

Besluit Burgemeester - dinsdag 17 februari 2026**Besluit burgemeester - wekelijkse markt Sint-Lenaarts - vaste standplaats C.B. - BB/2026/010****Beleids- en beheerscyclus**

MJP001417 - retributie markten

Juridisch kader

Reglement m.b.t. ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein van de gemeente Brecht van 11 december 2025.

Historiek

Datum aanvraag: 20 januari 2026

Aanvrager: B.C. en S.C.

O.N. 0862.283.280

artikel: bloemen en planten

Aantal meter: 15 meter

Advies

Advies van de marktcommissie:

De marktcommissie gaf het advies om de plaats toe te staan maar de veiligheid op de eerste plaats.

Advies van marktleiding:

De marktleiding volgt het advies van de marktcommissie.

Zij stelt voor om recht 9 meter toe te staan van het begin van het zebrapad tot aan de eerste parkeerstrook en links 6 meter van aan het eerste boompje tot aan de eerste parkeerstrook. Er werd met de aanvrager overeengekomen dat zij aan de rechterkant nog rekken in het verlengde tegen de haag mogen zetten waarbij de maximale doorgang op het voetpad moet gewaarborgd blijven.

Advies schepen van markten:

De schepen volgt het advies van de marktcommissie en de marktleiding.

Advies dienst integrale veiligheid:

Positief advies wanneer de bareel om de markt af te sluiten voor het zebrapad staat.

Motivatie

Op 19 december 2025 gaf S.S. (gebroeders Van Gestel BV) te kennen zijn abonnement op te zeggen voor de wekelijkse markt te Sint-Lenaarts.

Dhr. Soetewey had reeds 35 jaar een abonnement voor zaden, bloemen en planten vooraan de markt.

Op datum van 20 januari 2026 werd een mail ontvangen van B.C en S.C., waarin zij aangaven contact te hebben gehad met Stefan Soeteweyl aangaande de standplaats te Sint-Lenaarts.

Zij gaven aan interesse te hebben in de standplaats maar dat ze een groter assortiment bloemen en planten hebben waardoor ze graag enkele meter extra zouden willen verkrijgen aan de overkant van de huidige standplaats.

De standplaats vooraan aan de linkerkant van de markt werd destijds niet terug ingevuld nadat de kledingkraam gestopt was. Dit om de inrit zo breed mogelijk te houden voor de marktkramers en voor de veiligheid van de marktbezoekers.

Aangezien de heer S. zijn standplaats reeds opgezegd had, kan er geen rechtstreekse overdracht meer gebeuren.

Als gemeente zijn we vrij om deze plaats terug in te vullen. Voor het algemeen belang van de markt is het aangewezen dat deze plaats voorbehouden blijft voor bloemen en planten.

In het verleden heeft het plantenkraam al meermaals voor opmerkingen gezorgd van onze dienst veiligheid vermits de planten soms tot in de bocht op het voetpad stonden en de bezoekers over de rijweg moesten lopen wat voor gevaarlijke situaties zorgde met het doorgaand verkeer in de Dorpsstraat.

Dit moment lijkt dan ook de ideale gelegenheid om in een oplossing te voorzien voor deze situatie.

B.C. werkt met verrijdbare karren en kan zijn standplaats dus moduleren naargelang de beschikbare ruimte. Daardoor kan hij de karren zo schikken dat er voldoende doorgang blijft voor passerende marktbezoekers.

De invulling van de standplaats langs beide zijden werd besproken en door beide partijen goed bevonden. Deze zal de eerste weken geëvalueerd worden en waar nodig bijgestuurd worden.

Het marktreglement goedgekeurd door de gemeenteraad van 11 december 2025, bepaalt:

6.3. Volgorde van toekenning van de standplaatsen

Bij het vacant komen van een standplaats per abonnement worden met het oog op de toekenning ervan, de kandidaturen als volgt geklasseerd in het register:

- a) personen die een standplaats vragen als gevolg van de opheffing ervan die ze op één van de markten van de gemeente innamen of aan wie de gemeente een vooropzeg heeft gegeven omwille van definitieve opheffing van de markt of een deel ervan;
- b) personen die een uitbreiding van hun standplaats vragen;
- c) personen die een wijziging van hun standplaats vragen;
- d) de externe kandidaten.

De standplaatsen worden binnen elke categorie, in voorkomend geval, volgens de gevraagd standplaats en specialisatie en tenslotte volgens datum chronologisch geordend.

Er waren geen andere geldige kandidaturen opgenomen in het aanvragenregister.

3. voorwaarden inzake toewijzing standplaatsen

Een standplaats op de openbare markt kan enkel toegewezen worden aan ondernemingen met een inschrijving in de KBO die overeenkomt met de uitgevoerde ambulante activiteiten, via de persoon die de onderneming rechtsgeldig kan vertegenwoordigen. Ambulante activiteiten zijn pas toegelaten als de verkoper aan de volgende bijkomende voorwaarden voldoet:

1° de uitoefening van de ambulante activiteiten in kwestie wordt behoorlijk gedekt door verzekeringspolissen burgerlijke aansprakelijkheid en in voorkomend geval brandrisico's.

2° bij de uitoefening van een ambulante activiteit waarbij voeding wordt verkocht, wordt voldaan aan de reglementaire voorwaarden voor de volksgezondheid.

De aanvrager heeft de nodige documenten voorgelegd die bewijzen dat hij aan bovenstaande voorwaarden voldoet.

§2. De organisatie van de markt zal zodanig geregeld worden dat slechts een verantwoord aantal kandidaten met bepaalde artikelen toegelaten wordt met een vaste standplaats

De quotum van S.S. kwam vrij waardoor deze opnieuw kan ingevuld worden door B.C. en S.C.

Besluit

Artikel 1

De burgemeester beslist de aanvraag van B.C. voor een vaste standplaats van 9 meter (rechts) en 6 meter (links) voor bloemen en planten op de markt te Sint-Lenaarts goed te keuren.

Tinne Rombouts
Algemeen Directeur wnd.

Frans Van Looveren
Burgemeester