

POLITIEVERORDENING BETREFFENDE NACHTWINKELS

De gemeenteraad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald artikel 42;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald artikelen 119 en 119bis;

Gelet op de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, meer bepaald de artikelen 6 en 18;

Gelet op artikel 18 van de Wet waarbij wordt bepaald dat een gemeentelijk reglement de uitbating van een nachtwinkel kan onderwerpen aan een voorafgaande vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen; dat het college een dergelijke vergunning kan weigeren op basis van objectieve criteria zoals de ruimtelijke ligging, de handhaving van de openbare orde, veiligheid en rust; dat het aan de gemeente toekomt de objectieve criteria te verduidelijken in een gemeentelijk reglement;

Overwegende dat de nagestreefde verduidelijking van criteria moet worden gezien in een ruime veiligheidscontext; dat overdadig drankgebruik, aan- en afrijden van motorrijtuigen, geluidshinder en wildparkeren tijdens de nacht, de veiligheid en de rust van de burgers en de openbare orde ernstig in het gedrang kunnen brengen;

Overwegende dat de vestiging van nachtwinkels in zones met een hoge concentratie van huisvesting niet opportuun is;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Na beraadslaging,

Met stemmen voor, stemmen tegen enonthoudingen

Artikel 1 Begripsomschrijving

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- uitbater: De natuurlijke persoon of rechtspersoon die eigenaar is van de handelszaak (maar niet noodzakelijk van het handelspand) en voor wiens rekening en risico de instelling wordt uitgebaat.
- vestigingseenheid: Een plaats die men geografisch gezien kan identificeren door een adres en die voor de consument toegankelijk is waar activiteiten waarop de Wet van 10 november 2006 van toepassing is, uitgeoefend worden.
- nachtwinkel: Een vestigingseenheid die
 - a) ingeschreven is in de KBO (Kruispuntbank van Ondernemingen) uitsluitend onder de rubriek “verkoop van algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen”;
 - b) geen andere handelsactiviteit uitoefent dan die hierboven bedoeld;
 - c) een maximale netto-verkoopsoppervlakte heeft van 150 m²;
 - d) en op een duidelijke en permanente manier de vermelding “Nachtwinkel” draagt.
- vestigingsvergunning: Voorafgaande vergunning voor het vestigen van een nachtwinkel verleend door het college van burgemeester en schepenen zoals omschreven in artikel 18§1 van de Wet van 10 november 2006.
- uitbatingsvergunning: Vergunning voor het uitbaten van een nachtwinkel verleend door de burgemeester nadat voldaan is aan een aantal uitbatingsvoorwaarden.

Artikel 2 Toepassingsgebied

Dit reglement is van toepassing op alle nieuw te openen en bestaande vestigingseenheden op het grondgebied van de gemeente die, rekening houdend met de begripsomschrijvingen van artikel 1 van dit reglement, worden beschouwd als een nachtwinkel.

Artikel 3 Sluitingsuren van nachtwinkels

In afwijking van artikel 6, c) van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, wordt de toegang van de consument tot nachtwinkels verboden tussen 06.00 uur en 18.00 uur.

Artikel 4 Vestigingsvergunning

§ 1. De vestiging van een nachtwinkel is onderworpen aan een voorafgaande vergunning verleend door het college van burgemeester en schepenen.

Voor het verkrijgen van een vestigingsvergunning dient de uitbater een schriftelijke aanvraag in bij het college van burgemeester en schepenen.

§ 2. Het college van burgemeester en schepenen kan de vergunning voor de vestiging van een nachtwinkel weigeren op grond van de

2.1. ruimtelijke ligging van de handelszaak

Er kan alleen een vergunning voor de vestiging van een nachtwinkel afgeleverd worden indien de vestigingseenheid zich op de dorpsassen van Brecht-Centrum, Sint-Lenaarts en Sint-Job-in-'t-Goor bevindt en in die dorpsassen enkel in zones die expliciet voor detailhandel zijn aangeduid.

Onverminderd de bovenstaande afbakening van zones geldt zowel binnen als buiten deze gebieden dat het aantal vestigingen van nachtwinkels de ruimtelijke draagkracht van het gebied niet mag overschrijden.

2.2. handhaving van de openbare orde, veiligheid en rust

Hiervoor baseert het college van burgemeester en schepenen zich op een advies van de politiediensten met betrekking tot de mogelijke verstoring van de openbare orde, veiligheid en rust door deze handelszaak en tot eventuele aanbevelingen om deze verstoring te voorkomen.

Artikel 5 Uitbatingsvergunning

§ 1. Voor elke uitbating van een nachtwinkel zoals bedoeld in artikel 1 van dit reglement, moet de uitbater schriftelijk een uitbatingsvergunning aanvragen bij de burgemeester.

§ 2. Voor de nachtwinkels die worden opgericht na de inwerkingtreding van dit reglement, moet de uitbater in alle gevallen een vestigingsvergunning kunnen voorleggen, voorafgaand aan de indiening van de aanvraag tot uitbatingsvergunning.

§ 3. Voor de nachtwinkels die bestaan op het ogenblik van de inwerkingtreding van dit reglement, moet de uitbater uiterlijk binnen een periode van drie maanden na de inwerkingtreding van dit reglement een uitbatingsvergunning aanvragen. De aanvraag geldt als tijdelijke uitbatingsvergunning tot de definitieve vergunning wordt verleend of geweigerd.

§ 4. De uitbatingsvergunning wordt verleend door de burgemeester en kan enkel worden verleend na een onderzoek dat volgende componenten bevat:

1. een brandveiligheidsonderzoek:

Een onderzoek of de vestigingseenheid waar de handelsactiviteit wordt uitgeoefend, voldoet aan de minimumnormen inzake brandpreventie. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de brandweer.

De uitbater dient een verzekering aan te gaan inzake brand en ontploffing en burgerlijke aansprakelijkheid. Een attest hiervan dient als bewijs voorgelegd te worden aan de burgemeester.

2. een financieel onderzoek:
Een onderzoek naar de betaling van alle verschuldigde facturen uitgaande van de gemeente, van welke aard ook, die betrekking hebben op de vestigingseenheid en de uitbater. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de gemeentelijke rekendienst.
3. een stedenbouwkundig onderzoek:
Een onderzoek naar de stedenbouwkundige conformiteit van de vestigingseenheid waarbij wordt onderzocht of de vestigingseenheid beschikt over de benodigde stedenbouwkundige vergunningen en in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de dienst Grondgebiedszaken. Dit onderzoek is niet van toepassing voor vestigingseenheden die over een vestigingsvergunning beschikken.
4. een moraliteitsonderzoek:
Een onderzoek inzake de zedelijkheid voor het exploiteren van een drankgelegenheid overeenkomstig de regeling van het KB van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken, het KB van 4 april 1953 tot uitvoering van dit KB en de Wet van 28 december 1983 betreffende de vergunning voor het verstrekken van sterke drank, verricht door het gemeentebestuur van de plaats van de drankgelegenheid.
5. een onderzoek naar de naleving van de hygiënevereisten:
Een onderzoek met betrekking tot de naleving van de vereisten inzake hygiëne, (zoals bepaald in het KB van 3 april 1953 inzake de slijterijen van gegiste dranken, het uitvoeringsbesluit van dit KB van 4 april 1953), uitgevoerd door de consulent Lokale Economie en Landbouw tewerkgesteld bij het gemeentebestuur van de plaats van de drankgelegenheid.
6. een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten:
Een onderzoek naar de vestigingsformaliteiten als ondernemer (inclusief beroepskaart) of enige andere vergunning die wettelijk voorgeschreven is. Er dient tevens een attest van registratie, toelating en/of erkenning bij het FAVV (Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen) voorgelegd te worden.
Voor de aanvraag van een tabaksvergunning is een beroepsaangifte vereist bij de 'Administratie der Douane en Accijnzen'. Een bewijs van aangifte dient eveneens aan de burgemeester voorgelegd te worden. Zonder deze beroepsaangifte kan er geen tabak verkocht worden

§ 5. De uitbatingvergunning wordt verleend voor een termijn van maximum 5 jaar. Uiterlijk 3 maanden voor het verstrijken van voormelde termijn moet de uitbater schriftelijk een aanvraag indienen bij de burgemeester tot hernieuwing van de uitbatingvergunning. De uitbater die nalaat binnen de voormelde termijn een hernieuwing van de uitbatingvergunning aan te vragen, verliest zijn uitbatingvergunning op de vervaldag van de duurtijd. De aanvraag tot hernieuwing van de uitbatingvergunning geldt als voorlopige vergunning tot de definitieve inwilliging of weigering wordt verleend. De burgemeester kan de duurtijd van de vergunning beperken tot minder dan 5 jaar. In voorkomend geval moet de duurtijd minstens 1 jaar bedragen.

§ 6. De vergunning vervalt van rechtswege, op het ogenblik dat de uitbating van de inrichting voor een periode van langer dan zes maanden feitelijk onderbroken is.

§ 7. De uitbater dient erover te waken dat er geen resten of afval in de buurt van zijn nachtwinkel achterblijven en er geen zaken die zich op het openbaar domein bevinden, verplaatst worden. Er dient door de uitbater tevens gecontroleerd te worden op lawaaihinder, draaiende voertuigen, spelende muziek en drankverbruik in de nabije omgeving van de nachtwinkel. De nachtwinkel mag niet beleverd worden tussen 18.00 uur en 06.00 uur.

§ 8. De burgemeester kan beslissen in de uitbatingvergunning bijzondere voorwaarden op te nemen afhankelijk van specifieke omstandigheden.

§ 9. De uitbatingvergunning is geldig, te rekenen vanaf de datum van ondertekening door de burgemeester.

§ 10. De uitbatingvergunning wordt ten persoonlijke titel afgeleverd aan een uitbater voor een welbepaalde vestigingseenheid van nachtwinkel en kan niet worden overgedragen aan een andere uitbater of worden overgedragen naar een andere vestigingseenheid.

§ 11. De uitbater is verplicht alle wijzigingen in de inrichting die een verandering uitmaken ten opzichte van de veiligheid, onmiddellijk te melden aan de burgemeester.

§ 12. De uitbatingvergunning moet steeds op eerste vordering van een bevoegde controlerende ambtenaar ter inzage worden voorgelegd.

Artikel 6 Politiemaatregelen en strafbepalingen

§ 1. Overeenkomstig artikel 18 § 3 van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening kan de burgemeester de sluiting bevelen van de nachtwinkels die worden uitgebraat in overtreding op onderhavig gemeentelijk reglement.

§ 2. Bij het overtreden van de in artikel 3 voorziene openingsuren gelden de strafbepalingen zoals voorzien in artikelen 19 tot en met 22 van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening.

§ 3. Tenzij een wet of een decreet andere strafbepalingen bevat, wordt elke overtreding van deze politieverordening overeenkomstig artikel 119bis Nieuwe Gemeentewet bestraft met een:

- een administratieve geldboete van maximum 250 euro
- een administratieve schorsing of intrekking van de door de gemeente afgeleverde toelating of vergunning voor de nachtwinkel
- een tijdelijke of definitieve sluiting van de nachtwinkel

Artikel 7 Overige bepalingen

§ 1. Dit reglement treedt in werking op 1 juli 2010.

§ 2. Dit reglement zal worden bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van artikel 186 van het gemeentedecreet.

§ 3. Afschrift van dit reglement zal, conform artikel 42 §3 van het gemeentedecreet, worden verzonden aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank te Antwerpen.

Namens de gemeenteraad

gemeentesecretaris,

voorzitter,

Voor eensluidend uittreksel

gemeentesecretaris,

burgemeester,