

Besluit Burgemeester - dinsdag 12 maart 2024**Opheffingsbesluit ongeschiktverklaring voor de woning gelegen te Kooldriesstraat 8 - BB/2024/002****Beleids- en beheerscyclus**

Beleidsdoelstelling: D000002 - Brecht engageert zich om de leefbaarheid van onze gemeente te verbeteren.
Actieplan: AP000008 - Brecht zorgt voor een divers en betaalbaar woonaanbod dat aansluit bij de noden en waarbij plaats is voor nieuwe woonvormen.

Actie: A000046 - Dagelijkse werking wonen.

Juridisch kader

Burgemeester van Brecht;

De Vlaamse Codex Wonen van 2021 inzonderheid op Boek 3, Deel 5 en Boek 5, deel 6;

Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021, inzonderheid Boek 3, deel 6 en Boek 5, deel 2;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 16 december 2005 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap Wonen-Vlaanderen, zoals laatst gewijzigd.

De bepalingen van de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 133 en 135.

Het Besluit van de administrateur-generaal tot aanwijzing van de personeelsleden van Wonen-Vlaanderen die bevoegd zijn voor bepaalde taken inzake de kwaliteitsbewaking van woningen en de inventarisatie van woningen die ongeschikt of onbewoonbaar verklaard zijn.

De stedelijke verordening op bouwwerken.

Besluit**Artikel 1**

Het besluit van de burgemeester dd. 05/09/2022 inzake ongeschiktverklaring van de woning gelegen te Kooldriesstraat 8, 2960 Brecht wordt opgeheven wegens sloop.

Artikel 2

Afschrift van dit besluit zal bij aangetekende zending ter kennis gebracht worden aan de houders van het zakelijk recht.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving toegestuurd aan: de financieel directeur en de Vlaamse registerbeheerder.

Artikel 4

De woning wordt op datum van dit besluit geschrapt van de Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen. (VIVOO)

Artikel 5

Dit besluit doet geen uitspraak over de stedenbouwkundige verplichtingen.

Sven Deckers
Burgemeester

