

Besluit Burgemeester - donderdag 19 december 2024**Besluit burgemeester - Bevel tot uitvoering van dringende werkzaamheden - Kapelstraat 38-40 - BB/2024/024****Juridisch kader**

Artikel 133 en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet.

De burgemeester heeft de bevoegdheid om artikel 133 en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen wanneer de openbare gezondheid of de openbare veiligheid in gevaar is.

Motivatie

Artikel 135 van de Nieuwe Gemeentewet, is voorzien voor situaties waarbij de veiligheid of de gezondheid van bewoners, omwonenden of passanten in acuut gevaar is. De burgemeester kan uitsluitend die maatregelen nemen die nodig zijn om de vastgestelde acute gevaren te verhelpen. De maatregelen moeten in verhouding staan tot de vastgestelde risico's.

Op basis van voormeld verslag besluit de burgemeester heden dat de in artikel 1 opgesomde werken noodzakelijk zijn om de gebreken die een acuut veiligheids- en/of gezondheidsrisico met zich meebrengen, te verhelpen.

Besluit**Artikel 1**

De burgemeester geeft het bevel dringende werkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren.

Artikel 2

De bovenvermelde stabiliteitsstudie dient onmiddellijk uitgevoerd te worden, ondertussen mogen er geen graafwerken plaatsvinden. De werken die nodig blijken te zijn na uitvoering van de stabiliteitsstudie dienen na onderling overleg met het gemeentebestuur, de stabiliteitsingenieur en de eigenaar onmiddellijk uitgevoerd te worden.

Artikel 3

Indien deze werken niet of onvolledig zijn uitgevoerd binnen de vooropgestelde termijn, kan de burgemeester deze werken zelf laten uitvoeren. De kosten zullen nadien verhaald worden op de eigenaar van de woning.


Artikel 4

Een afschrift van dit besluit zal bij aangetekende brief ter kennis worden gegeven (of tegen ontvangstbewijs worden overhandigd) aan de eigenaar van het perceel.

Artikel 5

§1. Tegen dit besluit kan een beroep tot schorsing en vernietiging worden ingesteld bij de Raad van State en dit binnen zestig dagen na kennisgeving. Het ondertekende verzoekschrift kan per aangetekende zending aan de griffie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel worden gericht of elektronisch via <http://eproadmin.raadvst-consetat.be>.

§2. Elke belanghebbende kan klacht indienen bij de provinciegouverneur binnen de 30 dagen na de bekendmaking van de beslissing op de website of een andere web-toepassing van de gemeente Brecht.



Annemie Marnef
Algemeen Directeur

www.brecht.be



Frans Van Looveren
Aangewezen Burgemeester