan ZN, kadastraal bekend: (afd. 4) sectie B 603 G.

Het betreft een aanvraag tot het bouwen van een ééngezinswoning. De vereenvoudigde procedure wordt gevolgd. Dit houdt in dat er geen openbaar onderzoek georganiseerd wordt. Het ingediende dossier wordt ontvankelijk en volledig verklaard op 12/07/2019. Bij het onderzoek volledigheid en ontvankelijkheid werd vastgesteld dat het perceel getroffen wordt door buurtweg 153.

Aangezien er een conflict bestaat tussen het tracé van buurtweg nr. 153 en het voorgenomen bouwproject, kan er geen wettige omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen worden afgeleverd, zolang de betreffende buurtweg niet eerst formeel verlegd of afgeschaft is. Het geplande terras bij de te bouwen eengezinswoning is voorzien op het tracé van de buurtweg.

De betreffende buurtweg 153 loopt over verschillende percelen in de E. van Notenlaan (44, 46, 50, 53 en 55) die reeds bebouwd zijn om over het onbebouwde perceel van de omgevingsvergunningsaanvraag uit te monden in de J. Cardijnlaan t.h.v. de woning met huisnummer 20, van waaruit de buurtweg verder ongeveer samenvalt met de gemeenteweg tot aan de Hoogstraatsebaan. Het deel van buurtweg 153 gelegen tussen de Koningsstoel en E. van Notenlaan 42 werd reeds eerder afgeschaft, nl. op 4 januari 1996.

Bij het overleg met de dienst omgeving en het bestuur, dat plaatsvond op 9/07/2019, werd beslist om te verzoeken buurtweg nr 153 deels af te schaffen, meer bepaald het deel gelegen ter hoogte van het perceel van de aanvraag, E. Van Notenlaan ZN, kadastraal gekend als afd. 4 sectie B nr. 603 g.

Er werd een dossier samengesteld door landmeters- en vastgoedkantoor De Vry, Dorpsweg 3 te Malle voor het gedeeltelijk afschaffen van buurtweg nr. 153. Het dossier met kenmerk Lan nr. 040171, werd ontvangen op 11/07/2019.

Advies

Procedures volgens de buurtwegenwet, die vóór 1 september 2019 worden aangevat - d.w.z. waarvoor de eerste gemeenteraadsbeslissing vóór 1 september 2019 werd genomen-, dienen cfr. artikel 88 van het Decreet houdende de gemeentewegen d.d. 03/05/2019 nog volgens de buurtwegenprocedure afgehandeld worden.

Artikel 88. (01/09/2019- ...)

De administratieve procedures voor de opmaak van gemeentelijke rooilijnplannen of de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van buurtwegen in de zin van de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen die lopen op 1 september 2019, worden voortgezet overeenkomstig het vroegere recht.

BRON: Decreet houdende de gemeentewegen

(<https://codex.vlaanderen.be/PrintDocument.ashx?id=1032035&datum=&geannoteerd=false&print=false>)

Aangezien deze aanvraag voor de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg 153 na 1 september 2019 voor de eerste keer aan de gemeenteraad voorgelegd wordt, valt de aanvraag onder de nieuwe procedure, zoals vastgelegd in het Decreet houdende de gemeentewegen d.d. 03/05/2019.

Conform artikels 21 van het decreet stelt de gemeenteraad het ontwerp van grafisch plan tot opheffing van een gemeenteweg voorlopig vast.

Het verloop van de verdere procedure na de voorlopige vaststelling kan als volgt samengevat worden:

Na de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad onderwerpt het college van burgemeester en schepenen het ontwerp van grafisch plan tot opheffing van een gemeenteweg, i.c. de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg 153, aan een openbaar onderzoek dat binnen een (orde)termijn van 30 dagen na de voorlopige vaststelling aangekondigd wordt. Na de aankondiging wordt het ontwerp van grafisch plan tot opheffing van een gemeenteweg gedurende dertig dagen ter inzage gelegd in het gemeentehuis en gepubliceerd op de gemeentelijke website. De opmerkingen en de bezwaren worden uiterlijk de laatste dag van het openbaar onderzoek schriftelijk of digitaal aan het gemeentebestuur bezorgd.

De deputatie en het departement bezorgen het gemeentebestuur binnen deze termijn een *advies* over de overeenstemming van het ontwerp van grafisch plan tot opheffing van een gemeenteweg met de doelstellingen en principes vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet.

De gemeenteraad stelt tot slot binnen 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek het grafisch plan tot opheffing van een gemeenteweg definitief vast.

Bij de definitieve vaststelling kunnen ten opzichte van het voorlopig vastgestelde grafisch plan alleen wijzigingen worden aangebracht die gebaseerd zijn op de bezwaren en opmerkingen die tijdens het openbaar onderzoek zijn geformuleerd, of eruit voortvloeien.

De definitieve vaststelling van het grafisch plan tot opheffing van een gemeenteweg kan geen betrekking hebben op delen van het grondgebied die niet opgenomen zijn in het voorlopig vastgestelde grafisch plan tot opheffing van een gemeenteweg.

Beschrijving

De betreffende buurtweg 153 loopt van de Koningsstoel (t.h.v. huisnummers 48 en 50) dwars over de Weegbreelaan en enkele percelen langs de Klapprooslaan doorloopt naar de E. van Notenlaan, over het onbebouwde hoekperceel van de OMV-aanvraag met de J. Cardijnlaan, en verder ongeveer de openbare weg volgend tot aan de Hoogstraatsebaan. Het deel van buurtweg 153 gelegen tussen de Koningsstoel en E. van Notenlaan 42 werd reeds afgeschaft door de Deputatie op 4 januari 1996.

Bij het overleg tussen de landmeter en eigenaar van het perceel van OMV2019/154 en de gemeente op 09/07/2019 werd overeengekomen om enkel het deel van de buurtweg dat over het perceel van de omgevingsvergunningaanvraag loopt af te schaffen. Het tracé van dit af te schaffen deel van de buurtweg nr. 153 omvat bijgevolg enkel volgend perceel: E. Van Notenlaan ZN, kadastraal gekend als afd. 4 sectie B nr. 603 g.

Het perceel dat getroffen wordt door buurtweg 153 is gelegen in de gewestplanbestemming "woonuitbreidingsgebieden" en is lot 14 van de goedgekeurde en niet vervallen verkaveling met gemeentelijk kenmerk V1967/26.

Het wettelijke tracé van de buurtweg nr 153, cfr. de Atlas van de Buurtwegen is gelegen zoals aangeduid op het bijgevoegde opmetingsplan van landmeter Ingeborg De Vry d.d.08/07/2019 met kenmerk Lan nr. 040171. Het af te schaffen stuk van de buurtweg op het perceel heeft volgens het opmetingsplan een breedte van ca. 1,5 meter over het af te schaffen tracé van ca. 23 meter, en een totale oppervlakte van 37m².

Bij het aanvraagdossier tot afschaffing van het betreffende deel van het tracé van de buurtweg is gevoegd:

- Titelblad "Aanvraag tot gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 153"
- Uittreksel plan 30 uit de Atlas der Buurtwegen (atlasgemeente Sint-Lenaarts)
- Uittreksel plan 30 uit de Atlas der Buurtwegen (atlasgemeente Sint-Lenaarts), met in geel het af te schaffen gedeelte van de buurtweg op aangeduid
- Uittreksel kadasterplan d.d. 03/07/2019 op schaal 1/2500, met in geel het af te schaffen gedeelte van de buurtweg op aangeduid
- Uittreksel kadasterplan d.d. 03/07/2019 op schaal 1/2500, met in geel het af te schaffen gedeelte van de buurtweg op aangeduid
- Inplantingsplan van het perceel, met indicatie van de geplande stedenbouwkundige handelingen (OMV2019/154) en met aanduiding van het traject van de buurtweg in geel, op schaal 1/50
- 3 kleurenfoto's van het perceel van aanvraag
- Het goedkeurde plan met kenmerk nr. detailplan 16, m.b.t. het reeds afgeschafte gedeelte van buurtweg nr. 153 (deputatie d.d. 04/01/1994)

Verder maken volgende stukken deel uit van het aanvraagdossier:

- Luchtfoto met overlay van de buurtweg op perceelsniveau (schaal 1/1128)
- Luchtfoto met overlay van de buurtweg op straatniveau (schaal 1/2257) met in groen het reeds afgeschafte gedeelte van de buurtweg en in geel het perceel van de aanvraag voor de gedeeltelijke afschaffing van de buurtweg.

Motivatie

De verantwoording voor de afschaffing van het betreffende gedeelte van de buurtweg nr. 153 kan als volgt samengevat worden:

Het betreffende deel van buurtweg 153 loopt volgens de Atlas der Buurtwegen dwars door de rechter zijtuin en achtertuin van het bouwperceel in een residentiële wijk. De buurtweg is op het betreffende terrein niet (meer) zichtbaar en wordt bijgevolg ook niet benut. De buurtweg heeft op dit perceel geen feitelijk belang, noch nut meer, gezien de aanleg van de voldoende uitgeruste gemeentewegen E. van Notenlaan en J. Cardijnlaan. Door het feit dat de buurtweg nog niet officieel afgeschaft, gewijzigd of verlegd werd, kunnen er geen wettige omgevingsvergunningen voor stedenbouwkundige handelingen worden afgeleverd.

De aanvraag tot gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 153 wordt ter voorlopige vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.

Toelichting wordt gegeven door schepenen E. Peeters.

Er wordt voor de tussenkomsten verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 40:29 min tot en met 42:07 min.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Ilse Van Den Heuvel, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de afschaffing van het gedeelte van buurtweg nr. 153 te 2960 Brecht volgens het opmetingsplan opgesteld door landmeter Ingeborg De Vry d.d.08/07/2019 met kenmerk Lan nr. 040171. voorlopig vast.

Artikel 2

Binnen de 30 dagen na de voorlopige beraadslaging van de gemeenteraad zal een openbaar onderzoek aangekondigd worden.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Jonas en Elien Wouters - Van Aerde wonende te Houtstraat 166 te 2960 Brecht, aan de deputatie van de provincie Antwerpen, met als contactadres Provinciehuis, Koningin Elisabethlei 22 te 2018 Antwerpen, en aan de dienst Omgeving van de gemeente.

4. Gedeeltelijke afschaffing buurtweg nr. 149 (KMO terrein Klein Veerle) - Tweede beraadslaging - Definitieve vaststelling

Juridisch kader

Het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017

De wet van 10 april 1841 op de buurtwegen en gewijzigd bij decreet van 4 april 2014.

Besluit Vlaamse Regering d.d. 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen.

Atlas der buurtwegen voor de gemeente Brecht, d.d. 10 april 1841

Art. 88 van het oude gemeentewegendecreet (procedure voor 1 september 2019).

Historiek

In 2014 werden door het gemeentebestuur van Brecht via IGEAN aangekocht gelegen aan Klein Veerle, achter het bedrijf Coertjens (verkoper). De gronden werden door IGEAN opgedeeld in KMO-loten en verkocht aan Brechtse bedrijven. De verkoper, het bedrijf Coertjens, had reeds zelf wegenis en nutsleidingen aangelegd.

Op 15 februari 2019 werd door het lokale bedrijf VDC takeldienst een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het bouwen en exploiteren van een takeldienst (OMV2019/45). Tijdens het onderzoek volledigheid en ontvankelijkheid werd vastgesteld dat het perceel, kadastraal gekend als afdeling 4 sectie D 751 (deel) getroffen wordt door een buurtweg, Sentier 149. Uit vaststellingen en luchtfoto's is gebleken dat de buurtweg in onbruik geraakt is en ter plekke niet meer zichtbaar is

Inmiddels heeft het gemeentebestuur ook besloten om op een deel van het terrein dat getroffen wordt door de buurtweg een nieuw gebouw voor de technisch diensten te bouwen.

Aangezien er een conflict bestaat tussen het tracé van buurtweg nr. 149 en de voorgenomen bouwprojecten, kunnen er geen wettige omgevingsvergunning voor het bouwen van constructies worden afgeleverd zolang de betreffende buurtweg niet eerst formeel verlegd of afgeschaft is.

Er werden afspraken gemaakt met IGEAN dienstverlening waarbij het college akkoord ging met het verzoek tot de gedeeltelijke afschaffing en IGEAN dienstverlening de nodige stappen onderneemt voor de dossiersamenstelling.

Op 24 april 2019 werd het dossier voor de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg 149 ontvangen. Het tracé van dit af te schaffen deel van de buurtweg nr. 149 heeft volgens het opmetingsplan met kenmerk BRE03049 een totale lengte van 456 meter en is gelegen tussen Klein Veerle en de Varenstraat in Sint-Lenaarts. Het tracé omvat volgende 10 kadastrale percelen: Gemeente Brecht – 4e Afdeling – Sectie D, nr. 750x, 759n, 759m, 750f2, 922b, 922c, 922f, 922g, 751e en 751/02a.

Deze percelen die getroffen zijn door de buurtweg, hebben de gewestplanbestemming industriegebied.

Het wettelijke tracé van de buurtweg nr 149, cfr. de Atlas van de Buurtwegen, is gelegen zoals aangeduid op het plan van landmeter Van den Bergh

De buurtweg heeft volgens het opmetingsplan een breedte variërend van 1,50 tot 1,54 meter over het af te schaffen tracé van ca. 75 meter, en een totale oppervlakte van 112 m².

De gedeeltelijke afschaffing werd op de gemeenteraad van 09 mei 2019 geagendeerd voor de voorlopige vaststelling, waarna er binnen de 30 dagen een openbaar onderzoek aangekondigd moest worden. De organisatie van het openbaar onderzoek werd geagendeerd op het college van 28 mei 2019.

Het openbaar onderzoek liep van 5 juli 2019 tot en met 5 augustus 2019. Er werden geen bezwaren ingediend.

Binnen een termijn van 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek dient de aanvraag ter definitieve goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Motivatie

Het dossier voor de aanvraag tot gedeeltelijke afschaffing van buurtweg nr. 149 dient binnen de 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek ter definitieve goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Er dienen geen bezwaarschriften behandeld te worden, aangezien er tijdens het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 5 juli 2019 tot en met 5 augustus 2019 géén bezwaren ingediend werden.

Toelichting door schepen E. Peeters.

Er wordt voor de tussenkomsten verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 42:08 min tot en met 45:32 min.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Ilse Van Den Heuvel, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad dient geen bezwaarschriften te behandelen, aangezien er tijdens het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 5 juli 2019 tot en met 5 augustus 2019, geen bezwaarschriften ontvangen werden.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt de afschaffing van het gedeelte van buurtweg nr. 149 te 2960 Brecht volgens het opmetingsplan en aanvraagdossier opgesteld door door landmeter I. Van den Bergh, d.d. 24/04/2019 met referentie BRE03049 definitief en ongewijzigd vast in de zitting van 12/12/2019, na een eerste beraadslaging op 08/06/2019.

Artikel 3

Er wordt ingestemd voor afschaffing van het gedeelte van het tracé van buurtweg nr. 149, zoals weergegeven op voornoemd plan.

Artikel 4

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan I.G.E.A.N, met adres Doornaardstraat 60 te 2160 Wommelgem, aan de deputatie van de provincie Antwerpen koningin Elisabethlei 22 te 2018 Antwerpen, en aan de dienst Omgeving.

5. Gedeeltelijke afschaffing buurtweg nr. 150 en nr. 206 te Brecht - Terreinen J. Janssens en zonen NV - Tweede beraadslaging - Definitieve vaststelling

Juridisch kader

Decreet Lokaal Bestuur d.d. 22 december 2017.

De wet van 10 april 1841 op de buurtwegen en gewijzigd bij decreet van 4 april 2014.

Besluit Vlaamse Regering d.d. 20 juni 2014 tot vaststelling van nadere regels voor de organisatie van het openbaar onderzoek inzake buurtwegen.

Atlas der buurtwegen voor de gemeente Brecht, d.d. 10 april 1841.

Art. 88 van het oude gemeentewegendecreet (procedure voor 1 september 2019).

Historiek

Op 1 april 2019 werd door Jasmin Janssens namens NV J. Janssens en Zonen bij de Deputatie een omgevingsvergunningsaanvraag met gemeentelijk kenmerk OMV2019/113 ingediend voor het bouwen van een nieuw kantoorgebouw en de reorganisatie en uitbreiding bestaande activiteiten, zijnde garage en parking. Hiervoor werd aan de gemeente Brecht verzocht een openbaar onderzoek te organiseren, en advies uit te brengen met betrekking tot het aangevraagde.

Bij de beoordeling ruimtelijke ordening werd vastgesteld dat de gronden van aanvraag, Heihoefke 1 te Brecht (kadastraal gekend als afdeling 4 sectie D nr 695 K 2 en 705 F) getroffen worden door buurtweg nr. 150 (t.h.v. de voorste perceelsgrens) en buurtweg nr. 206 (dwars over het perceel). Uit overleg en aan de hand van vaststellingen op actuele (lucht)foto's is gebleken dat de buurtweg in onbruik geraakt is en ter plekke niet meer zichtbaar is.

Aangezien er een conflict bestaat tussen het tracé van buurtweg nr. 150 en 206 en het voorgenomen bouwproject, dienen de betreffende buurtwegen eerst formeel verlegd of (deels) afgeschaft te worden,

vooraleer er een wettige omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen kan afgeleverd worden voor het perceel.

Op 29 mei 2019 werd het aanvraagdossier voor de gedeeltelijke afschaffing van buurtwegen 150 en 206 t.h.v. de percelen van J.Janssens en zonen NV, opgesteld door landmeter-expert ing. Roel Bernaerts te Wuustwezel d.d. 29 mei 2019, ontvangen. Het tracé van het af te schaffen deel van buurtweg nr. 206 op de gronden van aanvraag heeft volgens het opmetingsplan, gebaseerd op de tabel met wegkarakteristieken, een breedte van 3 meter, af te schaffen over een lengte van 288,53 meter en een oppervlakte van 865,48m².

Deze percelen die getroffen zijn door de buurtweg, hebben de gewestplanbestemming industriegebieden (milieubelastende industrieën en gebieden voor ambachtelijke bedrijven en KMO's).

In de zitting van de gemeenteraad op 13 juni 2019 werd de gedeeltelijke afschaffing van de buurtwegen nr. 150 en nr. 206 voorlopig vastgesteld.

In de zitting van het college van 18 juni 2019 werd de organisatie van het openbaar onderzoek bekend gemaakt.

Het openbaar onderzoek startte op 5 juli 2019 en eindigde op 5 augustus 2019.

Er werden géén bezwaarschriften ingediend.

Motivatie

Het dossier voor de aanvraag tot gedeeltelijke afschaffing van buurtwegen nr. 150 en 206 volgens het opmetingsplan opgemaakt door landmeter-expert Roel Bernaerts te Wuustwezel op 25 mei 2019 dient binnen de 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek ter definitieve goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Er dienen geen bezwaarschriften behandeld te worden, aangezien er tijdens het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 5 juli 2019 tot en met 5 augustus 2019 géén bezwaren ingediend werden.

Er wordt voor de tussenkomsten verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 45:33 min tot en met 46:41 min.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Ilse Van Den Heuvel, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad dient geen bezwaarschriften te behandelen, aangezien er tijdens het openbaar onderzoek, dat georganiseerd werd van 5 juli 2019 tot en met 5 augustus 2019, geen bezwaarschriften ontvangen werden.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt de afschaffing van het gedeelte van buurtweg nr. 150 en nr. 206 op het terrein van J. Janssens en zonen NV, Heihoefke 1 te 2960 Brecht volgens het opmetingsplan opgesteld door landmeter-expert Roel Bernaerts op 25 mei 2019 definitief vast.

Artikel 3

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan J. Janssens en zonen NV, Heihoefke 1 te Brecht, aan de dienst omgeving van de gemeente, en aan de deputatie van de provincie Antwerpen, Koningin Elisabethlei 22 te 2018 Antwerpen.

6. OMVV2019/12 - Verkavelingsvergunning - Poppelaerstraat ZN - Grondoverdracht

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling 6 Het gemeentebestuur maakt aangenaam wonen mogelijk voor elke Brechtenaar in een groene leefomgeving

Actieplan: Brecht voert een eerlijk en efficiënt vergunningenbeleid

Actie: vergunningen verlenen

Juridisch kader

De codex ruimtelijke ordening en zijn uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II): zoals gewijzigd bij latere decreten en haar bijlagen.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen.

Het decreet Grond- en Pandenbeleid door de Vlaamse Regering goedgekeurd op 27 maart 2009 is van toepassing.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (BS 14/11/2003) is van toepassing. Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en de bijhorende Uitvoeringsbesluiten.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet);

Het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet).

Normen en percentages betreffende de verwezenlijking van een sociaal of bescheiden woonaanbod

De aanvraag valt niet onder de bepalingen van art 4.1.8 van het decreet Grond- en Pandenbeleid voor de verwezenlijking van het sociaal woonaanbod. Deze bepalingen werden vernietigd door arresten van het grondwettelijk hof van 7 november 2013.

De aanvraag valt niet onder de bepalingen van art 4.2.1 van het decreet Grond- en Pandenbeleid voor de verwezenlijking van het bescheiden woonaanbod.

Historiek

de heer Thierry Pieters wonende te Nachtegalendreef 1 te 2280 Grobbendonk vraagt een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor wijzigen van de perceelsgrenzen van lot A om zo het nieuwe lot 1 te vormen in Poppelaerstraat 12 en Poppelaertstraat ZN te Brecht, kadastrummer (afd. 2) sectie L 73 K4 en (afd. 2) sectie L 73 V5.

De aanvraag betreft een verkaveling voor wijzigen van de perceelsgrenzen van lot A om zo het nieuwe lot 1 te vormen.

Motivatie

Voorliggende aanvraag omvat een wijziging van de perceelsgrenzen van lot A van de bestaande niet vervallen verkaveling VV2001/12. Door het innemen van een stuk grond van het bestaande aangrenzende perceel Poppelaerstraat 12 bij lot A, ontstaat lot 1 op het nieuwe verkavelingsplan. Vooraan lot 1 ligt er nog een kleine zone met een oppervlakte van 6m² in de zone voor openbare wegenis. Deze oppervlakte maakte voorheen deel uit van Poppelaerstraat 12 en wordt toegevoegd bij VV2001/12. Dit stukje grond wil men kosteloos en zonder kosten afstaan aan de gemeente.

Volgens art 4.2.17§2 van de VCRO dient de gemeenteraad een beslissing te nemen over de zaak van de wegen alvorens een beslissing genomen kan worden over de verkavelingsaanvraag;

Overeenkomstig art. 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 is de beslissing over de overdracht van gronden aan de gemeente echter een exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad.

Voorliggende aanvraag dient dan ook voorgelegd te worden aan de gemeenteraad om een beslissing te nemen over de grondafstanden;

Deze aanvraag is verenigbaar met de door het gemeentebestuur gewenste ruimtelijke ontwikkeling.

Schepen E. Peeters geeft een gepaste toelichting.

Er wordt voor de tussenkomsten verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 46:42 min tot en met 48:02 min.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Ilse Van Den Heuvel, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de grondafstand van de zone gelegen langs de Poppelaerstraat met een oppervlakte van 6m² -kosteloos en zonder kosten - gelegen in de zone voor openbare wegenis, zoals aangeduid op het plan gevoegd bij de aanvraag van landmeter Frederik Vermeiren, Bredebaan 1231, 2930 Brasschaat van 11 maart 2019 betreffende een nieuwe verkaveling gelegen te Poppelaerstraat 12 en Poppelaertstraat ZN te Brecht, kadastrummer (afd. 2) sectie L 73 K4 en (afd. 2) sectie L 73 V5. Deze grondafstand zal opgelegd worden wanneer de omgevingsvergunning wordt verleend.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienst grondgebiedszaken.

7. OMVV2019/13 - Verkaveling - Elzenlaan ZN - grondafstand

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdoelstelling 6 Het gemeentebestuur maakt aangenaam wonen mogelijk voor elke Brechtenaar in een groene leefomgeving

Actieplan: Brecht voert een eerlijk en efficiënt vergunningenbeleid

Actie: vergunningen verlenen

Juridisch kader

De codex ruimtelijke ordening en zijn uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II): zoals gewijzigd bij latere decreten en haar bijlagen.

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

Besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen.

Het decreet Grond- en Pandenbeleid door de Vlaamse Regering goedgekeurd op 27 maart 2009 is van toepassing.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het algemeen waterbeleid (BS 14/11/2003) is van toepassing.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en de bijhorende Uitvoeringsbesluiten.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet);

Het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet).

Normen en percentages betreffende de verwezenlijking van een sociaal of bescheiden woonaanbod

De aanvraag valt niet onder de bepalingen van art 4.1.8 van het decreet Grond- en Pandenbeleid voor de verwezenlijking van het sociaal woonaanbod. Deze bepalingen werden vernietigd door arresten van het grondwettelijk hof van 7 november 2013.

De aanvraag valt niet onder de bepalingen van art 4.2.1 van het decreet Grond- en Pandenbeleid voor de verwezenlijking van het bescheiden woonaanbod.

Historiek

De heer Francis Koyen wonende te Eyndovensteenweg 124 te 2960 Brecht vraagt een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden voor 2 loten voor open bebouwing in Van Bavellaan ZN te Brecht, kadasternummer (afd. 1) sectie M 67 B8.

De aanvraag betreft een verkaveling voor 2 loten voor open bebouwing.

Motivatie

Voorliggende aanvraag omvat de verkaveling van een perceel van 2.730m² op de hoek van de Van Bavellaan en Elzenlaan in 2 loten voor vrijstaande bebouwing. Grenzend aan de Elzenlaan ligt er nog een oppervlakte van 630m² in de zone voor openbare wegenis. Dit stukje grond wil men kosteloos en zonder kosten afstaan aan de gemeente.

Volgens art 4.2.17§2 van de VCRO dient de gemeenteraad een beslissing te nemen over de zaak van de wegen alvorens een beslissing genomen kan worden over de verkavelingsaanvraag.

Overeenkomstig art. 41 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 is de beslissing over de overdracht van gronden aan de gemeente echter een exclusieve bevoegdheid van de gemeenteraad.

Voorliggende aanvraag dient dan ook voorgelegd te worden aan de gemeenteraad om een beslissing te nemen over de grondafstanden.

Deze aanvraag is verenigbaar met de door het gemeentebestuur gewenste ruimtelijke ontwikkeling.

Er wordt een gepaste toelichting gegeven door schepenen E. Peeters.

Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 48:03 min tot en met 49:12 min.

Stemming:

Met 27 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Luc Torfs, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Ilse Van Den Heuvel, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts), 1 onthouding (Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de grondafstand van de zone gelegen langs de Elzenlaan met een oppervlakte van 630m² -kosteloos en zonder kosten - gelegen in de zone voor openbare wegen, zoals aangeduid op het plan gevoegd bij de aanvraag van landmeter Francis Koyen, Eynhovensteenweg 124, 2960 Brecht van 21 mei 2019 betreffende een nieuwe verkaveling gelegen te Van Bavellaan ZN te Brecht, kadastrummer (afd. 1) sectie M 67 B8.

Deze grondafstand zal opgelegd worden wanneer de omgevingsvergunning wordt verleend.

Artikel 2

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de dienst omgeving.

8. Opstart intergemeentelijk ruimtelijke uitvoeringsplan (RUP) Woonparken - Bestek - Goedkeuring

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdomein: 6 Wonen en ruimtelijke ordening

Beleidsdoelstelling 6: Het gemeentebestuur maakt aangenaam wonen mogelijk voor elke Brechtenaar in een groen leefomgeving

Actieplan: Brecht voert een beleid dat de hedendaagse vraag naar ruimte invult zonder het groen karakter van de gemeente te verstoren.

Actie: Planningsinitiatieven nemen om de ruimtebehoefte in te vullen

Budgetcode: Erelonen voor opmaak RUP's en andere studies/Gebiedsontwikkeling

Juridisch kader

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, § 3, 5°, waarbij wordt bepaald dat het college van burgemeester en schepenen bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht van dagelijks bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 17 januari 2019 houdende vaststelling van de opdrachten voor werken, leveringen en diensten die kunnen beschouwd worden als opdrachten van dagelijks bestuur.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Historiek

De provincie Antwerpen werkte met het project 'De groene 6' een handleiding uit voor intergemeentelijke thema's tussen de gemeenten Brecht, Schoten, Schilde, Kapellen, Zoersel en Brasschaat. Voor dit project werkt de provincie op een structurele manier samen met de betrokken gemeenten en de Vlaamse overheid. Gezamenlijk willen de partners de bestaande problemen aanpakken en de kwaliteiten van het gebied versterken. Er werd daarbij gewerkt rond 6 thema's: hernieuwbare energie, kernversterking, de kasteeldomeinen, de groene villawijken, bedrijvigheid en detailhandel, en de open ruimte.

Na het afronden van dit onderzoek werden verschillende thema's verdeeld tussen de verschillende gemeentebesturen. Doel hiervan was dat elke gemeente een trekkersrol opneemt om een bepaald thema verder uit te werken, in samenwerking met de overige gemeentes. De gemeente Brecht is bijvoorbeeld verantwoordelijk voor het thema mobiliteit. De gemeente Schilde is verantwoordelijk voor het thema

woonparken. De gemeente Schilde maakte hiervoor een bestek op dat elke betrokken gemeente zich eigen maakt.

In zitting van 27 augustus 2019 nam het college van burgemeester en schepenen akte van het bestek en gaf goedkeuring om het bestek ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad van 12 september 2019.

Advies

Voorliggend agendastuk werd ter advies voorgelegd aan de financieel directeur.

Visum financieel directeur

Gunstig advies mits voldoende budget wordt voorzien in komende jaren en rekening houdend met de gespreide facturatie. Betreft budgetsleutel 2019/2140000/6/0610 - erelonen voor opmaak RUP's en andere studies

Gunstig visum 2019082203 van Katrien Verschuere van 22 augustus 2019

Motivatie

De gemeente Schilde is verantwoordelijk voor het thema 'woonparken'. Het thema woonparken is relevant voor de gemeente Schoten, Brasschaat, Schilde en Brecht. Het voorstel is dan ook dat er een intergemeentelijk RUP wordt opgemaakt voor deze 4 gemeenten, waarvan de gemeente Schilde Het RUP coördineert. De gemeenteraad is bevoegd voor de goedkeuring van het bestek.

In het provinciaal onderzoek werd een methodiek uitgeschreven op welke manier de bestaande woonparken al dan niet verder verdicht kunnen worden, afhankelijk van de locatie. De gemeente Schilde heeft momenteel een bestek uitgeschreven dat deze handleiding moet vertalen naar een visie en dat deze juridisch verankerd wordt in een ruimtelijk uitvoeringsplan. Het is de bedoeling dat elke gemeente dit bestek zich eigen maakt. Met voorliggend agendapunt wordt aan uw college de goedkeuring gevraagd over dit bestek. De gunning is gepland voor het najaar 2019. De uiterste datum van indiening van de kandidaturen is vastgesteld op 31 oktober 2019. Het bestek is toegevoegd in bijlage.

In het bestek worden er, naast de verplichte juridische raadpleegmomenten, nog bijkomende mogelijkheden ingebouwd om aan burgerparticipatie te doen. In het bestek werd, ondanks een intergemeentelijke aanpak, de zelfstandigheid van elke gemeente benadrukt. Dit impliceert dat bezorgdheden vanuit de burger of uw college, inpasbaar zijn voor de woonparken op Brechts grondgebied.

De kostprijs van de opmaak van het RUP wordt geraamd op 60.000€ excl. btw per gemeente (240.000€ totaal voor de 4 gemeenten). Naast het implementeren van verschillende betalingsschijven wordt er per schijf 4 aparte facturen opgemaakt (1 per gemeente).

De jury bij de gunning zal bestaan uit een afvaardiging van alle gemeentebesturen.

Er wordt een gepaste toelichting gegeven door schepen E. Peeters.

Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 49:13 min tot en met 1:00:50 uur.

Aan de gemeente Schilde wordt gevraagd om de tekst in het bestek onder rubriek I.7 aan te passen. De uiterste datum van indiening van de kandidaturen dient aangepast te worden naar 31 oktober 2019 (is niet 30 augustus 2019).

Stemming:

Met 20 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekerke, Ben Van Riel, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts), 8 onthoudingen (Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Joziëna Slegers, Luc Torfs, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Ilse Van Den Heuvel, Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het bestek, zoals in bijlage opgenomen, goed.

Enkel onder rubriek I.7 dient de uiterste datum van indiening van de kandidaturen aangepast worden, zijnde 31 oktober 2019.

Artikel 2

Afschrift hiervan wordt overgemaakt aan de de gemeente Schilde en aan de dienst omgeving.

9. Aanvullend reglement - snelheidsbeperking - Brechtse Heide - uitbreiding zone 30

Juridisch kader

Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 - artikel 119 en 135.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijkomende plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald.
Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Historiek

Door de gemeenteraad van 8 oktober 2015 werd een eenvormige snelheidsreglementering op het grondgebied van Brecht ingevoerd.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 22 oktober 2018 een tijdelijk politiereglement goedgekeurd waarin een uitbreiding van de zonale snelheidsbeperking van 30km/u werd goedgekeurd in de Brechtse Heide.

Motivatie

De regio Brecht Zuid werd voor een gedeelte als zone 30 opgenomen in het snelheidszoneplan. Omwille van het beschermd landschap Brechtse Heide waar slechts plaatselijk verkeer mag rijden en veel wandelaars zich bevinden in dit gebied wordt gevraagd om de zone 30 uit te breiden met het gebied Brechtse Heide.

Bij wijze van proefopstelling werd een tijdelijk politiereglement goedgekeurd om dit enkele maanden te testen waarna op het eind van de proefperiode de maatregel geëvalueerd wordt.

De maatregel werd gunstig geëvalueerd door de verkeersraad op datum van 28 mei 2019.

Er wordt een gepaste toelichting gegeven door schepenen E. Peeters.

Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 1:00:51 uur tot en met 1:02:09 uur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

In de omgeving Brechtse Heide wordt de zone 30 uitgebreid tot de Sint-Jobbaan (onverhard gedeelte) en Abdijlaan.

Artikel 2

De toegangen tot de permanente zone 30 worden als volgt afgebakend:

- Dennenlaan, ter hoogte van Staf Larochemaan.
- Lindenlaan, ter hoogte van Staf Larochemaan.
- Baan op Sas 2, voor kruispunt met de Veenlaan.
- Kerklei, ter hoogte van De Vraagstraat.
- Framalaan, ter hoogte van Bergsebaan.
- Astridlaan, ter hoogte van Dennenlaan.
- Sint-Jobbaan, ter hoogte van de overgang van beton naar onverhard gedeelte.
- Zijstraat Abdijlaan naast huisnummer 31 naar Sint-Jobbaan.
- Grote Vraagstraat, ter hoogte van Abdijlaan.
- Kleine Vraagstraat, ter hoogte van Abdijlaan.
- Kleine Vraagstraat, ter hoogte van grens met Schilde.

Artikel 3

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van de verkeersborden F4a en F4b.

Artikel 4

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de toezichhoudende overheid.

10. Aanvullend reglement - snelheidsbeperking - Tilburgbaan, gedeelte tussen Schippersdreef en Kregelbergstraat

Juridisch kader

Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 - artikel 119 en 135

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijkomende plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Historiek

Door de gemeenteraad van 8 oktober 2015 werd een eenvormige snelheidsreglementering op het grondgebied van Brecht ingevoerd.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 22 oktober 2018 een tijdelijk politiereglement goedgekeurd waarin een uitbreiding van de zonale snelheidsbeperking van 50km/u werd goedgekeurd in de Tilburgbaan, het gedeelte tussen de Schippersdreef en Krekelbergstraat.

Motivatie

De Tilburgbaan werd voor een gedeelte als zone 50 opgenomen in het snelheidszoneplan.

Met de ontwikkeling van De Merel en de bosrijke omgeving met vele wandelaars en fietsers wordt gevraagd om de zone 50 uit te breiden.

Bij wijze van proefopstelling werd een tijdelijk politiereglement goedgekeurd om dit enkele maanden te testen waarna op het eind van de proefperiode de maatregel geëvalueerd wordt.

De maatregel werd gunstig geëvalueerd door de verkeersraad op datum van 28 mei 2019.

Er wordt een gepaste toelichting gegeven door Schepen E. Peeters.

Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 1:02:09 uur tot en met 1:03:36 uur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

In de omgeving Tilburgbaan wordt de zone 50 uitgebreid van de Schippersdreef tot aan de Krekelbergstraat en Schotensteenweg.

Artikel 2

De toegangen tot de permanente zone 50 worden als volgt afgebakend:

- Tilburgbaan, ter hoogte van het kruispunt met de N115 (Schotensteenweg).
- Tilburgbaan (kleine zijweg), ter hoogte van het kruispunt met de N115 (Schotensteenweg).
- Bareellaan, ter hoogte van het kruispunt met de N115 (Schotensteenweg).
- Van Bavellaan, ter hoogte van het kruispunt met de N115 (Schotensteenweg).
- verbindingsweg tussen N115 en Harmonielaan, ter hoogte van het kruispunt met de N115 (Schotensteenweg).
- Schippersdreef, ter hoogte van het kruispunt met de N115 (Schotensteenweg).
- Tilburgbaan, ter hoogte van het kruispunt met de Krekelbergstraat.
- Lochtsebaan, ter hoogte van het kruispunt met de N115 (Schotensteenweg).

Artikel 3

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van de verkeersborden C43 (50 km per uur) met zonale geldigheid.

Artikel 4

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

11. Aanvullend reglement - parkeer- en stilstandverbod - Hofstraat tussen Biest en huisnummer 9

Juridisch kader

Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 - artikel 119 en 135.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijkomende plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald.
Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Historiek

Vanaf zaterdag 23 maart 2013 werd het op- en afrittencomplex in Brecht-centrum geopend. Hierdoor reed het doorgaand verkeer in Brecht vooral via de Hofstraat – Veldstraat.
Hierdoor werd het, omwille van het drukke kruispunt Hofstraat – Biest – Gasthuisstraat, verboden om te parkeren in het eerste gedeelte van de Hofstraat tot en met huisnummer 11.
Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 12 november 2018 een tijdelijk politiereglement goedgekeurd waarin een parkeer- en stilstandverbod werd ingevoerd in de Hofstraat tussen Biest en huisnummer 9.

Motivatie

Ondertussen is de laatste fase van De Ring gerealiseerd en rijdt het doorgaand verkeer over De Ring en niet meer door de Veldstraat en Hofstraat waardoor het in deze straten veel rustiger is geworden.
Bijkomend werden ondertussen in de Hofstraat enkele appartementen gebouwd met een verhoging van het aantal geparkeerde voertuigen.
Bij wijze van proefopstelling werd een tijdelijk politiereglement goedgekeurd om dit enkele maanden te testen waarna op het eind van de proefperiode de maatregel geëvalueerd wordt.
De maatregel werd gunstig geëvalueerd door de verkeersraad op datum van 28 mei 2019.
Schepenen E. Peeters geeft een gepaste toelichting tijdens de gemeenteraad.
Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 1:03:37 tot en met 1:04:58 uur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

In de Hofstraat tussen Biest en huisnummer 9 wordt een parkeer- en stilstandverbod ingevoerd.

Artikel 2

Deze maatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van het verkeersbord E3 met onderbord Xa, ter hoogte van de Biest en verkeersbord E3 met onderbord Xb ter hoogte van huisnummer 9.

Artikel 3

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

12. Aanvullend reglement - parkeerverbod - kruispunt Braakstraat - Kerkhofstraat

Juridisch kader

Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 - artikel 119 en 135.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijkomende plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Historiek

Door bewoners en passanten wordt gemeld dat er zich regelmatig problemen voordoen bij het in- en uitrijden van de Kerkhofstraat - Braakstraat. Door geparkeerde voertuigen is de draaicirkel te smal waardoor voertuigen over het voetpad draaien.

Dit leidt regelmatig tot een gevaarlijke verkeerssituatie. Ter plaatse werd de verkeerssituatie bekeken.

Motivatie

Voor de verkeersveiligheid wordt voorgesteld om een parkeerverbod in te voeren aan de hoeken van het kruispunt Kerkhofstraat - Braakstraat. Hierdoor kunnen er geen voertuigen parkeren dichtbij het kruispunt wat maakt dat het in- en uitrijden van de straat gemakkelijker wordt.

De getroffen maatregelen zullen ter kennis gebracht worden van de weggebruikers door passende verkeerstekens.

Schepen E. Peeters geeft een gepaste toelichting tijdens de gemeenteraad.

Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 1:04:59 uur tot en met 1:05:31 uur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

In de Kerkhofstraat ter hoogte van het kruispunt met de Braakstraat wordt, aan de beide kanten van de rijbaan, het parkeren verboden vanaf het zebrapad over een afstand van 10 meter in de Kerkhofstraat.

Artikel 2

De getroffen maatregelen zullen ter kennis gebracht worden van de weggebruikers door het aanbrengen van een gele onderbroken streep op de trottoirrand.

Artikel 3

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

13. Aanvullend reglement - Smederijstraat - keerpunt einde straat - parkeerverbod

Juridisch kader

Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 - artikel 119 en 135

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijkomende plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Historiek

De Smederijstraat heeft op het einde van de straat een verbreding zodat vrachtwagens daar kunnen draaien. Dikwijls krijgen we hier klachten over omdat auto's, vooral werknemers van bedrijven die daar gevestigd zijn, zich op het keerpunt parkeren.

Vanaf 26 maart 2019 voor een periode van 6 maanden werd een tijdelijk parkeerverbod ingevoerd in de Smederijstraat ter hoogte van de huisnummers 12 – 13 – 14 – 15 en 16 (keerpunt einde straat).

Na evaluatie werd besloten om het parkeerverbod een gedeelte in te korten tot aan de oprit van huisnummer 16.

Motivatie

Door de geparkeerde voertuigen wordt de draaicirkel voor vrachtwagens te klein en moeten ze over opritten en bermen draaien. Hierdoor rijden ze de opritten en bermen kapot.

De getroffen maatregelen zullen ter kennis gebracht worden van de weggebruikers door passende verkeerstekens.

Schepen E. Peeters geeft een gepaste toelichting.

Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 1:05:32 uur tot en met 1:06:12 uur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

In de Smederijstraat vanaf huisnummer 12 tot aan de ingang van het bedrijf op huisnummer 16 wordt parkeerverbod ingevoerd.

De verkeersborden E1 zullen op deze plaatsen aangebracht worden.

Artikel 2

In de Smederijstraat ter hoogte van het bedrijf met huisnummer 12 (15 meter) en de dwarse kant van bedrijf met huisnummer 14 (10 meter) worden verdrijvingsvakken aangebracht door witte evenwijdige schuine strepen.

Artikel 3

De getroffen maatregelen zullen ter kennis gebracht worden van de weggebruikers door het plaatsen van:

- De verkeersborden E1 met onderborden Xa, Xb en Xc.
- Witte evenwijdige strepen overeenkomstig artikel 77.4 van het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer van 1 december 1975.

Artikel 4

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid, Koning Albert II-laan 20, bus 2, te 1000 Brussel.

14. Aanvullend reglement - afsluiten straat - Banmolenplein ter hoogte van Akkerweg

Juridisch kader

Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 - artikel 119 en 135.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijkomende plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Historiek

Er werd een de stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor de ontwikkeling van een verkaveling voor 18 sociale woningen in het gebied tussen Akkerweg en P. Verbernelaan.

Deze verkaveling is volop in aanbouw en de wegenis sluit aan op de Akkerweg en P. Verbernelaan.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 3 december 2018 een tijdelijk politiereglement goedgekeurd waarin de Akkerweg ter hoogte van het Banmolenplein wordt afgesloten voor alle verkeer, uitgezonderd voetgangers, fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen klasse A.

Motivatie

Bewoners van de aanliggende straten uitten hun bezorgdheid dat bewoners van de P. Verbernelaan en R. Van Ostaeyenlaan, wat in totaal 96 woningen zijn, de doorsteek gaan nemen via de nieuwe verkaveling en Akkerweg richting E19.

Dit zou een grote overlast betekenen voor de straten Akkerweg – Molenakkerlaan en Kleine Kasteeltjesweg. In deze laatste straat is overigens nog een woonzorgcentrum De Kleine Kasteeltjes gevestigd.

Om deze redenen stelden we voor om het Banmolenplein ter hoogte van de Akkerweg af te sluiten voor het doorgaand verkeer. Er zal in beide gevallen wel een doorgang mogelijk blijven voor fietsers en voetgangers. Bij wijze van proefopstelling werd een tijdelijk politiereglement goedgekeurd om dit enkele maanden te testen waarna op het eind van de proefperiode de maatregel geëvalueerd wordt.

De maatregel werd gunstig geëvalueerd door de verkeersraad op datum van 28 mei 2019.

Schepen E. Peeters geeft een gepaste toelichting tijdens de gemeenteraad.

Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 1:06:13 uur tot en met 1:08:02 uur.

Stemming:

Met 24 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Kris Kenis, Joziëna Slegers, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Luc Torfs, Ben Van Riel, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Ilse Van Den Heuvel, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts), 4 stemmen tegen (Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Marianne Van den Lemmer, Ilse De Beuckelaer)

Besluit

Artikel 1

Het Banmolenplein ter hoogte van de Akkerweg wordt afgesloten voor alle verkeer, uitgezonderd voetgangers, fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen klasse A.

Artikel 2

De getroffen maatregelen zullen ter kennis gebracht worden van de weggebruikers door het plaatsen van de verkeersborden:

- C3 met onderbord M3 aan beide kanten van afgesloten wegenis.
- F45b in de P. Verbernelaan ter hoogte van het Banmolenplein.
- F45b in de Akkerweg ter hoogte van de Man Jobweg.

Artikel 3

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

15. Aanvullend reglement - voorrangregeling Ringlaan

Juridisch kader

Nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988 - artikel 119 en 135.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijkomende plaatsingsvoorwaarden voor de verkeerstekens worden bepaald.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009.

Historiek

Door de aanleg van De Ring rond Brecht en het weren van het zwaar verkeer in de dorpskern is er een sterke toename van het vrachtverkeer in de Ringlaan.

In de Ringlaan geldt momenteel een voorrang van rechts.

Motivatie

De toename van het vrachtverkeer en de voorrang van rechts leidt tot gevaarlijke situaties. De inrichting van de Ringlaan, brede betonbaan en brede asfaltweg zorgt er voor dat verkeer in de Ringlaan de indruk krijgt voorrang te hebben op de zijstraten.

Voor de verkeersveiligheid wordt voorgesteld om de voorrang van rechts af te schaffen in de Ringlaan.

In de verkeersraad van 28 mei 2019 werd positief advies verleend voor de afschaffing van de voorrang-van-rechts-regeling.

De getroffen maatregelen zullen ter kennis gebracht worden van de weggebruikers door passende verkeerstekens.

Schepen E. Peeters geeft een gepaste toelichting tijdens de gemeenteraad

Voor tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 1:08:03 uur tot en met 1:13:15 uur.

Stemming:

Met 26 stemmen voor (Leo Nicolai, Sven Deckers, Daan De Veuster, Eline Peeters, Frans Van Looveren, Charlotte Beyers, Kris Janssens, Luc Aerts, Christel Van Akeleyen, Patrick Van Assche, Kris Kenis, Annemie Van Dyck, Tatiana Vandekeere, Ben Van Riel, Marianne Van den Lemmer, Ludwig Anthonissen, Natalie Schoonbaert, Hans Verbeeck, Sofie Faes, Roeland Ruelens, Gert Paulussen, Ilse Van Den Heuvel, Kelly Van Looy, Katrien Scheirs, Nathalie Mannaerts, Ilse De Beuckelaer), 1 stem tegen (Luc Torfs), 1 onthouding (Joziëna Slegers)

Besluit

Artikel 1

Alle bestaande reglementering in verband met voorrangregeling in de Ringlaan wordt opgeheven.

Artikel 2

De Ringlaan wordt voorrangsweg ten opzichte van de zijstraten.

Artikel 3

De getroffen maatregelen zullen ter kennis gebracht worden van de weggebruikers door het plaatsen van de verkeerstekens:

- B15f in de Ringlaan in de richting van de Veldstraat voor de fietsweg naar de J. De Costerstraat.
- B15a in de Ringlaan in de richting van de Veldstraat voor het kruispunt met de Ambachtslaan/Borghthoevestraat.
- B15f in de Ringlaan in de richting van de Veldstraat voor het kruispunt met de fietsweg naar de Jan van der Nootstraat.
- B15a in de Ringlaan in de richting van de Veldstraat voor het kruispunt met de zijstraat Ringlaan/Ondernemerslaan.
- B15a in de Ringlaan in de richting van de Bethovenstraat voor het kruispunt met de Ondernemerslaan/zijstraat Ringlaan.
- B15c in de Ringlaan in de richting van de Bethovenstraat voor het kruispunt met fietsweg naar Jan van der Nootstraat.
- B15a in de Ringlaan in de richting van de Bethovenstraat voor het kruispunt met de Borghthoevestraat/Ambachtslaan.
- B15c in de Ringlaan in de richting van de Bethovenstraat voor het kruispunt met fietsweg naar J. De Costerstraat.
- B1 in de J. De Costerstraat ter hoogte van het kruispunt met de Ringlaan.
- B1 in de Borghthoevestraat ter hoogte van het kruispunt met de Ringlaan.
- B1 in de Jan van der Nootstraat ter hoogte van het kruispunt met de Ringlaan.
- B1 in de zijstraat Ringlaan in de richting van de Ringlaan.
- B1 in de Ondernemerslaan in de richting van de Ringlaan.
- B1 in de Ambachtslaan in de richting van de Ringlaan.
- Op de plaatsen waar de borden B1 geplaatst worden zal een wegmarkering (dwarsstreep gevormd door witte driehoeken (haaiantanden) zoals bedoeld in artikel 76.2 van de wegcode) aangebracht worden.
-

Artikel 4

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de toezichthoudende overheid.

16. Aanvullend reglement Ebeslaan – invoeren deels tweerichtingsverkeer – deels eenrichtingsverkeer Hendrik Consciencelaan – opheffen besluit eenrichtingsverkeer

Besluit

Artikel 1

Dit agendapunt wordt verdaagd naar de gemeenteraad van 10 oktober 2019.

organisatie en personeel

17. Systeem van klachtenbehandeling

Juridisch kader

Het decreet lokaal bestuur d.d. 22 december 2017 - artikel 41 - 15°.

Historiek

In het verleden werd reeds een klachtenmanagement ingevoerd in de gemeentelijke administratie.

Motivatie

Een klacht wordt omschreven als 'Een manifeste uiting (mondeling, schriftelijk of elektronisch) door een ontevreden burger/klant van een klacht over een (al dan niet) verrichte handeling of prestatie'.

Het proces van klachtenbehandeling is als volgt

- 1) Iedereen kan een klachtenformulier invullen (online / papier / mondeling)
- 2) Ontvangstmelding aan de burger/klant binnen 7 dagen
- 3) Resultaatmelding aan de burger/klant binnen 30 dagen

Het systeem werd reeds in het verleden goedgekeurd door de gemeenteraad.

Dit systeem werd ondertussen geoptimaliseerd door de verschillende diensten zodat er in de toekomst gerapporteerd kan worden aan de gemeenteraad.

Het is belangrijk dat het onderscheid tussen een klacht en een melding beter opgevolgd wordt door de medewerkers. In de software worden immers zowel meldingen als klachten opgenomen. Het systeem werd eveneens uitgebreid naar de welzijnscampus in het kader van de uniforme samenwerking met het OCMW.

Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 1:22:17 uur tot en met 1:23:07 uur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het klachten/meldingssysteem van de gemeente Brecht.

financiën

18. Dotatie Brandweerzone Rand Dienstjaar 2019 na budgetwijziging brandweer

Beleids- en beheerscyclus

Beleidsdomein: Veiligheidszorg

Beleidsdoelstelling: Het gemeentebestuur biedt een ondersteunende rol op het vlak van veiligheid voor elke Brechtenaar.

Actieplan: Toelagen veiligheid

Actie: Toelage brandweerzone Rand

Budgetcode: 2019/6494001/4/0410

Juridisch kader

Decreet lokaal bestuur 22 december 2017

Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, inzonderheid art. 68: "De gemeentelijke dotatie wordt ingeschreven in de uitgaven van elke gemeentebegroting."

Omzendbrief BB 2014 van het Vlaams Ministerie van Bestuurszaken, ABB, Boudewijnlaan 30 bus 70, 1000 Brussel van 5 september 2014 waarbij gemeld wordt dat vanaf 1 januari 2015 de brandweerzones actief worden

Historiek

Het jaarlijks te financieren saldo van de zone moet gefinancierd worden door de gemeenten van deze zone. Dit gebeurt aan de hand van een verdeelsleutel, op basis van bevolkingscijfers (75%) en kadastraal inkomen (25%) per gemeente.

Motivatie

Op het moment van opmaak van de begroting 2019 door de brandweerzone Rand waren de actuele cijfers van het KI nog niet gekend. Daarom werd de verdeelsleutel van 2018 doorgetrokken. Bij de eerste (en laatste) budgetwijziging 2019 die op 12 augustus 2019 ter kennis werd gebracht aan het bestuur, worden de meest actuele cijfers gebruikt en wordt de dotatie aangepast.

De gemeentelijke bijdrage aan de brandweerzone Rand bedroeg 851.129 euro. Hier moet een bijkomend bedrag van 2.439 euro voorzien worden, zodat de totale dotatie 2019 853.568 euro zal bedragen.

Er wordt een gepast toelichting gegeven door burgemeester S. Deckers.

Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 1:23:08 uur tot en met 1:24:52 uur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van de begrotingswijziging 2019 van brandweerzone Rand en geeft goedkeuring aan de dotatie.

Artikel 2

Voor het dienstjaar 2019 wordt de gemeentelijke bijdrage verhoogd met 2.439 euro tot 853.568 euro. Deze dotatie zal overgemaakt worden aan de brandweerzone Rand.

Artikel 3

De betaling gebeurt van het krediet ingeschreven onder registratiesleutel 2019/6494001/4/0410 van actie Toelage brandweerzone Rand van het budget 2019. In de eerstvolgende budgetwijziging van de gemeente zal dit krediet verhoogd worden met 2.439 euro.

Artikel 4

Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de brandweerzone Rand.

19. Financiële rapportering september 2019

Juridisch kader

Art. 177 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Kader voor organisatiebeheersing (cfr. art. 217 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017)

Historiek

Art. 177 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid instaat voor:

1. de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente en van het OCMW;
2. het debiteurenbeheer.

De financieel directeur moet hierover rapporteren aan de raad. Volgens hetzelfde artikel moet de financieel directeur rapporteren over de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten en de financiële risico's. Deze zaken zitten vervat in de diverse rapporten van de beleids- en de beheerscyclus en worden hier niet hernomen.

Bijkomend aan de decretaal verplichte rapportering willen we op een transparante wijze over enkele andere zaken rapporteren. Hierover werd overleg gepleegd met de fractieleiders via de voorzitter van de gemeenteraad. Deze extra rapportering wordt ook beschreven in het kader voor organisatiebeheersing.

In deze rapportering, die periodiek hernomen zal worden, vindt u bijgevolg:

1. een overzicht van de aangevraagde en afgeleverde visa;
2. een rapportering over het debiteurenbeheer;
3. een overzicht van de overheidsopdrachten tussen 30.000 en 144.000 euro excl. btw (enkel in juni)
4. de investeringsaankopen boven 2.500 euro excl. btw.

Vanaf volgend jaar, wanneer de nieuwe BBC-regels van toepassing worden, zal in een (verplichte) tussentijdse rapportering ook dieper ingegaan worden op o.a. de stand van budgetten en verschuivingen. Vandaag zou dit te ver leiden en zijn daar nog geen eenvoudig te hanteren schema's voor beschikbaar.

Motivatie

Om de leesbaarheid van de rapportering te bevorderen, wordt de rapportering in bijlage meegegeven.

Er wordt voor de tussenkomsten verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 1:24:53 uur tot en met 1:26:06 uur.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van de financiële rapportering door de financieel directeur.

intergemeentelijke samenwerking

20. Pidpa - Buitengewone Algemene Vergadering van 18 oktober 2019

Juridisch kader

De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur.

Het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

Historiek

De gemeente is deelnemer van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

Overeenkomstig het decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur (DLB), en meer bepaald artikel 423 DLB, kan een opdrachthoudende vereniging na afloop van de statutair bepaalde duur opeenvolgende keren verlengd worden voor een termijn die telkens niet langer mag zijn dan achttien jaar.

Artikel 5 van de statuten van Pidpa bepaalt dat de duur van de vereniging verstrijkt op 9 november 2019.

De laatste Algemene Vergadering voor het verstrijken van de duur dient over de verlenging te beslissen, op basis van de daartoe genomen beslissingen van de deelnemers van de vereniging. Onze gemeente dient aldus een beslissing te nemen aangaande de verlenging van Pidpa.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om:

- kennis te nemen van en goedkeuring te hechten aan het verlengingsdossier – houdende de argumenten om de deelneming van onze gemeente in de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen;
- te verzoeken om over te gaan tot verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa;
- te beslissen om over te gaan tot de verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa;
- te beslissen om deelnemer te blijven van de opdrachthoudende vereniging Pidpa en de daarbij horende beheersoverdrachten te bevestigen;

Daarnaast zal op deze algemene vergadering tevens een beperkte statutenwijziging worden voorgelegd betreffende de nieuwe modaliteiten rond de samenstelling van het adviescomité voor het compartiment watervoorziening (het adviescomité A) en een verduidelijking van de bepalingen over de samenstelling van de adviescomités B en D.

Beslissing van de gemeenteraad d.d. 13 juni 2019 houdende de goedkeuring van het Evaluatiedocument 2013-2018 en het Beleidsplan 2019-2024.

Oproepingsbrief van Pidpa van 15 juli 2019 voor deelname aan de algemene vergadering van 18 oktober 2019 met het voorstel tot verlenging van de bestaansduur van de vereniging, met als bijlage het verlengingsdossier op basis waarvan onze gemeente kan besluiten om de deelneming in de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen.

Daarnaast werd er ook een voorstel van statutenwijziging overgemaakt betreffende de samenstelling van de adviescomités.

Motivatie

In deze oproepingsbrief wordt volgende agenda van de algemene vergadering vermeld :

1. Nazicht van de volmachten/raadsbesluiten voor de afgevaardigden.
2. Verlenging Pidpa.
3. Statutenwijziging - goedkeuring.
4. Benoemingen.
5. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering.

Dhr. Sven Deckers maakt deel uit van de raad van bestuur van Pidpa.

Dhr. Daan De Veuster zetelt in het adviescomité B.

Mevr. Tatiana Vandekerke werd bij besluit van 14 maart 2019 aangeduid als afgevaardigde voor de algemene vergaderingen van Pidpa.

De gemeente ontvangt van Pidpa jaarlijks een incentive.

De gemeente dient niet tussen te komen voor saneringen en verplaatsingen van drinkwaterleidingen.

De gemeente die toegetreden is tot HidroRio ontvangt van Pidpa jaarlijks een bedrag ter aflossing van de achtergestelde lening die werd afgesloten ingevolge de toetreding tot Pidpa-HidroRio.

De gemeente kan per legislatuur – in het kader van investeringsprojecten binnen de werking van HidroRio - financiële middelen putten uit het investeringsfonds dat in 2015 werd opgericht.

Wat betreft de Verlenging van Pidpa

Algemene context

Pidpa werd ruim 106 jaar geleden opgericht om de provincie Antwerpen te voorzien van een betrouwbare drinkwatervoorziening. Pidpa heeft daarvoor 11 waterproductiecentra en een indrukwekkende infrastructuur in eigendom, om zo continu hoog kwalitatief drinkwater te leveren. Sinds iets meer dan 10 jaar is Pidpa ook een toonaangevende speler geworden op de rioleringsmarkt. Haar rioleringsoplossingen op maat werden ondertussen in 35 steden en gemeenten geïmplementeerd, zoals ook in onze gemeente. Pidpa beschikt over een breed pallet aan waterdiensten.

Als integraal waterbedrijf biedt Pidpa een circulair waterbeheer aan, waarmee zij onder meer snel en efficiënt kan inspelen op de hedendaagse waterproblemen (droogte, overstromingen,..) en de waterhuishouding van onze gemeente beter kan afstemmen in een groter geheel.

Jaren geleden heeft Pidpa de omslag gemaakt van een traditioneel nutsbedrijf naar een klant- en marktgedreven onderneming. Pidpa wil haar aanbod inzake circulaire waterhuishouding en proceswater verder uitbreiden door een marktgerichte aanpak van watergerelateerde projecten voor haar klanten (huishoudens, industrie en landbouw). Daarnaast voorziet zij voor haar klanten, onze burgers en bedrijven, in uitgebreide communicatiemogelijkheden, zoals een gratis klantenservicelijn, de website en sociale media. Op deze manier kunnen klanten snel bij Pidpa terecht met hun vragen.

Bij Pidpa vormt 'duurzaamheid' in al haar betekenissen een rode draad in haar werking. Daardoor is het als bedrijf uitgegroeid tot een belangrijke sociaaleconomische partner, die een toekomstgericht beleid voert op het vlak van milieu, economie en maatschappij. Dit duurzaamheidsbeleid werd doorgetrokken tot in het waterproductieproces.

Als producent van een voedingsmiddel, blinkt Pidpa uit in haar activiteiten. De kwaliteit van de door haar geleverde producten en diensten staat steeds voorop. Pidpa laat hier niets aan het toeval over en zorgt voor een doorgedreven opvolging via een uitgebreid gamma aan staalnames en heeft de kwaliteit in haar dagelijkse bedrijfsvoering verankerd via een brede ISO-certificering.

Dankzij de verdere professionalisering van het assetmanagement onderhoudt zij als een goed huisvader haar uitgebreide infrastructuur. Zo wil Pidpa ook uitblinken op het vlak van haar productieapparaat door steeds opnieuw te zoeken naar betere, meer duurzame productiemethoden, waardoor niet alleen het watercomfort van de gebruikers en de efficiëntie van haar werkzaamheden verhoogt, maar ook aandacht wordt gegeven aan een milieubewust en toekomstgericht resultaat.

Door dit professioneel assetmanagement behoort Pidpa, niet alleen in België maar ook op Europees vlak, tot de top wanneer het gaat over het beheersen van lekverliezen (NRW). Bovendien draagt dit ook bij tot een vermindering van het aantal mogelijke incidenten waardoor de leveringszekerheid gegarandeerd blijft.

Daarnaast is Pidpa een financieel gezond bedrijf dat blijft investeren in het voortdurend optimaliseren van haar werking.

Het voorliggende verlengingsdossier geeft een duidelijk beeld over Pidpa, haar dagelijkse werking en hetgeen zij reeds verwezenlijkt heeft voor de aangesloten gemeenten en hun inwoners en bedrijven;

Concreet

De bovenstaande principes die Pidpa hanteert in haar bedrijfswerking, vertalen zich voor onze gemeente concreet als volgt:

- Pidpa hanteert de laagste drinkwatertarieven van Vlaanderen, wat niet alleen ten goede komt aan de inwoners en bedrijven van onze gemeente maar ook aan de gemeente zelf, als klant.
- De gemeente dient geen financiële tussenkomsten te doen voor wat betreft saneringen en verplaatsingen van drinkwaterleidingen. Pidpa draagt deze investeringen zelf.
- Via de opmaak van strategische onderhoudsplannen en risicokaarten kan Pidpa de risico's per leiding inschatten. Deze werkwijze stelt haar in staat om een doorgedreven planning op te maken met betrekking tot onderhoud, renovaties en vervangingsinvesteringen en kan hier tevens gezocht worden naar een maximale synergie met gemeentelijke of andere projecten.
- Door het professioneel assetmanagement blijft het aantal lekken en incidenten in onze gemeente beperkt.
- Indien zich toch een probleem voordoet, stelt Pidpa alles in het werk om de onderbreking tot een minimum te beperken en een oplossing aan te bieden. Hiervoor biedt zij een 24 uur op 24 en 7 dagen op 7 service aan waarbij er steeds naar gestreefd wordt om het probleem daadwerkelijk te verhelpen.
- Door de inzet van eigen personeel kan Pidpa flexibel inspelen bij wegenis- en rioleringswerken en op die manier de hinder zoveel als mogelijk beperken.
- Pidpa heeft actief meegewerkt aan de opmaak en actualisering van de 'code voor Infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen' en past de principes ervan ook toe in haar dagelijkse werking zodat de hinder op gemeentewegen zoveel als mogelijk beperkt blijft.
- Met betrekking tot investeringsprojecten en (private) ontwikkelingsprojecten zorgt Pidpa voor een volledige ontzorging van de gemeente door middel van een doorgedreven begeleiding en opvolging van A tot Z.
- Ook in periodes van extreme droogte, bijvoorbeeld zoals de zomer van 2018, kon de leveringszekerheid door Pidpa gegarandeerd blijven.
- Pidpa hanteert korte communicatielijnen en stelt zich zeer aanspreekbaar op, zodat onze gemeente maximaal op de hoogte wordt gehouden van lopende projecten en zodat onze gemeente met vragen en problemen steeds op een correcte wijze wordt verder geholpen.
- In het kader van haar rioleringsopdracht heeft Pidpa een gedegen knowhow vergaard op het vlak van zowel collectieve als individuele sanering, wat zich op het terrein concreet vertaalt naar een efficiënt onderhoud van het rioleringsstelsel en een degelijke uitvoering van wegenis- en rioleringsprojecten afgestemd op de noden en timing van onze gemeente.
- Via de opmaak van hemelwaterplannen is Pidpa in staat om een algemene visie uit te werken met betrekking tot de waterhuishouding op het grondgebied van onze gemeente.
- Pidpa neemt de rapporteringsverplichting aan de VMM over van de gemeentelijke administratie, hetgeen een tijdrovende en arbeidsintensieve aangelegenheid is waarvoor een grondige kennis van het rioleringsbeheer nodig is.

- In het kader van het rioleringsbeheer dient de gemeente zelf niet in te staan voor de investerings- en onderhoudsuitgaven.
- De BTW-ruling met betrekking tot de drinkwatermaatschappijen houdt in dat – wat betreft nieuwe huisaansluitingen - enkel voor prestaties door de drinkwaterleverancier de aanrekening kan gebeuren aan een BTW-tarief van 6% (i.p.v. 21% BTW).
- *[Enkel indien toegetreden tot HidroRio]* Onze gemeente ontvangt van Pidpa jaarlijks een bedrag ter aflossing van de achtergestelde lening die werd afgesloten ingevolge de toetreding tot Pidpa-HidroRio.
- *[Enkel indien toegetreden tot HidroRio]* Onze gemeente kan per legislatuur - in het kader van investeringsprojecten binnen de werking van HidroRio - financiële middelen putten uit het investeringsfonds dat in 2015 werd opgericht.
- Via Pidpa worden schaal- en synergievoordelen bekomen, onder andere op het vlak van:
 - Watergebonden activiteiten zoals de controle en het onderhoud van brandkranen, legionellabeheer, keuringen van de binneninstallatie en de privéwaterafvoer;
 - GIS-ondersteuning - KLIP-KLIM behandeling: behandelen van planaanvragen zowel voor Pidpa-leidingen als voor gemeentelijke kabels en leidingen;
 - De exploitatie van het rioleringsstelsel: onder andere met betrekking tot ruimen van grachten, reinigen van sifons en kolken, onderhoud van pompstations.
- Pidpa vervult een beleidsondersteunende rol door middel van de participatie in verschillende werkgroepen onder andere:
 - Commissie Integraal Waterbeleid
 - VMM
 - Aquaflanders
 - VLARIO

Rekening houdende met:

- de elementen zoals aangebracht in het Evaluatierapport 2013-2018 en het Beleidsplan 2019-2024;
- de elementen zoals aangebracht in het bijgevoegde verlengingsdossier;
- het feit dat de raad van bestuur van Pidpa besloten heeft om een studie op te starten om te onderzoeken hoe maximale synergiewinsten kunnen gehaald worden ten bate van de klanten en de vennoten om de dienstverlening inzake drinkwater en riolering in een multi-utility context aan te bieden;
- bovenstaande argumenten, met in het bijzonder het feit dat Pidpa de drinkwaterleverancier is met het laagste drinkwatertarief;
- de voordelen om minstens voor deze periode en tot zolang onderzoek eventueel anders heeft uitgewezen, zowel de drinkwateropdracht als de rioleringsopdracht bij dezelfde partner te houden; verzoekt onze gemeente om de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen voor een termijn die loopt tot 1 januari 2024, gaat onze gemeente akkoord met een verlenging en bevestigt de bijhorende beheersoverdrachten voor zowel de drinkwateractiviteit als de rioleringsactiviteit.

Wat betreft de statutenwijziging

Pidpa wil de goede relatie met haar gemeentelijke vennoten verder uitbouwen en tevens de betrokkenheid van haar gemeentelijke vennoten verhogen. Om deze doelstelling te bereiken draagt het op dit moment de voorkeur weg om de bestaande organen waarvan de werking als positief wordt ervaren, uit te breiden, eerder dan tot de oprichting van nieuwe organen over te gaan (regionaal bestuurscomité dan wel een algemeen comité).

Bijgevolg is het aangewezen dat de samenstelling van het A-adviescomité wordt herbekeken waarbij het aantal leden wordt vastgesteld op één lid per gemeente die bij het compartiment watervoorziening aangesloten is.

Verder is het daarbij eveneens aangewezen om ook voor wat betreft het B-adviescomité en het D-adviescomité, het principe van de mogelijkheid tot het afvaardigen van één lid per gemeente dat aangesloten is bij respectievelijk het compartiment 'afvalwater en hemelwater' (HidroRio) dan wel het compartiment 'gemeentelijke collectieve sanering' (HidroGem), te verankeren in de statuten. Deze aanpassing komt de duidelijkheid en uniformiteit van de statuten ten goede, en wijzigt niets aan de werkwijze die nu reeds wordt toegepast.

Er wordt een gepaste toelichting verstrekt door burgemeester Sven Deckers.

Voor de tussenkomsten wordt verwezen naar het audioverslag van vandaag, 12 september 2019, vanaf 1:26:07 uur tot en met 1:32:33 uur.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Kennis te nemen van en goedkeuring te hechten aan het verlengingsdossier van Pidpa houdende de argumenten om de opdrachthoudende vereniging Pidpa te verlengen. De in het verlengingsdossier en in de verslaggeving opgenomen motivering wordt bijgetreden.

Artikel 2

Te verzoeken om over te gaan tot verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor een periode vanaf 10 november 2019 tot 1 januari 2024.

Artikel 3

Akkoord te gaan met de verlenging van de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor een periode tot 1 januari 2024 deelnemer te blijven aan de opdrachthoudende vereniging Pidpa voor de activiteit watervoorziening en de rioleringsactiviteit (HidroRio) en de daarbij horende beheersoverdrachten te bevestigen.

Artikel 4

Goedkeuring te verlenen aan de door de raad van bestuur van Pidpa voorgelegde wijzigingen aan de statuten van Pidpa betreffende de samenstelling van de adviescomités .

Artikel 5

Aan de gemeentelijke vertegenwoordiger wordt de opdracht gegeven om op de Algemene Vergadering van 18 oktober 2019 overeenkomstig deze beslissing te stemmen, alsook de benoemingen goed te keuren, evenals op elke andere algemene vergadering die wordt samengeroepen ter behandeling van de agendapunten van deze vergadering.

Artikel 6

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en zal onverwijld een afschrift van deze beslissing bezorgen aan Pidpa, Desguinlei 246 te 2018 Antwerpen.

Annemie Marnef
Algemeen Directeur

Leo Nicolai
Voorzitter gemeenteraad