

## Besluit Burgemeester - dinsdag 3 december 2024

**Besluit burgemeester – Opheffing van ongeschiktverklaring van de woning gelegen te Dorpsstraat 47 - BB/2024/022****Juridisch kader**

De Burgemeester van Brecht,

Gelet op de Vlaamse Codex Wonen van 2021 inzonderheid op Boek 3, Deel 5 en Boek 5, deel 6;

Gelet op het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, inzonderheid Boek 3, deel 6 en Boek 5, deel 2;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap Wonen-Vlaanderen, zoals laatst gewijzigd.

Gelet op de bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 133 en 135.

Gelet op het Besluit van de administrateur-generaal tot aanwijzing van de personeelsleden van Wonen-Vlaanderen die bevoegd zijn voor bepaalde taken inzake de kwaliteitsbewaking van woningen en de inventarisatie van woningen die ongeschikt of onbewoonbaar verklaard zijn.

Gelet op de stedelijke verordening op bouwwerken.

**Historiek**

Gelet op het besluit van de burgemeester van 24 februari 2014 waarbij de woning gelegen te Dorpsstraat 47, 2960 Brecht ongeschikt werd verklaard.

**Besluit****Artikel 1**

Het besluit van de burgemeester d.d. 24 februari 2014 inzake ongeschiktverklaring van de woning gelegen te Dorpsstraat 47, 2960 Brecht wordt opgeheven wegens sloop.

**Artikel 2**

Afschrift van dit besluit zal bij aangetekende zending ter kennis gebracht worden aan de houders van het zakelijk recht.

**Artikel 3**

Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving toegestuurd aan: de financieel directeur en de Vlaamse registerbeheerder.

**Artikel 4**

De woning wordt op datum van dit besluit geschrapt van de Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen (VIVOO).

**Artikel 5**

Dit besluit doet geen uitspraak over de stedenbouwkundige verplichtingen.



Annemie Marnet  
Algemeen Directeur



Sven Deckers  
Burgemeester